

PREZYDENT MIASTA ŁODZI

DM-DM-VIII.6853.72.2025

Z A W I A D O M I E N I E **o wszczęciu postępowania**

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2025. 1691) w związku z art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024. 1145 ze zm.)

z a w i a d a m i a m, że

na wniosek z dnia 21 października 2025 r. spółki TOYA sp. z o. o., reprezentowanej przez [REDAKOWANE] wszczęte zostało z dniem 22 stycznia 2026 r. postępowanie o ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym położonych w Łodzi oznaczonych w ewidencji gruntów w obrębie P-21 jako: działka nr 8 (ul. Brus bez nr) i działka nr 19/3 (droga bez nazwy) w celu założenia i przeprowadzenia sieci teletechnicznej: rurażu HDPE o średnicy 36 mm, rurażu o średnicy 75mm i słupka telekomunikacyjnego 0,4 m x 0,27 m na działce nr 8 oraz rurażu HDPE o średnicy 36 mm na działce nr 19/3.

Stosownie do art. 124 ust. 1 i 1b ugn starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć, w drodze decyzji, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Ograniczenie to następuje zgodnie z planem miejscowym, a w przypadku braku planu, zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. W zakresie urządzeń łączności publicznej decyzję w sprawie zezwolenia wydaje się w uzgodnieniu z Prezesem Urzędu Komunikacji Elektronicznej. Decyzja ta może być również wydana w przypadku braku planu miejscowego lub gdy decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie jest wymagana.

Jednocześnie zgodnie z treścią art. 73 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego informuję, iż strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów.

Ponadto informuję, iż stosownie do treści art. 41 kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu. W razie niedopełnienia powyższego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

**Z up. Prezydenta Miasta Łodzi
Zastępcą Dyrektora
Wydziału Dysponowania Mieniem**

Iwona Chlebowska