

Protokół nr 31 /V/21
posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Architektury
Rady Miejskiej w Łodzi,
z dnia 28 maja 2021 r.

I. Obecność na posiedzeniu

1. Członkowie Komisji

- stan.....10

- obecnych.....10

- nieobecnych.....0

2. Zaproszeni goście – według listy

Listy obecności stanowią załączniki nr 1 i 2 do nin. protokołu.

II. Posiedzeniu Komisji przewodniczył:

Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski

III. Proponowany porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku obrad posiedzenia.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Miasta Łodzi położonej w rejonie alei Tadeusza Kościuszki oraz ulic Andrzeja Struga i Piotrkowskiej – [druk nr 138/2021](#).
3. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Beskidzkiej 183 – [druk nr 139/2021](#).
4. Sprawy różne.

Aneks

1. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego bez numeru – [druk nr 140/2021](#).
2. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Rokicińskiej bez numeru – [druk nr 141/2021](#).

Aneks nr 2

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty

budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze miasta Łodzi – [druk nr 171/2021 wraz z autopoprawką](#).

IV. Przebieg posiedzenia i przyjęte ustalenia.

Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski powitał radnych, zaproszonych gości i po stwierdzeniu quorum otworzył posiedzenie Komisji.

Ad.1. Przyjęcie porządku posiedzenia

Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski poddał pod głosowanie przyjęcie porządku posiedzenia.

Komisja przez aklamację porządek posiedzenia.

Ad.2. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Miasta Łodzi położonej w rejonie alei Tadeusza Kościuszki oraz ulic Andrzeja Struga i Piotrkowskiej – [druk nr 138/2021](#).

Pani Magdalena Talar Wiśniewska dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej omówiła projekt uchwały, którego druk nr 138/2021 stanowi załącznik do protokołu.

Wobec braku pytań i głosów w dyskusji, **Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski** poddał pod głosowanie.

Opinia pozytywna: 11 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Ad.3 Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Beskidzkiej 183 – [druk nr 139/2021](#).

Pani Agnieszka Graszka z-ca dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości: przedstawiła projekt uchwały, którego druk nr 139/2021 stanowi załącznik do protokołu.

Wobec braku pytań i głosów w dyskusji, **Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski** poddał pod głosowanie.

Opinia pozytywna: 10 głosów „za”, 1 głos „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Ad.4. Sprawy różne.

Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski odczytał pismo, które wpłynęło do Komisji. Jednocześnie poinformował, że do komisji wpłynęło sprawozdanie z realizacji „Programu współpracy Miasta Łodzi z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2020 – druk 174/2021, z uwagi na fakt, że sprawozdanie zostało

skierowane w dniu 27 maja br., nie będzie przedmiotem obrad Komisji w dniu 28 maja 2021 r.

Pan Bartłomiej Dyba – Bojarski wiceprzewodniczący Komisji prosił, aby Miejska Pracownia Urbanistyczna była obecna podczas całego posiedzenia Komisji, a nie tylko na projektach, które ich dotyczą.

Aneks nr 1

1. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego bez numeru – [druk nr 140/2021](#).

Pani Agnieszka Graszka z-ca dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości: przedstawiła projekt uchwały, którego druk nr 140/2021 stanowi załącznik do protokołu.

Pan Bartłomiej Dyba – Bojarski wiceprzewodniczący Komisji prosił, aby Miejska Pracownia Urbanistyczna była obecna podczas całego posiedzenia Komisji, a nie tylko na projektach, które ich dotyczą.

Radny p. Sebastian Bulak: „ile drzew zostanie wyciętych?”

Pani Agnieszka Graszka z-ca dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości: „wszystko zależy od inwestora”.

Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski: „czy tereny przemysłowe lokowane obok siebie mają być całkowicie zabudowane czy przewidziano rezerwę zieleni, aby zmniejszyć uciążliwość terenu”.

Radny p. Mateusz Walasek: „ten pas oddziela nie osiedla mieszkaniowe tylko teren przemysłowy od złożonego układu drogowego, pętli tramwajowej. Za terenem przemysłowym znajdują się ogródki działkowe. W studium nie ma tam Niciarnianej w tym odcinku”.

Wobec braku dalszych pytań i głosów w dyskusji, **Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski** poddał pod głosowanie.

Opinia pozytywna: 8 głosów „za”, 4 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujących się”.

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Rokicińskiej bez numeru – [druk nr 141/2021](#).

Pani Agnieszka Graszka z-ca dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości: przedstawiła projekt uchwały, którego druk nr 141/2021 stanowi załącznik do protokołu.

Wobec braku pytań i głosów w dyskusji, **Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski** poddał pod głosowanie.

Opinia pozytywna: 7 głosów „za”, 2 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Aneks nr 2

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze miasta Łodzi – druk nr 171/2021 wraz z autopoprawką.

Pan Marek Janiak dyrektor Biura Architekta Miasta oraz **Pani p.o. kierownika Marzena Otto** przedstawili projekt uchwały, którego druk nr 171/2021 stanowi załącznik do protokołu.

Wobec braku pytań i głosów w dyskusji, **Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski** poddał pod głosowanie.

Opinia pozytywna: 11 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Wobec braku pytań i głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski** zamknął posiedzenie.

Protokół sporządziła

Aneta Rabenda

Przewodniczący Komisji

Maciej Rakowski