

**Wykaz obejmujący samodzielne lokale mieszkalne i samodzielny lokal użytkowy przeznaczone do sprzedaży
w drodze przetargów wraz z udziałem w prawie własności gruntu.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu [m²] b) Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1.	a) ul. Bolesława Limanowskiego 203/205 m. 20 b) 131/3 c) B-31 d) LD1M/00060918/0	a) 47,12 m ² b) 562 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 203 320 zł b) 26 680 zł
2.	a) ul. Brzozowa 17 m. 24 b) 59/1 c) G-4 d) LD1M/00106004/5	a) 17,82 m ² b) 1028 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 58 659 zł b) 11 341 zł
3.	a) ul. Zjednoczenia 7 m. 6 b) 106/1 c) G-40 d) LD1M/00088292/7	a) 32,68 m ² b) 935 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 124 370 zł b) 25 630 zł
4.	a) ul. Zjednoczenia 7 m. 12A b) 106/1 c) G-40 d) LD1M/00088292/7	a) 19,79 m ² b) 935 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 75 088 zł b) 14 912 zł

5.	a) ul. Zjednoczenia 7 lokal użytkowy nr 1U b) 106/1 c) G-40 d) LD1M/00088292/7	a) 19,43 m ² b) 935 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 65 554 zł b) 14 446 zł
6.	a) ul. Srebrzyńska 95 m. 18 b) 352/3 c) P-6 d) LD1M/00047641/0	a) 35,78 m ² b) 901 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 225 912 zł b) 14 088 zł
7.	a) ul. płk. dr. Stanisława Więckowskiego 74 m. 18 b) 264 c) P-9 d) LD1M/00091576/6	a) 19,07 m ² b) 773 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 41 168 zł b) 28 832 zł
8.	a) ul. 6 Sierpnia 39 m. 13 b) 65 c) P-19 d) LD1M/00063337/4	a) 16,11 m ² b) 909 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 52 242 zł b) 17 758 zł
9.	a) ul. Radwańska 24 m. 4 b) 79/1, 79/2 c) P-30 d) LD1M/00056686/3	a) 30,17 m ² b) 866 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 36 576 zł b) 203 424 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077, 1080), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaże lokali zwolnione są z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775, 894, 896 i 1203).