

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia zasad sprzedaży, na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych, nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi i garażami, stanowiących własność Gminy Łódź.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072), art. 34 ust. 1 pkt 3, ust. 6, ust. 6a, ust. 6b, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805 i 906), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LXXXV/817/98 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 kwietnia 1998 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży, na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych, nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi i garażami, stanowiących własność Gminy Łódź (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2009 r. Nr 77, poz. 726), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr XLIV/828/12 z dnia 29 czerwca 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2252), Nr L/1031/12 z dnia 17 października 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3637), Nr LXIII/1335/13 z dnia 29 maja 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3039), Nr LXXXV/1776/14 z dnia 29 kwietnia 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2311), wprowadza się następujące zmiany:

1) § 8 otrzymuje brzmienie:

„§ 8. 1. Od ceny lokalu mieszkalnego, ustalonej zgodnie z § 7 ust. 1 niniejszej uchwały, udziela się bonifikaty w wysokości 80% w przypadku lokali znajdujących się w budynkach wybudowanych, wyremontowanych lub zmodernizowanych między 1 stycznia 1986 r. a 10 lipca 1996 r.

2. W przypadku jednoczesnej sprzedaży wszystkich komunalnych lokali mieszkalnych w budynku, o którym mowa w ust. 1, bonifikata wynosi 90%.

3. Od ceny lokalu mieszkalnego, ustalonej zgodnie z § 7 ust. 1 niniejszej uchwały, udziela się bonifikaty w wysokości 90% w przypadku lokali znajdujących się w budynkach wybudowanych, wyremontowanych lub zmodernizowanych przed 1 stycznia 1986 r.

4. W przypadku jednoczesnej sprzedaży wszystkich komunalnych lokali mieszkalnych w budynku, o którym mowa w ust. 3, bonifikata wynosi 95%.

5. Bonifikat określonych w ust. 3 i 4 udziela się również w przypadku:

- 1) lokali mieszkalnych usytuowanych w budynkach przekazanych do mieszkaniowego zasobu gminy, przez inwestorów, z przeznaczeniem na lokale zamienne w ramach realizacji programów rewitalizacyjnych,
- 2) lokali mieszkalnych usytuowanych w innych zasobach komunalnych, przeznaczonych na lokale zamienne w ramach realizacji programów rewitalizacyjnych.”;


2) uchyla się § 9a.

§ 2. Wnioski o wykup lokali mieszkalnych złożone przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały będą realizowane zgodnie z zasadami określonymi w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Wykonujący zadania
wiceprzewodniczącego Rady
Miejskiej w Łodzi



Grzegorz Matuszak
Grzegorz MATUSZAK
Wiceprzewodniczący Rady