

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Okólna bez numeru obręb B-17 działka nr 105/4 LD1M/00124990/5	471 m ²	Nieruchomość jest niezabudowana i stanowi ogrodzony teren zielony. W pasie drogowym ul. Okólnej znajduje się sieć wodociągowa ϕ 150mm, której pasy ochronne obejmują zbywaną nieruchomość.	Nieruchomość położona jest na terenie objętym uchwałą Nr XLIX/1507/21 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 20 października 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Okólnej, Żółwiowej i Serwituty oraz północnej granicy miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5732) i znajduje się w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem 6MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługi lokalne.	165 000 zł brutto w tym podatek VAT według obecnie obowiązującej stawki 23%.

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera).