

**UCHWAŁA NR LXIX/2046/22
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 7 grudnia 2022 r.**

**w sprawie skargi p. /
na działania Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) oraz art. 229 pkt 3, art. 237 § 3 oraz art. 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 i 2185), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Skargę p. / na działania Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich uznaje się za bezzasadną.

2. Skarga jest bezzasadna z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do przedmiotowej uchwały, które stanowi jej integralną część.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi do przekazania Skarżącemu niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi

Marcin GOŁASZEWSKI



Załącznik
do uchwały Nr LXIX/2046/22
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 7 grudnia 2022 r.

UZASADNIENIE

W dniu 9 października 2022 r. do Rady Miejskiej w Łodzi wpłynęła skarga na działania Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich dotycząca oddania w najem lokalu mieszkalnego.

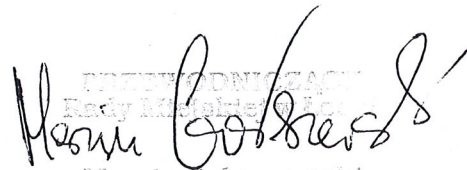
Na podstawie art. 237 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego, Rada Miejska w Łodzi zawiadamia o następującym sposobie załatwienia skargi.

W wyniku przeprowadzonej analizy ustalono, że Skarżący w dniu 14 czerwca 2022 r. złożył do Zarządu Lokali Miejskich wniosek o oddanie w najem lokalu mieszkalnego, do którego załączył orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności z dnia 29 kwietnia 2022 r., wydane czasowo do 30 kwietnia 2024 r. przez Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Radomsku. Z uwagi na braki formalne wniosku, pismem z dnia 7 lipca 2022 r. Skarżący został wezwany do ich uzupełnienia, co nastąpiło w dniu 12 lipca 2022 r. Przedmiotowy wniosek Zarząd Lokali Miejskich przekazał w dniu 14 lipca 2022 r. do Rzecznika Osób Niepełnosprawnych w Wydziale Zdrowia i Spraw Społecznych w Departamencie Zdrowia i Spraw Społecznych Urzędu Miasta Łodzi, który w dniu 21 lipca 2022 r. wydał pozytywną opinię w zakresie obowiązku wskazania Skarżącemu lokalu z mieszkaniowego zasobu Miasta. O powyższym Zarząd Lokali Miejskich poinformował Skarżącego pismem z dnia 4 sierpnia 2022 r., przekazany także do wiadomości Regionalnemu Centrum Polityki Społecznej w Łodzi. Skarżący w dniach 11 i 26 sierpnia 2022 r. skierował maile do Zarządu Lokali Miejskich o pilne rozpatrzenie jego sprawy. Pismami z dnia 24 sierpnia 2022 r. oraz 17 października 2022 r. Zarząd Lokali Miejskich udzielił odpowiedzi, że obecnie na realizację oczekują wnioski złożone w latach ubiegłych, w związku z powyższym wskazanie lokalu dla Zainteresowanego nie może nastąpić z ich pominięciem. W przedmiotowych pismach zawarto również informację, że osoby znajdujące się w trudnej sytuacji mieszkaniowej mogą skorzystać z możliwości wynajęcia lokalu mieszkalnego spoza mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi np. poprzez wynajem lokalu usytuowanego w budynkach prywatnych lub współwłasnych zarządzanych przez Zarząd Lokali Miejskich. Odnosząc się do zarzutu braku możliwości umówienia spotkania z Dyrektorem Zarządu Lokali Miejskich należy wspomnieć, że Zainteresowanemu dwukrotnie wyznaczono termin: w dniu 9 sierpnia 2022 r. z Zastępcą Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich ds. Gospodarowania Zasobem oraz w dniu 13 września 2022 r. z Dyrektorem Zarządu Lokali Miejskich, o czym Skarżący został zawiadomiony telefonicznie, jednak na spotkania się nie stawił.

W związku z powyższym skargę na brak działań ze strony Zarządu Lokali Miejskich należy uznać za bezzasadną.

Rada Miejska w Łodzi informuje, że niniejsza uchwała stanowi zawiadomienie o sposobie załatwienia skargi w rozumieniu art. 237 § 3 w związku z art. 238 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, od którego nie przysługuje żaden środek odwoławczy ani środek zaskarżenia.

Stosownie do art. 239 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, Rada Miejska w Łodzi informuje, że: „W przypadku, gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadamiania skarżącego”.


MARCIN GOLASZEWSKI
Rada Miejska w Łodzi
Marcin Golaszewski