

**UCHWAŁA NR XLIX/1502/21
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 20 października 2021 r.**

w sprawie przyznania nieruchomości zamiennych, stanowiących własność Miasta Łodzi, w ramach odszkodowania za nieruchomość, przeznaczoną pod drogi publiczne, nabyte przez Miasto Łódź z mocy prawa, na podstawie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 poz. 1372 i 1834) oraz art. 98 ust. 1 i 3 i art. 131 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przyznanie, za zgodą byłego właściciela, nieruchomości zamiennych stanowiących własność Miasta Łodzi, opisanych w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, w ramach odszkodowania z tytułu nabycia z mocy prawa przez Miasto Łódź nieruchomości, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Przeniesienie własności nieruchomości zamiennych, opisanych w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, nastąpi za dopłatą, wynikającą z różnicy wartości, wynoszącą 215 800 zł oraz za dopłatą kwoty należnego podatku VAT wynoszącą 128 064 zł, po stronie byłego właściciela.

§ 3. Przeniesienie własności nieruchomości zamiennej nastąpi w formie aktu notarialnego, na podstawie porozumienia zawartego między Miastem Łódź, a byłym właścicielem nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Marcin GOŁASZEWSKI

Załącznik Nr 1

do uchwały Nr XLIX/1502/21

Rady Miejskiej w Łodzi

z dnia 20 października 2021 r.

**Wykaz
nieruchomości zamiennych stanowiących własność Miasta Łodzi**

Lp.	Położenie	Księga wieczysta	Obręb i działka	Powierzchnia w m ²	Uwagi	Wartość w złotych netto	Wartość w złotych brutto
1.	ul. Pienista bez numeru	LD1M/00141316/2	P-33 144/3	8 474		1 155 000	1 155 000
2.	ul. Aleksandrowska bez numeru	LD1M/00122715/0	B-41 17/7	301	brak dostępu do drogi i brak możliwości zjazdu	556 800	684 864
	ul. Kaczeńcowa bez numeru		B-41 17/9	741			
Razem						1 711 800	1 839 864


 PRZYWODNICZĄCY
 Rady Miejskiej w Łodzi
 Marcin Gołszewski

Załącznik Nr 2

do uchwały Nr XLIX/1502/21

Rady Miejskiej w Łodzi

z dnia 20 października 2021 r.

**Wykaz
nieruchomości przeznaczonej pod drogi publiczne, przejętej przez Miasto Łódź z mocy prawa na podstawie decyzji zatwierdzającej
podział**

Lp.	Położenie	Księga wieczysta	Obręb i działka	Powierzchnia w m ²	Wartość w złotych netto	Wartość w złotych brutto
1.	ul. dr. Stefana Kopcińskiego bez numeru	LD1M/00031880/2	S-2 348/4	1664	1 496 000	1 496 000
			S-2 348/5	8		
			S-2 348/7	116		

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łodzi

Wojciech Górniewicz