

**UCHWAŁA Nr XXVIII/570/08  
RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI  
z dnia 12 marca 2008 r.**

**w sprawie wykonania wniosku wynikającego z kontroli inwestycji budowy hali  
wielofunkcyjnej przy al. Unii.**

Na podstawie art. 15 ust. 1 i art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) w związku z art. 93 ust. 1 pkt 4 i art. 94 ust. 1 ustawy z dnia 17 grudnia 2004 r. o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych (Dz.U. z 2005 r. Nr 14, poz. 114, Nr 249, poz. 2104, z 2006 r. Nr 79, poz. 551), Rada Miejska w Łodzi

**uchwała, co następuje:**

§ 1. Umowa nr 13/IN/2006 z dnia 19 czerwca 2006 r. pomiędzy Miastem Łódź a Konsorcjum firm: Varitex SA, Mostostal Warszawa SA, Mostostal Puławy SA została zawarta z naruszeniem dyscypliny finansów publicznych, o jakim mowa w art. 15 ustawy z dnia 17 grudnia 2004 r. o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych i w związku z tym składa się zawiadomienie do Rzecznika Dyscypliny Finansów Publicznych przy Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Łodzi.

§ 2. Okoliczności uzasadniające złożenie zawiadomienia, o którym mowa w § 1 uchwały zawiera Stanowisko Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie przyjęcia protokołu kontroli inwestycji budowy hali wielofunkcyjnej przy al. Unii podjęte w dniu 12 listopada 2007 r., stanowiące załącznik do uchwały.

§ 3.1. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Łodzi.

2. Upoważnia się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi do podejmowania w imieniu Rady Miejskiej w Łodzi wszelkich czynności w postępowaniu wywołanym niniejszym zawiadomieniem.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Łodzi**

  
**Tomasz KACPRZAK**

Załącznik  
do uchwały Nr XXVIII/570/08  
Rady Miejskiej w Łodzi  
z dnia 12 marca 2008 r.

## **Stanowisko Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Łodzi**

### **w sprawie przyjęcia protokołu kontroli inwestycji budowy hali wielofunkcyjnej przy al. Unii**

**podjęte w dniu 12 listopada 2007 r.**

Przedmiotem kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Łodzi było zadanie inwestycyjne dotyczące kontroli budowy hali wielofunkcyjnej przy al. Unii w szczególności pod kątem zgodności z prawem trybu rozwiązania umowy z wykonawcą robót. Kontrola została zlecona na podstawie uchwały Nr XVII/352/07 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 30 sierpnia 2007 r. z późniejszymi zmianami.

Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Łodzi na swoim posiedzeniu w dniu 27 września 2007 r. powołała Zespół kontrolny w składzie:

1. p. Władysław Skwarka
2. p. Rafał Reszpondek
3. p. Krzysztof Stasiak

upoważniając Zespół do przeprowadzenia całej procedury kontroli.

Protokół kontroli inwestycji budowy hali wielofunkcyjnej przygotowany przez ww. Zespół został przekazany Prezydentowi Miasta Łodzi i Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 10 października 2007 r. Pierwszy Wiceprezydent Miasta odmówił podpisania protokołu.

Po wnikliwej analizie przedstawionej dokumentacji przez Pełnomocnika Prezydenta Miasta Łodzi ds. Budowy i Funkcjonowania Hali Wielofunkcyjnej dotyczącej umów: nr 9/IN/2005 z dnia 30 grudnia 2005 r., nr 13/IN/2006 z dnia 19 czerwca 2006 r., nr 12/IN/2007 z dnia 5 czerwca 2007 r., treści porozumienia z dnia 27 lipca 2007 r. oraz wysłuchaniu wyjaśnień Pierwszego Wiceprezydenta Miasta Łodzi i Dyrektora Biura Prawnego Urzędu Miasta Łodzi Komisja stwierdza, co następuje:

- umowa nr 9/IN/05 została zawarta zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Komisja zwróciła uwagę na niekonsekwentne przestrzeganie zapisów umowy, w szczególności dotyczące harmonogramu prac.

- Komisja uznała umowę nr 13/IN/06 za zawartą niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa z uwagi na zaciągnięcie zobowiązania bez zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta na 2006 r. Umowa posiada również wady formalne, brak kontrasygnaty Skarbnika Miasta Łodzi oraz brak podpisu radcy prawnego. Mimo zabezpieczenia w dziale 926 § 2105801 Odtworzenie boisk na stadionie ŁKS z kwotą 1 000 000 zł wykonano budżet w tej pozycji w wysokości 23 033 zł na zabezpieczenie terenu stadionu od strony budowanej hali wielofunkcyjnej. Zawarta umowa przewidywała koszt zamówienia z wolnej ręki na kwotę 2 928 000 zł. Zapłata nastąpiła z innej pozycji inwestycyjnej – Budowa hali wielofunkcyjnej, co jest zbieżne z ustaleniami Najwyższej Izby Kontroli podjętymi w trakcie przeprowadzonej wcześniej kontroli.

- Umowa nr 12/IN/07 została zawarta zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Komisja stwierdziła, że umowa została zrealizowana jedynie w zakresie dotyczącym robót



żelbetowych umożliwiających wykonanie sali treningowej do gier zespołowych oraz palisady żelbetowej od strony istniejącej hali. Na podstawie posiadanej dokumentacji Komisja stwierdziła, że istnieją dwie faktury potwierdzające zapłatę za wykonanie dwóch elementów z tej umowy. Ponadto, Komisja zwraca uwagę na brak realizacji zleconego zadania pod nazwą – Konstrukcja żelbetowa, umożliwiająca wykonanie łącznika pomiędzy budowaną halą wielofunkcyjną a istniejącą halą przy al. Unii Lubelskiej 2.

- Komisja stwierdza, że Pierwszy Wiceprezydent Miasta Łodzi miał prawną możliwość podpisania porozumienia zawartego w dniu 27 lipca 2007 r. W toku realizacji inwestycji odbyły się narady, w których brali udział przedstawiciele wykonawców, którzy stwierdzili, iż warunkiem wykonania robót dodatkowych jest podwyższenie wynagrodzenia za roboty objęte umową dodatkową. Decyzja o odsunięciu obecnego wykonawcy od robót nie była z nadzorem autorskim konsultowana. Podjęcie jej powinno być poprzedzone analizą konsekwencji technicznych, jakie mogą powstać w przypadku wyboru niewłaściwego momentu przerwania odpowiedzialnych prac budowlanych, z jakimi tutaj z pewnością mamy do czynienia.

Postanowienie ww. porozumienia dotyczące gwarancji ubezpieczeniowej narusza również interes miasta z uwagi na zmniejszenie kwoty gwarancyjnej z tytułu zabezpieczenia prawidłowego wykonania kontraktu z kwoty 2 085 572,50 zł na kwotę 701 385,62 zł.

- Komisja zwraca uwagę na błędy w przekazywanych informacjach od Pełnomocnika Prezydenta Miasta ds. Budowy i Funkcjonowania Hali Wielofunkcyjnej dotyczących dat oraz numeracji zawieranych umów.

## WNIOSKI

Zgodnie z § 17 Statutu Miasta Łodzi Komisja stwierdza, że porozumienie z dnia 27 lipca 2007 r. narusza kryterium celowości i gospodarności. W związku z § 21 Statutu Miasta Łodzi Komisja uznaje niezwłoczne powiadomienie Prezydenta Miasta Łodzi i Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi o naruszeniu ustawy o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych dotyczącego umowy nr 13/IN/2006 z dnia 19 czerwca 2006 r. przez Zespół kontrolny za całkowicie uzasadnione.

Przewodniczący  
Włodzisław Świątek