

Protokół nr 68/VIII/2022
posiedzenia Komisji Finansów, Budżetu i Polityki Podatkowej
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 30 sierpnia 2022 r.

I. Obecność na posiedzeniu:

stan Komisji - 15 radnych
obecnych - 15 radnych
oraz zaproszeni goście.

Listy obecności stanowią załącznik nr 1 i 2 do niniejszego protokołu.

Zaproszenia dla radnych stanowią załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Zaproszenia dla gości stanowią załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

II. Posiedzeniu Komisji przewodniczył:

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak.

III. Proponowany porządek posiedzenia:

1. Zmiany w porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z 67. posiedzenia Komisji.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2022 rok – **druk nr 200/2022.**
4. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2022-2050 – **druk nr 201/2022.**
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny samodzielnego lokalu użytkowego nr 2U, usytuowanego w budynku znajdującym się na nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Romualda Traugutta 11 – **druk nr 192/2022.**
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Konspiracji 25 oraz na odstąpienie od jej zbycia w drodze przetargu – **druk nr 196/2022.**

7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi na nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub będące w użytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa – **druk nr 197/2022.**
8. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

IV. Przebieg posiedzenia.

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak powitał obecnych on-line radnych i zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum niezbędne do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał i opinii.

Ad. pkt. 1. Zmiany w porządku obrad.

Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek posiedzenia. Zapytał, czy są jakieś uwagi do porządku obrad Komisji.

Nikt nie zgłosił uwag.

W związku z brakiem uwag **przewodniczący Komisji** przeszedł do procedowania zaproponowanego porządku obrad.

Ad. pkt. 2. Przyjęcie protokołu z 67. posiedzenia Komisji.

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak zapytał, czy do protokołu z 67. posiedzenia Komisji są jakieś uwagi.

Nikt nie wniósł uwag.

W związku z brakiem uwag, **przewodniczący Komisji** przeszedł do głosowania nad przyjęciem protokołu z 67. posiedzenia Komisji.

Przewodniczący Komisji poddał protokół nr 67. pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu przy **10** głosach „za”, **braku** głosów „przeciw” i **braku** głosów „wstrzymujących się” przyjęła protokół.

Ad. pkt. 3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2022 rok – druk nr 200/2022 wraz z autopoprawką.

Skarbnik Miasta p. Krzysztof Mączkowski omówił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem i autopoprawką. (projekt wraz z autopoprawką stanowią załączniki nr 5 i 6 do niniejszego protokołu).

Faza pytań i dyskusji.

Radny p. Sebastian Bulak powiedział m.in. : Chciałbym zapytać o środki dla MAKiS.

Skarbnik Miasta p. Krzysztof Mączkowski powiedział m.in. : Kwota 1 mln 750 tys. zł są to środki, które powinny wystarczyć MAKiS – owi na zapewnienie funkcjonowania do końca roku. To jest pokrycie straty za 2020 rok.

Radny p. Sebastian Bulak powiedział m.in. : Na poprzedniej Komisji prosiłem o wyniki finansowe spółek. Czy do Komisji Finansów wpłynęła odpowiedź od Biura Nadzoru Właścicielskiego?

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak powiedział m.in. : Jeszcze nie wpłynęła.

Radny p. Sebastian Bulak powiedział m.in. : Chciałbym ponownie poprosić o te wyniki. Panie Skarbniku mówiąc o funduszu alkoholowym miał Pan na myśli kapslowe?

Skarbnik Miasta p. Krzysztof Mączkowski powiedział m.in. : Tak miałem na myśli kapslowe.

Radny p. Sebastian Bulak powiedział m.in. : O ile zwiększyło się kapslowe w stosunku do tego, co zakładaliśmy w budżecie?

Skarbnik Miasta p. Krzysztof Mączkowski powiedział m.in. : Środki w kwocie 174 tys. 340 zł będą przeznaczone dla MOSiR na wspieranie działań kreujących poprawę zdrowia.

Radny p. Sebastian Bulak powiedział m.in. : Czy to założenie jest miesięczne, kwartalne, jak było to zakładane w projekcie?

Skarbnik Miasta p. Krzysztof Mączkowski powiedział m.in. : Są to środki, które na pewno wpłyną do końca roku i do końca roku będą wydatkowane w MOSiR – e.

Radny p. Sebastian Bulak powiedział m.in. : Chciałem się dowiedzieć o środki w wysokości 576 tys. zł w związku z niewydaniem lokali socjalnych. Ile to jest lokali?

Skarbnik Miasta p. Krzysztof Mączkowski powiedział m.in. : Są to dodatkowe środki, które uzupełniamy. Na każdej niemal sesji temat odszkodowań za niedostarczenie lokali socjalnych

jest poruszany. Uzupełniamy te środki, ponieważ wpływają wyroki sądowe. Jest to kwota 576 tys. 889 zł.

Z-ca dyrektora ds. finansowych w Zarządzie Lokali Miejskich uzupełniła m.in. Na kwotę 576 tys. 889 zł składało się 55 wypłat tzn. wyroki plus podpisane ugody. Dotyczyło to 58 lokali.

Radny p. Sebastian Bulak powiedział m.in. : Czy ci mieszkańcy otrzymali już lokale socjalne? Co się dalej dzieje w momencie, kiedy otrzymują to odszkodowanie?

Z-ca dyrektora ds. finansowych w Zarządzie Lokali Miejskich powiedziała m.in. : Nawet jeśli mieszkańcy tych kamienic prywatnych otrzymają lokale socjalne to właściciel kamienicy prywatnej w okresie wcześniejszym, kiedy tego lokalu nie było, może ubiegać się o takie odszkodowanie. Natomiast musielibyśmy przeanalizować wszystkie 55 spraw, żeby zobaczyć którzy mieszkańcy prywatnych kamienic otrzymali już mieszkania socjalne.

Radny p. Sebastian Bulak powiedział m.in. : Chciałbym zobaczyć, jak to wygląda procentowo w stosunku do tej kwoty 576 tys. zł. Poproszę o przesłanie takiej informacji na piśmie. Ponadto chciałbym spytać, jaka kwota była na ulicę Krakowską?

Skarbnik Miasta p. Krzysztof Mączkowski powiedział m.in. : To było 2 mln zł. To są środki z RFIL i na dzisiaj zmieniamy tylko źródło sfinansowania obecnego planu.

Radny p. Sebastian Bulak powiedział m.in. : Moje kolejne pytanie dotyczy wyroku Sądu Administracyjnego na kwotę 14 mln 535 tys. zł. Proszę o wyjaśnienie, za co Miasto musi zapłacić tak gigantyczne odszkodowanie..

Z-ca dyrektora Wydziału ds. Zarządzania Projektami p. Katarzyna Kowalska powiedziała m.in. : Ta sprawa stanowi ciąg dalszy odstąpienia od umowy z architektami SSS w sprawie projektu SSS Frank Karl Müller. Tym razem wystąpili o zapłatę za wykonanie prac dodatkowych i odszkodowanie w kwocie prawie 19,5 mln zł. Po przeprowadzeniu postępowania w I oraz już II Instancji ostatecznie powództwo zostało oddalone w zakresie kwoty ponad 10 mln zł, natomiast zasądzone zostało 9 mln 130 tys. zł tytułem odszkodowania za odstąpienie umowy. Pozostała kwota to odsetki ustawowe.

Radny p. Sebastian Bulak powiedział m.in. : Ile jest odsetek ustawowych?

Z-ca dyrektora Wydziału ds. Zarządzania Projektami p. Katarzyna Kowalska powiedziała m.in. : 5 mln 405 tys. zł.

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak powiedział m.in. : Ile nas w sumie kosztowała SSS, jeśli chodzi o wydatkowanie pieniędzy na ten projekt, który nie został zrealizowany?

Z-ca dyrektora Wydziału ds. Zarządzania Projektami p. Katarzyna Kowalska powiedziała m.in. : Niestety nie mam takich informacji przy sobie. Udzielę informacji pisemnie.

Radny p. Bartłomiej Dyba – Bojarski powiedział m.in. : Poproszę, aby jutro na sesji przedstawić informacje na temat tego, ile nas ta Specjalna Strefa Sztuki kosztowała.

Z-ca dyrektora Wydziału ds. Zarządzania Projektami p. Katarzyna Kowalska powiedziała m.in. : Te sprawy ciągnęły się przez długi czas, także będę tutaj wspierała się Biurem Prawnym, które uczestniczyło i prowadziło tę sprawę. Stąd nie wiem, czy do jutra uda nam się przygotować pełną informację.

Radny p. Bartłomiej Dyba – Bojarski powiedział m.in. : Chciałem zapytać, czy w przypadku MAKiS jest to już pełne pokrycie straty z 2020 roku?

Dyrektor Biura Nadzoru Właścicielskiego p. Ewa Mereć powiedziała m.in. : Jeżeli chodzi o pokrycie straty to pokrywamy straty za 2020 rok i będziemy pokrywać jeszcze w przyszłym roku.

Radny p. Bartłomiej Dyba – Bojarski powiedział m.in. : Jaka była strata w 2020 i 2021 roku?

Dyrektor Biura Nadzoru Właścicielskiego p. Ewa Mereć powiedziała m.in. : Strata za 2020 rok wyniosła 10 mln 395 tys. 1 zł. W tym roku przekazaliśmy dotychczas 3 mln 924 tys. 182 zł 97 gr tytułem pokrycia straty za 2020 rok. Do pokrycia pozostaje kwota 6 mln 470 tys. 818 zł 6 gr. Za 2021 rok strata wyniosła 8 mln 515 tys. 330 zł 70 gr.

Radny p. Bartłomiej Dyba – Bojarski powiedział m.in. : Czy kwota 6 mln 470 tys. 818 zł już jest z uwzględnieniem tego, co jest w tym budżecie teraz uchwalane, czy będziemy to odejmować od tych 6 mln 470 tys. 818 zł.

Dyrektor Biura Nadzoru Właścicielskiego p. Ewa Mereć powiedziała m.in. : Kwota 1,6 mln zł będziemy odejmować od 6 mln zł.

Radny p. Bartłomiej Dyba – Bojarski powiedział m.in. : Mam jeszcze pytanie dotyczące zwiększenia środków na sprzątanie Miasta. Poproszę o wyjaśnienie, czy to jest tak, że zawieramy nowe umowy i będzie drożej, czy to jest tak, że dalszych okresów nie mieliśmy zapisanych.

Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej p. Ewa Jasińska powiedziała m.in. : Przeprowadzając poprzedni przetarg zrobiliśmy sobie furtkę tzw. uzupełnienie. To o co teraz wnosimy to jest uzupełnienie tych umów, które do tej pory były zawarte. Do nowego przetargu dopiero się przygotowujemy i on będzie obowiązywał od 1 kwietnia 2023 roku. To jest zabezpieczenie zimy na drogach publicznych i drogach wewnętrznych, ścisły rejon Łodzi czyli rejon 14.

Radny p. Bartłomiej Dyba – Bojarski powiedział m.in. : Czy to jest ta sama usługa, która była, tylko na kolejny okres?

Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej p. Ewa Jasińska powiedziała m.in. : Tak, to jest na pół roku.

Radny p. Bartłomiej Dyba – Bojarski powiedział m.in. : Czy to jest tylko odśnieżanie, czy sprzątanie także?

Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej p. Ewa Jasińska powiedziała m.in. : Nazywamy to letnim i zimowym utrzymaniem, czyli jeżeli jest śnieg to jest odśnieżanie, jeśli jest ślisko to jest posypywanie, jeżeli jest ładna pogoda to sprzątanie ulic.

Radny p. Bartłomiej Dyba – Bojarski powiedział m.in. : Czyli, jeżeli jest brudno, to jest brudno tak, jak w tej chwili.

Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej p. Ewa Jasińska powiedziała m.in. : Staramy się, żeby było czysto.

Radny p. Bartłomiej Dyba – Bojarski powiedział m.in. : Tego nie widać. W Łodzi jest tak brudno, jak w żadnym innym mieście w Polsce. Przedłużanie tego samego, z tymi samymi wykonawcami bez jakiegokolwiek prezydencji doprowadza właśnie do tego, jak jest na ulicach.

Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej p. Ewa Jasińska powiedziała m.in. : Zmieniamy ten przetarg, trochę będzie inaczej. Miejmy nadzieję, że jak się rozstrzygnie to będzie dobrze.

Radny p. Bartłomiej Dyba – Bojarski powiedział m.in. : Jeszcze chciałem zapytać o niedostarczenie lokali socjalnych. Proszę o odpowiedź, ile w tym roku wydaliśmy już na ten cel, ile łącznie pójdzie z budżetu po przyjęciu tej autopoprawki?

Z-ca dyrektora ds. finansowych w Zarządzie Lokali Miejskich powiedziała m.in. : Na 31 lipca 2022 roku wydatkowano 1 mln 598 tys. 441 zł 54 gr. W tych środkach, o które się teraz ubiegamy nie ma uwzględnionej kwoty, którą wypłaciliśmy w lipcu, ponieważ wnioskujemy co dwa miesiące. W miesiącu lipcu wypłaciliśmy 122 ty. 384 zł 62 gr.

Radny p. Bartłomiej Dyba – Bojarski powiedział m.in. : Czy jesteście Państwo w stanie sporządzić taką informację, ile lokali musieliśmy opłacać za rok 2020, 2021 i 2022 z rozbiciem na lokale? Jaka to jest kwota? Czy to się zmniejsza, czy to jest constans?

Z-ca dyrektora ds. finansowych w Zarządzie Lokali Miejskich powiedziała m.in. : Przygotujemy taką informację.

Radny p. Bartłomiej Dyba – Bojarski powiedział m.in. : Chciałem zapytać o rozbudowę stadionu ŁKS. Czy budujemy tam coś nowego, czy jest to rozliczenie poprzednich już wykonanych budżetów?

Skarbnik Miasta p. Krzysztof Mączkowski powiedział m.in. : Jeśli chodzi o ten tytuł, to środki na ten rok się nie zmieniają. Było wpisane, że będzie tam część do 2 mln zł,

finansowana z RFIL. Natomiast środki z RFIL w wysokości 2 mln zł posłużą do rozliczenia ulicy Krakowskiej. Ogólna kwota w tym tytule na ten rok się nie zmienia.

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak powiedział m.in. : Proszę aby informację z ZLM przekazać do Komisji.

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu przy **6** głosach „za”, **2** głosach „przeciw” i **3** głosach „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Ad. pkt. 4. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2022-2050 – druk nr 201/2022 wraz z autopoprawką.

Skarbnik Miasta p. Krzysztof Mączkowski omówił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem i autopoprawką. (projekt wraz z autopoprawką stanowią załączniki nr **7 i 8** do niniejszego protokołu).

Faza pytań i dyskusji.

Nikt nie zabrał głosu w fazie pytań i dyskusji.

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu przy **8** głosach „za”, **1** głosie „przeciw” i **3** głosach „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Ad. pkt. 5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny samodzielnego lokalu użytkowego nr 2U, usytuowanego w budynku znajdującym się na nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Romualda Traugutta 11 – druk nr 192/2022.

Dyrektor Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Marek Józwiak omówił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. (projekt stanowi załącznik nr **9** do niniejszego protokołu).

Faza pytań i dyskusji.

Nikt nie zabrał głosu w fazie pytań i dyskusji.

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu przy **12** głosach „za”, **braku** głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały.

Ad. pkt. 6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Konspiracji 25 oraz na odstąpienie od jej zbycia w drodze przetargu – druk nr 196/2022.

Dyrektor Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Marek Józwiak omówił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. (projekt stanowi załącznik nr **10** do niniejszego protokołu).

Faza pytań i dyskusji.

Nikt nie zabrał głosu w fazie pytań i dyskusji.

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu przy **11** głosach „za”, **braku** głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały.

Ad. pkt. 7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi na nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub będące w użytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa – druk nr 197/2022.

Dyrektor Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Marek Józwiak omówił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. (projekt stanowi załącznik nr **11** do niniejszego protokołu).

Faza pytań i dyskusji.

Nikt nie zabrał głosu w fazie pytań i dyskusji.

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak poddał projekt uchwały pod głosowanie. Komisja w głosowaniu przy **12** głosach „za”, **braku** głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały.

Ad. pkt. 8. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak poinformował, że do Komisji wpłynęły następujące pisma, które znajdują się w Aktówce Komisji:

- Informacja o przebiegu wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2022 roku,
- Informacja o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury pn. „InŁodz21” za I półrocze 2022 roku,
- Informacja o przebiegu wykonania planu finansowego Łódzkiego Centrum Wydarzeń za I półrocze 2022 roku,
- Uchwała RIO dotycząca Uchwały LXII/1890/22,
- Zestawienie przedstawiające wykonanie dochodów i wydatków budżetu miasta za 6 m-cy 2022 r.,
- Zestawienie przedstawiające wykonanie dochodów i wydatków budżetu miasta za 7 m-cy 2022 r.,

Więcej spraw wniesionych i wolnych wniosków nie zgłoszono.

Z uwagi na wyczerpanie porządku obrad **przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak** zamknął posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła

Aneta Michalak – sekretarz Komisji