

UCHWAŁA Nr LXI/1176/09
RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI
z dnia 8 lipca 2009 r.

w sprawie zamiany nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi położonych w Łodzi przy ulicy Częstochowskiej 18 i ulicy Tatrzńskiej 5, na nieruchomości lokalowe, stanowiące własność firmy CROSS POINT sp. z o.o.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 64, poz. 456 i Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 100 i Nr 42, poz. 335 i poz. 340), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości, stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicach:

- 1) Częstochowskiej 18, oznaczonej jako działka nr 4/1, w obrębie W-28, o powierzchni 900 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta KW 106463, której wartość według sporządzonego operatu szacunkowego wynosi 976 000 zł;
- 2) Tatrzńskiej 5, oznaczonej jako działka nr 13, w obrębie W-28, o powierzchni 547 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta KW 116425, której wartość według sporządzonego operatu szacunkowego wynosi 593 000 zł;
na 17 wyodrębnionych nieruchomości lokalowych, o strukturze 1, 2, 3 pokoje z kuchnią, których wykaz stanowi załącznik do uchwały, usytuowanych w budynkach, w których Miasto Łódź jest członkiem wspólnot mieszkaniowych, będących własnością firmy CROSS POINT sp. z o.o. o łącznej wartości wynikającej ze sporządzonych operatów szacunkowych 2 439 000,00 zł.

§ 2. Zamiana, o której mowa w § 1, następuje wraz ze zrzeczeniem się przez firmę CROSS POINT sp. z o.o., roszczenia przysługującego przeciwko Miastu Łódź, zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i poz. 340).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**w z. Przewodniczącego
Rady Miejskiej w Łodzi**

Krzysztof Piątkowski
**Krzysztof PIĄTKOWSKI
Wiceprzewodniczący Rady**

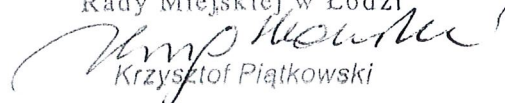
Załącznik
do uchwały Nr LXI/1176/09
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 8 lipca 2009 r.

WYKAZ

Lokale mieszkalne będące własnością firmy CROSS POINT sp. z o.o., stanowiące przedmiot zamiany.

LP.	ADRES	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	STRUKTURA I POWIERZCHNIA	WARTOŚĆ LOKALU WG. OPERATU SZACUNKOWEGO
1	ul. Sporna 87 m. 14	LD1M/00097661/1	1p+k, 32,67 m ²	121 000,00
2	ul. Lutomińska 154 m. 14	LD1M/00085107/3	1p+k, 33,10 m ²	121 000,00
3	ul. Zuli Pacanowskiej 1 m. 6	LD1M/00094802/1	1p+k, 31,35 m ²	107 000,00
4	ul. Rojna 8 m. 60	LD1M/00165200/0	2p+k, 44,86 m ²	156 000,00
5	ul. Zapolskiej 47 m. 30	LD1M/00119941/9	2p+k, 44,60 m ²	171 000,00
6	ul. Traktorowa 82 m. 30	LD1M/00161463/3	2p+k, 44,96 m ²	168 000,00
7	ul. Ciesielska 26a m. 42	LD1M/00080606/6	1p+k, 33,73 m ²	129 000,00
8	ul. Zielna 10 a m. 7	LD1M/00058350/3	1p+k, 31,99 m ²	115 000,00
9	ul. Harnama 7 m. 6	LD1M/00152872/7	2p+k, 42,65 m ²	148 000,00
10	ul. Rybna 6a m. 33	LD1M/00103552/0	1p+k, 34,64 m ²	123 000,00
11	ul. Naruszewicza 15 m. 150	LD1M/00118657/4	2p+k, 44,36 m ²	165 000,00
12	ul. Lubelska 29 m. 10	LD1M/00135697/1	1p+k, 35,58 m ²	114 000,00
13	ul. Gałczyńskiego 5 m. 43	LD1M/00103524/5	2p+k, 44,32 m ²	163 000,00
14	ul. Traktorowa 74a m. 1	LD1M/00074273/7	2p+k, 44,86 m ²	177 000,00
15	ul. Wawelska 18/22 m. 14	LD1M/00147498/7	3p+k, 60,20 m ²	214 000,00
16	ul. Wojska Polskiego 60 m 8	LD1M/00151152/7	1p+k, 37,09 m ²	126 000,00
17	ul. Lutomińska 150 m. 29	LD1M/00103669/3	1p+k, 33,10 m ²	121 000,00

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łodzi


Krzysztof Piątkowski