

**UCHWAŁA Nr XIX/377/07  
RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI  
z dnia 3 października 2007 r.**

**Stanowisko w sprawie zamiany nieruchomości, stanowiących własność Miasta Łodzi,  
na nieruchomości lokalowe, stanowiące własność MR2 Spółka z o.o.**

Na podstawie § 17 Regulaminu Pracy Rady Miejskiej w Łodzi, stanowiącego załącznik Nr 7 do Statutu Miasta Łodzi (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2006 r. Nr 5, poz. 51), Rada Miejska w Łodzi

**uchwala, co następuje:**

§ 1. Mając na uwadze poprawę warunków mieszkaniowych na terenie Łodzi, która może nastąpić poprzez realizację inwestycji MR2 Spółka z o.o., polegającej na budowie kompleksu budynków o charakterze mieszkalno - usługowym, uznaje za uzasadnione dokonanie zamiany zabudowanych nieruchomości, stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicach:


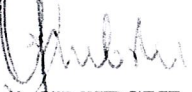
- 1) Częstochowskiej 18, oznaczonej jako działka nr 4/1, w obrębie W-28, o powierzchni 900 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW 106463;
- 2) Tatrzańskiej 5, oznaczonej jako działka nr 13, w obrębie W-28, o powierzchni 547 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW 116425;

na minimum 17 wyodrębnionych nieruchomości lokalowych o strukturze 1, 2, 3 pokoje z kuchnią, usytuowane w budynkach, w których Miasto Łódź jest członkiem wspólnot mieszkaniowych, które zostaną nabyte przez MR2 Spółka z o.o.

§ 2. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości, zamiana powinna nastąpić razem ze zrzeczeniem się przez MR2 Spółka z o.o., roszczenia przysługującego przeciwko Miastu Łódź, zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Łodzi**  
  
**Maciej GRUBSKI**