

## INFORMACJA

o wyniku ustnych przetargów nieograniczonych (licytacji) przeprowadzonych w dniu **20 lutego 2025 r. o godzinie 10.00**, w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, na sprzedaż samodzielnych lokali mieszkalnych i samodzielnego lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu, stanowiących własność Miasta Łodzi, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi przy:

Lp.	Położenie nieruchomości Nr księgi wieczystej nieruchomości gruntowej zabudowanej	Obręb, nr działki, powierzchnia działki [m <sup>2</sup> ]	Powierzchnia lokalu [m <sup>2</sup> ]	Cena wywoławcza łączna [zł]
			udział w częściach wspólnych nieruchomości	
1.	ul. płk. Jana Kilińskiego 34 lokal mieszkalny nr 19  KW LD1M/00088724/5	S-1	36,70	190 000
		445	—	
		1540	0,031	

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 1

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

**Z uwagi na brak postąpienia powyżej ceny wywoławczej, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.**

2.	ul. płk. Jana Kilińskiego 34 lokal mieszkalny nr 26  KW LD1M/00088724/5	S-1	41,86	210 000
		445	—	
		1540	0,036	

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 1

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

**Z uwagi na brak postąpienia powyżej ceny wywoławczej, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.**

3.	ul. Stefana Jaracza 5 lokal mieszkalny nr 3  KW LD1M/00002197/5	S-1	37,33	150 000
		360	—	
		1166	0,031	

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 3

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

**Cena lokalu uzyskana w przetargu została ustalona na kwotę w wysokości 170 000 zł brutto,** która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej.

Sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, 852, 1473, 1721 i 1911).

**Nabywcą został Pan Robert Dybalski.**

4.	ul. Stefana Jaracza 5 lokal mieszkalny nr 7A  KW LD1M/00002197/5	S-1	36,16	160 000
		360	—	
		1166	0,030	

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 4

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

**Cena lokalu uzyskana w przetargu** została ustalona na kwotę w wysokości **170 000 zł brutto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej.

Sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, 852, 1473, 1721 i 1911).

**Nabywcą został Pan Robert Dybalski.**

5.	ul. Stefana Jaracza 5 lokal mieszkalny nr 15  KW LD1M/00002197/5	S-1	23,53	100 000
		360	<hr/>	
		1166	0,021	

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 2

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

**Cena lokalu uzyskana w przetargu** została ustalona na kwotę w wysokości **115 000 zł brutto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej.

Sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, 852, 1473, 1721 i 1911).

**Nabywcą został Pan Robert Dybalski.**

6.	ul. Stefana Jaracza 5 lokal mieszkalny nr 22  KW LD1M/00002197/5	S-1	35,01	150 000
		360	<hr/>	
		1166	0,029	

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 2

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

**Cena lokalu uzyskana w przetargu** została ustalona na kwotę w wysokości **152 000 zł brutto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej.

Sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, 852, 1473, 1721 i 1911).

**Nabywcą został Pan Robert Dybalski.**

7.	ul. Piotrkowska 15 lokal mieszkalny nr 14  KW LD1M/00056965/3	S-1	18,92	140 000
		302/4	<hr/>	
		673	1892/164702	

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 0

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

**Z uwagi na brak osób dopuszczonych do przetargu, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.**

8.	al. Tadeusza Kościuszki 99 lokal użytkowy nr 4U  KW LD1M/00045777/8	S-7	22,00	70 000
		6/1	—	
		602	0,004	

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 1

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

**Z uwagi na brak postąpienia powyżej ceny wywoławczej, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.**

9.	al. Tadeusza Kościuszki 119 lokal mieszkalny nr 70  KW LD1M/00054086/3	S-7	10,72	50 000
		17/4	—	
		289	0,018	

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 2

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

**Cena lokalu uzyskana w przetargu** została ustalona na kwotę w wysokości **50 500 zł brutto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej.

Sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, 852, 1473, 1721 i 1911).

**Nabywcą został Pan Seweryn Rygielski.**

10.	ul. Wólczańska 228 lokal mieszkalny nr 6  KW LD1M/00101373/7	S-9	37,20	190 000
		56/1	—	
		315	0,046	

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 2

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

**Z uwagi na brak postąpienia powyżej ceny wywoławczej, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.**

11.	ul. Wólczańska 228 lokal mieszkalny nr 8  KW LD1M/00101373/7	S-9	26,50	130 000
		56/1	—	
		315	0,033	

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 3

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

**Z uwagi na brak postąpienia powyżej ceny wywoławczej, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.**

**Przewodnicząca Komisji Przetargowej**

**Katarzyna Sobańska**

Łódź, dnia 6 marca 2025 r.