

**Protokół nr 7/VIII/2020**  
**z posiedzenia Komisji Inwentaryzacyjnej**  
**Rady Miejskiej w Łodzi**  
**z dnia 13 października 2020 r.**  
**(odbytego w Urzędzie Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104)**

**I. Obecność na posiedzeniu:**

Członkowie Komisji:

- stan - 6,
- obecnych - 6.

Frekwencja na posiedzeniu wyniosła **100,0 %**.

Lista obecności radnych - członków Komisji Inwentaryzacyjnej, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

**2. Zaproszeni goście:**

- 1) Pan Adam KOMOROWSKI – P.O. Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi,
- 2) Pani Anna PISARSKA-DOŁOWY – Radca Prawny Urzędu Miasta Łodzi,
- 3) Pan Jarosław KLIMEK – P.O. Kierownika Oddziału Inwentaryzacji w Wydziale Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

**II. Porządek obrad:**

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia nr 6 z dnia 26.05.2020 roku
2. Odpowiedź Wojewody Łódzkiego z dnia 08.06.2020 r. - przekazująca stanowisko w/w organu administracji publicznej, w sprawie zagadnienia odnoszącego się do komunalizacji gruntów znajdujących się w użytkowaniu przedsiębiorstwa PKP S.A., czyli wyjaśnienia na pismo Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 26.05.2020 r., znak: DPr-BRM-II.0012.5.6.2020, przekazujące stanowisko - prośbę Komisji Inwentaryzacyjnej Rady Miejskiej w Łodzi, dotyczącą w/w problemu (sprawa rozpatrywana na posiedzeniu Komisji w dniu 26.05.2020r.).
3. Projekt wniosku Komisji Inwentaryzacyjnej Rady Miejskiej w Łodzi o nadanie ODZNAKI „ZA ZASŁUGI DLA MIASTA ŁODZI” dla byłego Kierownika Oddziału Inwentaryzacji w Urzędzie Miasta Łodzi – Pana Jerzego JEW CZAKA, który z dniem 26.08.2020 r. odszedł na emeryturę.
4. Przyjęcie dokumentacji inwentaryzacyjnej ujętej w arkuszu spisowym nr **245**.
5. Rozpatrzenie spraw merytorycznych dotyczących komunalizacji mienia Skarbu Państwa.

## 6. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

Materiały dotyczące porządku obrad na posiedzeniu Komisji Inwentaryzacyjnej Rady Miejskiej w Łodzi oraz zaproszenia na posiedzenie - stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

### III. Przebieg posiedzenia i ustalenia:

Posiedzenie Komisji Inwentaryzacyjnej Rady Miejskiej w Łodzi otworzył Przewodniczący Komisji - Pan Rafał MARKWANT.

Na wstępie Przewodniczący powitał członków Komisji Inwentaryzacyjnej Rady Miejskiej w Łodzi i zaproszonych gości oraz przedstawił porządek obrad, do którego nie wniesiono zastrzeżeń.

Na wstępie posiedzenia Komisji Inwentaryzacyjnej Rady Miejskiej w Łodzi przyjęto protokół z posiedzenia Komisji nr 6 z dnia 26 maja 2020 roku.

Głosowało 6 radnych: 6 za, 0 przeciw, nikt się nie wstrzymał od głosu.

Na początku merytorycznych obrad Komisja Inwentaryzacyjna Rady Miejskiej w Łodzi zapoznała się z odpowiedzią Wojewody Łódzkiego z dnia 08.06.2020 r. - przekazującą stanowisko w/w organu administracji publicznej, w sprawie zagadnienia komunalizacji gruntów znajdujących się w użytkowaniu przedsiębiorstwa PKP S.A.

Odpowiedź Wojewody Łódzkiego stanowi wyjaśnienia na pismo Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 26.05.2020 r., znak: DPr-BRM-II.0012.5.6.2020, przekazujące stanowisko - prośbę Komisji Inwentaryzacyjnej Rady Miejskiej w Łodzi, dotyczącą w/w problemu (sprawa rozpatrywana na posiedzeniu Komisji w dniu 26.05.2020r.). Materiały stanowią załączniki do nin. protokołu.

W dyskusji, w której głos zabrali:

**Radny – Pan Władysław SKWARKA**, wskazał, na wg niego niezrozumiałe zachowanie Wojewody Łódzkiego, który jako organ administracji publicznej powinien respektować orzecznictwo sądów administracyjnych i w szczególności już dwie uchwały NSA, w składzie 7 Sędziów oraz uchwałę pełnego składu NSA. Podejmowanie negatywnych decyzji przez Wojewodę Łódzkiego, w odniesieniu do gruntów użytkowanych przez PKP jest niezgodne z prawem oraz znacznie przedłuża postępowanie administracyjne, gdyż gmina nabywa należne jej mienie dopiero po ostatecznych decyzjach organów wyższego stopnia. Uważa, że należy sprawdzić, czy działanie służb Wojewody Łódzkiego jest prawidłowe. Ponadto, czy faktycznie takie postępowanie znajduje potwierdzenie w zapisach ustawy zasadniczej, o której organ ten pisze w swojej odpowiedzi. Dodatkowo zapytał, czy gmina z komunalizacji, już dużej ilości nieruchomości użytkowanych przez PKP ma dochody, które mogłyby zasilić obecny budżet miasta.

**Radny Pan Sebastian BOHUSZEWICZ**, również podkreślił, iż stanowisko przedstawione w piśmie z dnia 08.06.2020 r. jest niezrozumiałe, lecz to organ administracji ponosi pełną odpowiedzialność, za prowadzone postępowanie, a gmina jako strona może stosować, środki odwoławcze oraz inne działania

**Sekretarz Komisji** na prośbę **Radnego – Pana Władysława SKWARKI**, poinformował, iż wg jego wiedzy już sam fakt komunalizacji np. terenów dawnego Dworca Fabrycznego, przysporzył miastu znaczne korzyści, gdyż nie musiało ono płacić kilkudziesięciu milionów złotych Skarbowi Państwa oraz PKP za drogi, które powstały na terenie Nowego Centrum Łodzi. Same opłaty za użytkowanie wieczyste ustalone przez Skarb Państwa wynosiłyby 800

tys. zł rocznie. On nie zna szczegółów, ale wie, że w ramach struktury UMŁ działa specjalny zespół zajmujący się skomunalizowanymi gruntami PKP. Według jego wiedzy każda nieruchomość jest analizowana i miasto występuje np. o jej wydanie lub o odszkodowanie. Kierowane są również do właściwych organów wnioski o stwierdzenie nieważności decyzji Wojewody Łódzkiego uwłaszczających PKP.

Dyrektor Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi - **Pan Adam KOMOROWSKI**, poinformował, że są już wygrane sprawy o odszkodowanie od PKP, lecz jednostka ta się odwołuje do wyższych instancji i przez to są to bardzo długotrwałe postępowania. Powinny się jednak w przyszłości zakończyć oraz niebawem w budżecie miasta będzie można odnotować wpływy z tego tytułu.

Radca Prawny Urzędu Miasta Łodzi - **Pani Anna PISARSKA-DOŁOWY** podkreśliła, iż poruszona w toku dyskusji problematyka jest złożona oraz wyjątkowo trudna pod względem prawnym. Zaproponowała, aby zostało skierowane wystąpienie do Biura Prawnego, które dokona analizy stanowiska Wojewody Łódzkiego.

Ostatecznie po dyskusji i wyjaśnieniach Radcy Prawnego ustalono, iż stanowisko Wojewody Łódzkiego - działającego jako organ administracji publicznej - jest niezrozumiałe.

Z tych powodów Komisja Inwentaryzacyjna Rady Miejskiej w Łodzi uznała, że należy wystąpić o opinię prawną, w wyżej opisanej kwestii.

Następnie Komisja Inwentaryzacyjnej Rady Miejskiej w Łodzi przyjęła wniosek o nadanie ODZNAKI „ZA ZASŁUGI DLA MIASTA ŁODZI”, dla byłego Kierownika Oddziału Inwentaryzacji – Pana Jerzego JEWZAKA, który z dniem 26.08.2020 r., odszedł na emeryturę.

Głosowało 6 radnych: 6 za, 0 przeciw, nikt się nie wstrzymał od głosu.

W dalszym ciągu merytorycznych obrad przyjęto dokumentację inwentaryzacyjną ujętą w arkuszu spisowym nr 245.

Głosowało 6 radnych: 5 za, 0 przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu.

### **Rozpatrzenie spraw merytorycznych dotyczących komunalizacji mienia Skarbu Państwa.**

Wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie uchylający decyzję Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 20.05.2019 r., znak: KКУ-140/18, utrzymującą w mocy decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 25.09.2018 r., znak: GN-IV.7532.436.2015.AGP, o odmowie stwierdzenia nieodpłatnego nabycia, z mocy prawa, przez gminę Miasto Łódź nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Skłodowskiej – Curie 3**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 197/2 o pow. 1440 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. P-20, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00087592/3, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 2595 oraz uchylający w/cyt. decyzję Wojewody Łódzkiego.

Wyrok pozytywny dla gminy Miasto Łódź, a sprawa wymaga ponownego rozstrzygnięcia przez Wojewodę Łódzkiego.

Decyzja Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 12.08.2020 r., znak: DAP-WPK-727-1-476/2019/MStę, stwierdzająca nieważność decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 06.10.2014 r., nr GN-IV.GG-V.72200/I/10412/95.2014.MJan, w sprawie odmowy stwierdzenia nieodpłatnego nabycia, z mocy prawa, z dniem 27.05.1990 r. przez gminę Miasto Łódź własności udziału wynoszącego 1/2 części we współwłasności nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. Gdańskiej 14**, oznaczonej jako działki o nr nr: 62/1 o pow. 713 m<sup>2</sup> (obecnie działka nr 62/3 o pow. 711 m<sup>2</sup>) oraz 62/2 o pow. 1153 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. S-1, uregulowanej

w księdze wieczystej LD1M/00083785/5, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 1982, która stanowi integralną część w/cyt. decyzji.

Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź.

Decyzja Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 25.05.2020 r., znak: DAP-WPK-727-1-542/2019/MGa, w sprawie umorzenia postępowania administracyjnego, dotyczącego wniosku osób fizycznych o stwierdzenie nieważności decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 14.05.2014 r., znak: GN-IV.7532424.2013.HC, podjętej w przedmiocie nabycia, z mocy prawa, nieodpłatnie, przez gminę Miasto Łódź własności nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. Warszawskiej 10**, oznaczonej jako działka o nr 764 o pow. 882 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. B-24, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00274603/2, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 43507, która stanowi integralną część w/cyt. decyzji.

Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź.

Decyzja Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 05.06.2020 r., znak: DAP-WPK-727-1-48/2020/MStę, w sprawie umorzenia postępowania administracyjnego, dotyczącego wniosku osób fizycznych o stwierdzenie nieważności decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 04.12.1996 r., znak: GG.V-7200/I/16289/96, podjętej w przedmiocie stwierdzenia nabycia, z mocy prawa, nieodpłatnego nabycia przez gminę Miasto Łódź własności nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. Pomorskiej 262**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 294/1 o pow. 1038 m<sup>2</sup>, w obr. geod. W-12, uregulowanej w księdze wieczystej KW 115803 (obecnie LD1M/00115803/2), prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, zgodnie ze sporządzonym spisem, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 23212, stanowiącej integralną część w/w decyzji.

Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź, podjęta po orzeczeniu Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie.

Decyzja Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 10.07.2020 r., znak: DAP-WK-727-1-330/2019/MStę, w sprawie umorzenia postępowania administracyjnego, dotyczącego wniosku osób fizycznych o stwierdzenie nieważności decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 05.06.2018 r., znak: GN-IV.7532.73.2017.AGP, podjętej, w przedmiocie nieodpłatnego nabycia z dniem 27.05.1990 r. przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, własności nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Łodzi przy **ul. Kresowej 24 i pod ulicą**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 134/29 o pow. 89 m<sup>2</sup> oraz nr 155 o pow. 575 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. W-15, uregulowanej w księdze wieczystej numer: LD1M/00310466/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi – XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 14633.

Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź.

Decyzja Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 10.08.2020 r., znak: DAP-WK-727-1-243/2020/DP, stwierdzająca nieważność nieważności decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 09.11.1994 r., znak: GG.V-72200/I/9567/94, podjętej w przedmiocie stwierdzenia nabycia z mocy prawa przez gminę Miasto Łódź nieodpłatnie własności nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. Kresowej 17**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 119, w obrębie geod. W-15 Widzew, o pow. 710 m<sup>2</sup>, uregulowanej poprzednio w księdze wieczystej KW Nr 98585 (obecnie LD1M/00098585/1), prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 24924, która stanowi integralną część w/cyt. decyzji.

Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź i podjęta na wniosek Prezydenta Miasta Łodzi, w związku z koniecznością uregulowania stanu prawnego przedmiotowej nieruchomości, jak i nieruchomości położonej przy ul. Kresowej 12.

Decyzja Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 05.06.2020 r., Nr K KU - 25/19, która ponownie uchyliła decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 20.05.2014 r., znak: GN-IV.GN.V.7723/Ł/2164/2001/AW, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, nieruchomości Skarbu Państwa położonych w Łodzi przy **ul. Niciarnianej 50/52**, w obrębie geod. W-27, oznaczonych jako działki o nr nr: 27/6 o pow. 88851 m<sup>2</sup> (uregulowana w księdze wieczystej LD1M/00163051/6) oraz 27/7 o pow. 7692 m<sup>2</sup>, (uregulowana w księdze wieczystej LD1M/00135412/0), opisanych w karcie inwentaryzacyjnej nr 46753 oraz stwierdziła nabycie z mocy prawa przez gminę Miasto Łódź w/w mienia.

Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź, podjęta po szeregu orzeczeniach K KU oraz sądów administracyjnych (wniosek Prezydenta Miasta Łodzi o komunalizację został złożony w dniu 07.02.2000 roku).

Decyzja Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 15.05.2020 r., Nr K KU - 26/19, która ponownie uchyliła decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 22.05.2014 r., nr GN-IV.GN.V.7723/Ł/2046/2000/AW, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Fabrycznej 25**, w obrębie geod. W-25, oznaczonej jako działki o nr 123 o pow. 15628 m<sup>2</sup>, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00121921/0, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 48858 oraz stwierdziła nabycie z mocy prawa przez gminę Miasto Łódź w/w mienia.

Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź, podjęta po szeregu orzeczeniach K KU oraz sądów administracyjnych (wniosek Prezydenta Miasta Łodzi o komunalizację został złożony w dniu 12.01.2000 roku).

Decyzja Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 05.06.2020 r., znak: K KU-137/19, uchylająca decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 10.06.2019 r., znak: GN-IV.GN.V.7723/Ł/11899/2010/AGP, podjęta w przedmiocie stwierdzenia nieodpłatnego nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, z dniem 27.05.1990 r., własności udziału w wysokości **137491/337773** części nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Janowskiej 1a**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki o nr nr: 2/70 o pow. 72740 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. W-33 i 86/11 o pow. 265033 m<sup>2</sup> (obecnie stanowiącej działki o nr nr: 86/12 o pow. 255876 m<sup>2</sup>, 86/13 o pow. 363 m<sup>2</sup> i 86/14 o pow. 8794 m<sup>2</sup>), w obrębie geod. W-34, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00124142/6, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 9317 oraz w sprawie odmowy, w tym zakresie, stwierdzenia komunalizacji z mocy prawa. Została złożona skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie.

Decyzja Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 05.06.2020 r., znak: K KU-137/19, uchylająca decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 10.06.2019 r., znak: GN-IV.GN.V.7723/Ł/11899/2010/AGP, podjęta w przedmiocie stwierdzenia nieodpłatnego nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, z dniem 27.05.1990 r., własności udziału w wysokości **137491/337773** części nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Janowskiej 1a**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki o nr nr: 2/70 o pow. 72740 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. W-33 i 86/11 o pow. 265033 m<sup>2</sup> (obecnie stanowiącej działki o nr nr: 86/12 o pow. 255876 m<sup>2</sup>, 86/13 o pow. 363 m<sup>2</sup> i 86/14 o pow. 8794 m<sup>2</sup>), w obrębie geod. W-34, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00124142/6, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 9317 oraz w sprawie odmowy, w tym zakresie, stwierdzenia komunalizacji z mocy prawa.

Została złożona skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 10.04.2020 r., znak: GN-IV.7532.504.2017.HC, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, własności nieruchomości położonej w Łodzi przy **Szlak Kolejowy, ul. Jędrzejowskiej pod ulicą**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki o nr nr: 259/1 o pow. 618 m<sup>2</sup>, 259/26 o pow. 7254 m<sup>2</sup>, 259/27 o pow. 1667 m<sup>2</sup>, 259/32 o pow. 5172 m<sup>2</sup>, 259/36 o pow. 112 m<sup>2</sup>, 259/40 o pow. 5576 m<sup>2</sup>, 259/41 o pow. 2602 m<sup>2</sup>, 259/44 o pow. 5208 m<sup>2</sup>, 259/48 o pow. 278 m<sup>2</sup>, 259/49 o pow. 2094 m<sup>2</sup>, 259/50 o pow. 4367 m<sup>2</sup>, 259/51 o pow. 25815 m<sup>2</sup>, 259/52 o pow. 29947 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. W-37, 119/47 o pow. 647 m<sup>2</sup>, 119/48 o pow. 1085 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. W-40, uregulowanej w księdze wieczystej numer: LD1M/00314447/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi - XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 14672.

Złożono odwołanie do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 29.05.2020 r., znak: GN-IV.7532.595.2018.HC, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, własności nieruchomości położonej w Łodzi **Tereny PKP**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów oraz budynków jako działka nr 164 o pow. 5505 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. W-36, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00321814/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 10180.

Złożono odwołanie do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 25.05.2020 r., znak: GN-IV.7532.376.2017.SJ, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, własności nieruchomości położonej w Łodzi przy **Szlaku Kolejowy**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów oraz budynków jako działki o nr nr: 1/52 o pow. 4418 m<sup>2</sup> i 1/53 o pow. 1379 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. W-34, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00285437/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 14946.

Złożono odwołanie do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 25.05.2020 r., znak: GN-IV.7532.89.2014.SJ, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, z dniem 27.05.1990 r. własności części nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi, **przy kolei**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 71/108 o pow. 613 m<sup>2</sup>, w obr. geod. W-36, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00282521/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 12556.

Złożono odwołanie do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 10.06.2020 r., znak: GN-IV.7532.27.2019.HC, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, własności nieruchomości położonej w Łodzi przy **Szlaku Kolejowy**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów oraz budynków jako działka nr 140/3 o pow. 1370 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. W-36, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00324354/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 9418.

Złożono odwołanie do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 22.07.2020 r., znak: GN-IV.7532.290.2018.AW, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, własności nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. Wieńcowej b. nr.**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów oraz budynków jako działka nr 969/21 o pow. 647 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. W-40, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00320067/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 14983.

Złożono odwołanie do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 20.07.2020 r., znak: GN-IV.7532.136.2017.AGP, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, własności nieruchomości położonej w Łodzi – **tereny PKP**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów oraz budynków jako działki: nr 71/81 o pow. 187 m<sup>2</sup>, nr 71/87 o pow. 222 m<sup>2</sup>, nr 71/127 o pow. 23 m<sup>2</sup>, nr 71/129 o pow. 901 m<sup>2</sup>, nr 165/1 o pow. 5991 m<sup>2</sup>, nr 167 o pow. 3390 m<sup>2</sup>, nr 160/1 o pow. 2857 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. W-36, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00311884/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 14422.

Złożono odwołanie do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 24.06.2020 r., znak: GN-IV.7532.441.2017.AGP, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, własności nieruchomości położonej w Łodzi przy **Szlaku Kolejowy**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów oraz budynków jako działka nr 1/33 o pow. 246 m<sup>2</sup>, w obr. geod. W-14, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00312229/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 14706.

Złożono odwołanie do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 20.08.2020 r., znak: GN-IV.7532.22.2018.AGP, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, własności części nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. Brukowa bnr**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki o nr nr: 41/17 o pow. 285 m<sup>2</sup>, 41/18 o pow. 1689 m<sup>2</sup>, 41/19 o pow. 1147 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. B-31, uregulowanej w księdze wieczystej numer LD1M/00316999/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi - XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 2606.

Złożono odwołanie do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 04.09.2020 r., znak: GN-IV.7532.356.2017.AGP, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, własności nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. Przylesie bnr**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 120/49 o pow. 9979 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. W-37, uregulowanej w księdze wieczystej numer LD1M/00131341/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi - XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 11953.

Złożono odwołanie do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 03.09.2020 r., znak: GN-IV.7532.173.2018.AGP, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, własności nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. Wieńcowa pod ulicą**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 119/77 o pow. 27 m<sup>2</sup>, w obr. geod. W-40, uregulowanej w księdze wieczystej numer LD1M/00320061/8 prowadzonej przez Sąd

Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi - XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 14978.

Złożono odwołanie do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 01.09.2020 r., znak: GN-IV.7532.54.2017.SJ, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, własności nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. Szlak kolejowy**, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów jako działki gruntu numer: 54/2 o pow. 0,0021 ha, 119/24 o pow. 0,2643 ha, 119/27 o pow. 0,4164 ha, 119/28 o pow. 1,3326 ha, 119/30 o pow. 0,3081 ha, 119/41 o pow. 0,2123 ha, 119/43 o pow. 0,3341 ha, 119/45 o pow. 0,3008 ha, 119/50 o pow. 0,0994 ha, 119/51 o pow. 0,0093 ha, 119/54 o pow. 0,0785 ha, 119/55 o pow. 0,1783 ha, 1/20 o pow. 1,6858 ha, 1/22 o pow. 0,0261 ha, 1/24 o pow. 0,0850 ha, w obrębie geodezyjnym W-40, uregulowanej w księdze wieczystej numer LD1M/00177035/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi - XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 13994.

Złożono odwołanie do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 31.07.2020 r., znak: GN-IV.GN.V.72200/I/1914a/99/AW, o odmowie stwierdzenia nieodpłatnego nabycia z mocy prawa przez gminę Miasto Łódź części nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Łęczyckiej 70a**, oznaczonej w ewidencji gruntów na dzień przedłożenia dokumentacji inwentaryzacyjnej jako działka nr 249/20 o pow. 5126 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. W-29, tj. działki: nr 249/25 o pow. 4515 m<sup>2</sup> i nr 249/27 o pow. 47 m<sup>2</sup>, oznaczonych na mapie z dnia 25.11.2004 r. nr 4/4828, a stanowiących część istniejącej w dniu 27.05.1990 r. działki nr 249/1 o pow. 10240 m<sup>2</sup>, uregulowanej obecnie w księdze wieczystej LD1M/00153450/0, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 47302.

Złożono odwołanie do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 02.10.2020 r. znak: GN-IV.7532.174. 2018.AGP, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, własności nieruchomości położonej w Łodzi – **szlak kolejowy PKP**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów oraz budynków jako działka nr 1/32 o pow. 21 m<sup>2</sup>, w obr. geod. W-34 uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00316669/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 14638.

Złożono odwołanie do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 16.09.2020 r. znak: GN-IV.7532.363.2018.AGP, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, własności nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. Wieńcowej b. nr.**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów oraz budynków jako działka nr 969/15 o pow. 635 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. W- 40, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00320062/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 14979.

Złożono odwołanie do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 20.07.2020 r., znak: GN-IV.7532.136.2017.AGP, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, własności nieruchomości położonej w Łodzi – **tereny PKP**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów oraz budynków jako działki: nr 71/81 o pow. 187 m<sup>2</sup>, nr 71/87 o pow. 222 m<sup>2</sup>, nr 71/127 o pow. 23 m<sup>2</sup>, nr 71/129 o pow. 901 m<sup>2</sup>, nr 165/1 o pow. 5991 m<sup>2</sup>, nr 167 o pow. 3390 m<sup>2</sup>, nr



160/1 o pow. 2857 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. W-36, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00311884/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 14422.

Złożono odwołanie do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 15.09.2020 r. znak: GN-IV.7532.352. 2017.AGP, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, własności nieruchomości położonej w Łodzi przy **Al. Unii Lubelskiej b. nr.**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów oraz budynków jako działka nr 15/20 o pow. 4917 m<sup>2</sup>, w obr. geod. P-17, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00121269/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 14947.

Złożono odwołanie do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 17.09.2020 r., znak: GN-IV.SP.VII.7723/Ł/5368/2002/MF/AGP, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, własności nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. Brzezińskiej 300 i 302**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów oraz budynków jako działki: nr 445 o pow. 9430 m<sup>2</sup>, nr 446/1 opow. 10043 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. W-46, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00025621/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 10.

Złożono odwołanie do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 29.09.2020 r., znak: GN-IV.7532.97.2020.BM, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, własności nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. Kaczeńcowej bez numeru**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów oraz budynków jako działki: nr 88 o pow. 7806 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. B-34, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00027086/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 19328.

Złożono odwołanie do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej.

#### **Złożono odwołania do KKKU dla gruntów o łącznej pow. 14,6270 ha.**

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 15.07.2020 r., znak: GN-IV.7532. 500.2015.DD, w sprawie odmowy stwierdzenia nieodpłatnego nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, własności nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Pomorskiej 559**, obręb geod. W-48, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 428/2 o pow. 0,1736 ha, uregulowanej księdze wieczystej LD1M/00300127/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej NKN 32608.

Nie składano odwołania do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej. Został złożony w dniu 20.07.2020 r. do Wojewody Łódzkiego wniosek, na podstawie art. 44 pkt 6 ustawy z dnia 08.04.1990 r. o samorządzie gminnym (tj.: Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 13 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tj.: Dz. U. z 2019 r., poz. 817), o stwierdzenie nieodpłatnego nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, własności wyżej wymienionego mienia ogólnonarodowego (państwowego).

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 09.09.2020 r., znak: GN-IV.7532.301.2019.AW, w sprawie odmowy stwierdzenia nieodpłatnego nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy

prawa, własności nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Gen. Józefa Sowińskiego bnr**, obręb geod. B-25, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 299/92 o pow. 83 m<sup>2</sup>, uregulowanej księdze wieczystej LD1M/00030502/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej NKN 17664.

Nie składano odwołania do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej. Został złożony w dniu 15.09.2020 r. do Wojewody Łódzkiego wniosek, na podstawie art. 44 pkt 6 ustawy z dnia 08.04.1990 r. o samorządzie gminnym (tj.: Dz. U. z 2020 r., poz.713) i art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 24.11.1995 r. o zmianie zakresu działania niektórych miast oraz o miejskich strefach usług publicznych (t.j.: Dz.U. z 1997 Nr 36, poz. 224, ze zm.), w związku z art. 2 ust. 3 w/cyt. ustawy - o stwierdzenie nieodpłatnego nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, własności wyżej wymienionego mienia ogólnonarodowego (państwowego).

W sprawach wniesionych oraz wolnych wnioskach - podziękowano Sekretarzowi Komisji Inwentaryzacyjnej Rady Miejskiej w Łodzi - za wieloletnią pracę, który z dniem 31.10.2020 r., odchodzi na emeryturę.

Na tym posiedzenie zakończono.

**Przewodniczący  
Komisji Inwentaryzacyjnej  
Rady Miejskiej w Łodzi**

**Rafał MARKWANT**

Protokółował:

Sekretarz Komisji

Andrzej PILARSKI