

**UCHWAŁA NR XXXVI/1152/21
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 20 stycznia 2021 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Miasto Łódź nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Widok 10/12 i ul. Oblęgorskiej 11 oraz określenia zasad objęcia udziałów przez Miasto Łódź w zamian za wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Widzewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz § 3a uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr LXXII/1895/18 z dnia 14 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3378) i Nr IV/132/19 z dnia 16 stycznia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 674), Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie przez Miasto Łódź nieruchomości położonych w Łodzi przy:

- 1) ul. Widok 10/12, tj. nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 6/2 w obrębie B-54 o powierzchni 939 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze LD1M/00119651/9 o wartości 333 000,00 zł (słownie: trzysta trzydzieści trzy tysiące złotych) netto;
- 2) ul. Widok 10/12, tj. nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 6/5 w obrębie B-54 o powierzchni 630 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze LD1M/00119495/7 o wartości 221 000,00 zł (słownie: dwieście dwadzieścia jeden tysięcy złotych) netto;
- 3) ul. Oblęgorskiej 11, tj. nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 124/1 w obrębie B-54 o powierzchni 934 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze LD1M/00117717/6 o wartości 332 000,00 zł (słownie: trzysta trzydzieści dwa tysiące złotych) netto.

§ 2. Określa się następujące zasady objęcia udziałów przez Miasto Łódź w zamian za wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Widzewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, zwanej dalej Spółką z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego:

- 1) Miasto Łódź wniesie do Spółki wkład niepieniężny (aport) w postaci prawa własności nieruchomości, o których mowa w § 1 o łącznej wartości rynkowej 886 000 zł (słownie: osiemset osiemdziesiąt sześć tysięcy złotych) netto określonej przez rzeczoznawcę majątkowego;
- 2) w zamian za wniesiony do Spółki wkład niepieniężny (aport) Miasto Łódź obejmie 886 (słownie: osiemset osiemdziesiąt sześć) nowych udziałów po 1 000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każdy, tj. o łącznej wartości 886 000 zł (słownie: osiemset osiemdziesiąt sześć tysięcy złotych).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi

Marcin Golaszewski
Marcin GÓLASZEWSKI