

**UCHWAŁA NR LXV/1925/22
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 14 września 2022 r.**

**w sprawie skargi p.
na działania Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) oraz art. 229 pkt 3, art. 237 § 3 oraz art. 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, 1491, 2320 i 2052 oraz z 2022 r. poz. 1301), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

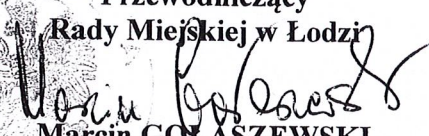
§ 1. 1. Skargę p. na działania Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich uznaje się w części za zasadną.


2. Skarga jest w części zasadna z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do przedmiotowej uchwały, które stanowi jej integralną część.

§ 2. 1. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi do przekazania Skarżącej niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

2. Zobowiązuje się Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich do poinformowania Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi o sposobie usunięcia przyczyn, które spowodowały zasadność skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi

Marcin GOŁASZEWSKI



Załącznik

do uchwały Nr LXV/1925/22

Rady Miejskiej w Łodzi

z dnia 14 września 2022 r.

UZASADNIENIE

W dniu 27 lipca 2022 r. do Rady Miejskiej w Łodzi wpłynęła skarga na działania Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich dotycząca przyspieszenia przydzielenia lokalu socjalnego z uwagi na trudną sytuację życiową.

Na podstawie art. 237 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego, Rada Miejska w Łodzi zawiadamia o następującym sposobie załatwienia skargi.

W dniu 4 maja 2016 r. Zainteresowana złożyła wniosek o oddanie w najem lokalu socjalnego z mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi z tytułu niedostatku. Skarżąca we wniosku wskazała, że jest osobą bezrobotną, bez prawa do zasiłku, mieszkującą u rodziny i znajomych oraz że korzystała jako osoba bezdomna w siódmym miesiącu ciąży z pomocy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej. W dniu 12 lipca 2016 r. wniosek został przyjęty do realizacji. Skarżąca w licznej korespondencji kierowanej do Zarządu Lokali Miejskich występowała o przyspieszenie realizacji sprawy powołując się na trudne warunki mieszkaniowe. Informowała, że nadal jest osobą bezdomną. Zarząd Lokali Miejskich na pisma udzielał odpowiedzi informując, że wskazanie lokalu nie może nastąpić z pominięciem osób, które złożyły wniosek o oddanie w najem socjalny lokalu z mieszkaniowego zasobu Miasta przed dniem 4 maja 2016 r. Realizacja sprawy uzależniona jest również od wyremontowania przez Zarząd Lokali Miejskich lokalu socjalnego.

W piśmie, które wpłynęło do Zarządu Lokali Miejskich dnia 9 lutego 2022 r. Skarżąca wskazała, że samotnie wychowuje pięcioletniego syna i oczekuje narodzin drugiego dziecka, a lokal mieszkalny udostępniony jej przez znajomą z uwagi na grzyb i wilgoć stanowi zagrożenie dla mieszkających tam osób. Skarżąca nie ma adresu zameldowania w Łodzi, a w pismach kierowanych do Zarządu Lokali Miejskich wskazuje adres do korespondencji przy ul. Trybunalskiej w Łodzi. Nieruchomość ta stanowi własność osób prywatnych i znajduje się w administrowaniu Zarządu Lokali Miejskich, a lokal o powierzchni użytkowej i mieszkalnej 19 m² zamieszkuje dwie osoby, w tym matka Skarżącej.

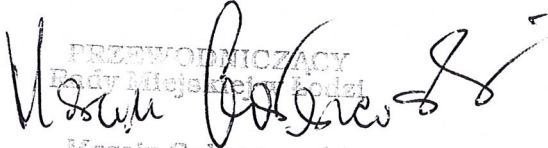
Zarząd Lokali Miejskich nie przedstawił Skarżącej propozycji lokalu z najmem socjalnym ze względu na dużą ilość spraw oczekujących na realizację przy znikomym, niewspółmiernym do potrzeb odzysku lokali.

Wobec powyższego skargę należy uznać w części za zasadną.

Jednocześnie Rada Miejska w Łodzi zobowiązuje Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich do przedstawienia Skarżącej propozycji odpowiedniego lokalu mieszkalnego w terminie 60 dni od dnia podjęcia niniejszej uchwały.

Rada Miejska w Łodzi informuje, że niniejsza uchwała stanowi zawiadomienie o sposobie załatwienia skargi w rozumieniu art. 237 § 3 w związku z art. 238 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, od którego nie przysługuje żaden środek odwoławczy ani środek zaskarżenia.

Stosownie do art. 239 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, Rada Miejska w Łodzi informuje, że: „*W przypadku, gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadomiania skarżącego*”.


PREZYDENT RADY MIEJSKIEJ ŁODZI
Marcin Gołaszewski