

Załącznik  
do zarządzenia Nr 2769/2024  
Prezydenta Miasta Łodzi

**Wykaz obejmujący lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie własności gruntu**

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr</b>	<b>a) Powierzchnia lokalu/ pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki</b>	<b>Opis i przeznaczenie nieruchomości</b>	<b>Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej</b>
1.	a) ul. Władysława Broniewskiego 67 lok. 4U b) 317/49, 317/50, 317/51, 317/55, 317/56, 317/80, 317/90, 317/91 c) G-17 d) LD1M/00048410/9	a) 223,28 m <sup>2</sup> b) 2636 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 676 500 zł b) 296 525,36 zł
2.	a) ul. Piotrkowskiej 121 lok. 2U b) 224/2 c) S-6 d) LD1M/00046424/6	a) 135,53 m <sup>2</sup> b) 3490 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 813 180 zł b) 230 000 zł
3.	a) al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 55 lok. 1U b) 12 c) W-25 d) LD1M/00112909/4	a) 19,70 m <sup>2</sup> b) 1825 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 94 300 zł b) 38 500 zł

4.	a) al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 89 lok. 6U b) 10/1 c) W-26 d) LD1M/00050318/1	a) 62,83 m <sup>2</sup> b) 845 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 195 840 zł b) 14 160 zł
----	------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222 i 1717), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, 852, 1473 i 1721).