

Załącznik
do zarządzenia Nr 2182/2025
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz obejmujący lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu/ pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1.	a) ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego 91C lok. 1U b) 82/6 c) G-17 d) LD1M/00260568/3	a) 559,48 m ² b) 7971 m ²	zabudowa handlowo - usługowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 1 189 000 zł b) 775 446,54 zł
2.	a) ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego 91C lok. 2U b) 82/6 c) G-17 d) LD1M/00260568/3	a) 4,85/2,60 m ² b) 7971 m ²	zabudowa handlowo - usługowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 27 000 zł b) 10 325,80 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775, 894, 896 i 1203).