

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i lokal użytkowy przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie własności gruntu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. gen. Lucjana Żeligowskiego 13 m. 7 b) 172/1 c) P-9 d) LD1M/00002621/7	a) 58,84 m ² b) 954 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 128 300 zł b) 95 516,90 zł
2	a) ul. gen. Lucjana Żeligowskiego 13 m. 8 b) 172/1 c) P-9 d) LD1M/00002621/7	a) 67,54 m ² b) 954 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 163 300 zł b) 109 639,89 zł
3	a) ul. gen. Lucjana Żeligowskiego 13 m. 11 b) 172/1 c) P-9 d) LD1M/00002621/7	a) 58,44 m ² b) 954 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 121 600 zł b) 94 867,56 zł
4	a) ul. gen. Lucjana Żeligowskiego 13 m. 12 b) 172/1 c) P-9 d) LD1M/00002621/7	a) 67,22 m ² b) 954 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 155 900 zł b) 109 120,42 zł
5	a) ul. gen. Lucjana Żeligowskiego 13 m. 13 b) 172/1 c) P-9 d) LD1M/00002621/7	a) 58,70 m ² b) 954 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 136 100 zł b) 95 289,63 zł

1	2	3	4	5
6	a) ul. gen. Lucjana Żeligowskiego 13 lok. 1U b) 172/1 c) P-9 d) LD1M/00002621/7	a) 84,68 m ² b) 954 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 211 700 zł b) 137 463,81 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, 852, 1473, 1721 i 1911 oraz z 2025 r. poz. 222).