

**Wykaz obejmujący samodzielne lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargów
wraz z udziałem w prawie własności gruntu.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu b) Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1.	a) ul. Rysownicza 30 m. 16 b) 335 c) B-49 d) LD1M/00050996/7	a) 45,21 m ² b) 330 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 305 879 zł b) 14 121 zł
2.	a) ul. Grabowa 4 m. 6 b) 31 c) G-4 d) LD1M/00096078/0	a) 21,32 m ² b) 527 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 71 670 zł b) 18 330 zł
3.	a) ul. Grabowa 4 m. 18 b) 31 c) G-4 d) LD1M/00096078/0	a) 14,56 m ² b) 527 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 67 310 zł b) 12 690 zł
4.	a) ul. Grabowa 8 m. 17 b) 33/1 c) G-4 d) LD1M/00050019/5	a) 32,94 m ² b) 568 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 148 840 zł b) 31 160 zł
5.	a) ul. Grabowa 8 m. 19 b) 33/1 c) G-4 d) LD1M/00050019/5	a) 25,01 m ² b) 568 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 105 680 zł b) 24 320 zł

6.	a) ul. płk. Jana Kilińskiego 40 m. 23 b) 480/11 c) S-1 d) LD1M/00106011/7	a) 58,22 m ² b) 380 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 357 982 zł b) 32 018 zł
7.	a) ul. Grzegorza Piramowicza 7 m. 12 b) 500/2 c) S-1 d) LD1M/00007971/0	a) 81,55 m ² b) 772 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 367 850 zł b) 92 150 zł
8.	a) ul. Piotrkowska 126 m. 11 b) 370 c) S-6 d) LD1M/00010511/2	a) 73,29 m ² b) 925 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 312 596 zł b) 187 404 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaże lokali zwolnione są z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775, 894, 896, 1203, 1541 i 1811).