

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź działka nr 46/15 obręb G-20 księga wieczysta nr LD1M/00274728/4	11 511 m ²	Nieruchomość jest niezabudowana. Teren działki jest zadrzewiony. Na nieruchomości znajdują się: - podziemna infrastruktura telekomunikacyjna; - gazociąg wysokiego ciśnienia DN 400 MOP 3,2 MPa stal. Działka nr 46/15 położona jest w planowanej strefie kontrolowanej gazociągu DN 500 (8m szerokości, tj. po 4m na stronę licząc od osi gazociągu, ograniczenie na czas nieokreślony) w związku z planowaną budową gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500 MOP 5,5 MPa na terenie miasta Łodzi w ramach gazociągu Łyszkowice–Koluszki–Brzeziny–Łódź wraz z infrastrukturą niezbędną do obsługi na terenie województwa łódzkiego oraz gazociągu Łódź–Konstantynów Łódzki–Pabianice–Rzgów–Konstantyna–Łódź wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa Łódzkiego – odcinek Węzeł Gazowy Łódź Wschód–stacja gazowa Konstantyna dla której obowiązuje Decyzja Wojewody Łódzkiego Nr 13/2021 o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu z dnia 26.11.2021 r.	Przedmiotowa nieruchomość objęta jest uchwałą Nr XV/636/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 października 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei Ofiar Terroryzmu 11 Września oraz ulic: Tomaszowskiej, Olechowskiej i Transmisyjnej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5795). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w granicach obszaru oznaczonego symbolem 1.P/U - tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów wraz z usługami.	3 800 000 zł brutto w tym podatek VAT wg obowiązującej stawki 23%

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony Pasażu Schillera).