

o zmianie uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591) i art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31, Nr 101, poz. 444, Nr 116, poz. 502; z 1992 r. Nr 21, poz. 86, Nr 94, poz. 467; z 1993 r. Nr 121, poz. 540; z 1994 r. Nr 123, poz. 600, Nr 132, poz. 675; z 1995 r. Nr 147, poz. 715; z 1996 r. Nr 91, poz. 409, Nr 149, poz. 704; z 1997 r. Nr 5, poz. 24, Nr 107, poz. 689, Nr 121, poz. 770, Nr 123, poz. 780, Nr 143, poz. 956; z 1998 r. Nr 106, poz. 668, Nr 146, poz. 954, Nr 150, poz. 983, Nr 160, poz. 1058; z 1999 r. Nr 96, poz. 1129; z 2000 r. Nr 88, poz. 983, Nr 95, poz. 1041, Nr 105, poz. 1115, Nr 122, poz. 1315; z 2001 r. Nr 111, poz. 1197, Nr 125, poz. 1371 i poz. 1375), ustawy z dnia 30 czerwca 2000 r. o warunkach dopuszczalności i nadzorowaniu pomocy publicznej dla przedsiębiorców (Dz. U. z 2000 r. Nr 60, poz. 704) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 20 lutego 2001 r. w sprawie pomocy regionalnej dla przedsiębiorców (Dz. U. Nr 28, poz. 306), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LXIV/1455/01 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 18 lipca 2001 r. wprowadza się następujące zmiany:

1/ po § 5 dodaje się § 5a o treści:

„§ 5a 1. Przedsiębiorca, który otrzyma pomoc, której wartość łącznie z pomocą udzieloną w ciągu ostatnich 3 lat przekracza kwotę będącą równoważnością 100 tys. EURO, może uzyskać pomoc regionalną w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości z przeznaczeniem na:

- tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, pod warunkiem że nowo utworzone miejsca pracy będą zachowane przez co najmniej 5 lat.
2. Przy obliczaniu wielkości pomocy regionalnej na tworzenie nowych miejsc pracy uwzględnia się wartość ponoszonych przez przedsiębiorcę dwuletnich kosztów pracy nowozatrudnionych pracowników, rozumianych jako koszty płacy brutto pracowników powiększone o wszystkie obowiązkowe płatności związane z zatrudnieniem.
3. W przypadku inwestycji w wartości niematerialne i prawne, wartości te będą:
- wykorzystywane przez przedsiębiorcę otrzymującego pomoc regionalną,
 - nabyte od osoby trzeciej na warunkach nie odbiegających od normalnych praktyk inwestycyjnych,
 - pozostaną własnością przedsiębiorcy przez co najmniej 5 lat,
 - koszty inwestycji w wartości niematerialne i prawne mogą być uwzględniane w wysokości nieprzekraczającej 25 % kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą regionalną.

4. Przedsiębiorca spełniający warunki określone w ust. 1 może uzyskać pomoc regionalną z przeznaczeniem na nowe inwestycje pod warunkiem, że:
- udział własny przedsiębiorcy w nakładach związanych z nową inwestycją wynosi co najmniej 25 %,
 - działalność gospodarcza związana z daną inwestycją będzie prowadzona przez co najmniej 5 lat od dnia udzielenia pomocy.”.

2/ po § 5a wprowadza się § 5b o treści:

- „§ 5b 1. Uchwała nie ma zastosowania do przedsiębiorców dokonujących nowych inwestycji oraz tworzących nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją w sektorach, o których mowa w art. 14 ustawy o pomocy publicznej.
2. Uzyskanie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej z tytułu nowych inwestycji podejmowanych przez przedsiębiorców prowadzących działalność w sektorze motoryzacyjnym uzależnione jest od spełnienia warunków określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 20 lutego 2001 r. w sprawie udzielania pomocy publicznej w sektorze motoryzacyjnym (Dz. U. Nr 28, poz. 305).”.

3/ w § 6 wprowadza się ust. 3 i 4 o treści:

- „3. Na podstawie informacji, o której mowa w ust. 2 Wydział Finansowy wspólnie z Wydziałem Gospodarowania Majątkiem dokonuje do dnia 31 stycznia oceny udzielonej pomocy ze szczególnym uwzględnieniem przekroczenia maksymalnej intensywności określonej w § 3 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 20 lutego 2001 r. w sprawie pomocy regionalnej dla przedsiębiorców (Dz. U. Nr 28, poz. 306).
4. Jeżeli przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy publicznej nastąpiło w związku ze zwolnieniem przedsiębiorcy z podatku od nieruchomości w trybie niniejszej uchwały kwota udzielonej pomocy ponad dopuszczalną intensywność podlega zwrotowi.”.

4/ po § 7 wprowadza się § 7a o treści:

- „§ 7a. W przypadku wykorzystania pomocy publicznej w postaci zwolnienia od podatku od nieruchomości określonego w niniejszej uchwale, kwota w wysokości niezapłaconego podatku stanowi zaległość podatkową, do której stosuje się przepisy art. 51 i nast. ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

