

**UCHWAŁA NR XI/138/11
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 30 marca 2011 r.**

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad sprzedaży oraz przyznania pierwszeństwa w nabywaniu komunalnych samodzielnych lokali użytkowych ich najemcom i dzierżawcom prowadzącym działalność gospodarczą lub statutową.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113) oraz art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr IX/113/03 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 marca 2003 r. w sprawie zasad sprzedaży oraz przyznania pierwszeństwa w nabywaniu komunalnych samodzielnych lokali użytkowych ich najemcom i dzierżawcom prowadzącym działalność gospodarczą lub statutową (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r. Nr 71, poz. 727), zmienionej uchwałą Nr XL/799/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 24 września 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 340, poz. 2869) oraz uchwałą Nr LXXIX/1409/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 lutego 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 77, poz. 627), wprowadza się następujące zmiany:

1) § 3 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„3.1. Nie mogą być przeznaczone do sprzedaży lokale użytkowe w przypadku, gdy:

1) lokal znajduje się w budynku przeznaczonym do rozbiórki lub kapitalnego remontu, przebudowy, modernizacji lub renowacji;

2) lokal znajduje się w obiekcie, który podlega zwrotowi w trybie art. 136 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;

3) lokal znajduje się w obiektach handlowych zarządzanych przez „Hale Targowe” w Łodzi;

4) lokal znajduje się w budynku usytuowanym na nieruchomości stanowiącej wyłączną własność Miasta, położonym przy placu Wolności lub przy ul. Piotrkowskiej na odcinku od placu Wolności do al. Mickiewicza, mającym wejście lub witrynę na parterze wychodzące bezpośrednio na plac Wolności lub ul. Piotrkowską.”;

2) § 8 skreśla się,

3) § 9 skreśla się.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 15 maja 2011 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

