

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do przedłużenia okresu trwania użytkowania wieczystego o 54 lata, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość stawki procentowej oraz opłaty z tytułu użytkowania wieczystego	Termin wnoszenia opłaty z tytułu użytkowania wieczystego oraz zasady jej aktualizacji
1.	<p>Łódź ul. Śnieżna 6/8 obręb W-7</p> <p>dz. nr 7/6</p> <p>dz. nr 7/10</p> <p>księga wieczysta LD1M/00008232/5</p>	<p>3 377 m²</p> <p>4 421 m²</p> <p>Łącznie: 7 798 m²</p>	<p>Niezabudowana nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Miasta Łodzi, oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 29 grudnia 2035 roku. Planowany okres przedłużenia prawa użytkowania wieczystego – 54 lata, tj. do dnia 5 grudnia 2089 roku.</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/2021 z dnia 22 grudnia 2021 r.) nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem AG1 – tereny aktywności gospodarczej o umiarkowanej uciążliwości.</p>	<p>3% wartości Nieruchomości gruntowej, tj. 41 313,04 zł</p>	<p>Opłatę roczną wnosi się do dnia 31 marca każdego roku. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania wieczystego będzie mogła być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata.</p>

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi