

**UCHWAŁA NR LXXIII/2151/23  
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI  
z dnia 15 marca 2023 r.**

**w sprawie skargi mieszkańców budynku przy ul. Wojewódzkiego 10 w Łodzi na  
działania Prezydenta Miasta Łodzi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 229 pkt 3, art. 237 § 3 oraz art. 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 i 2185), Rada Miejska w Łodzi

**uchwała, co następuje:**

§ 1. 1. Skargę mieszkańców budynku przy ul. Wojewódzkiego 10 w Łodzi na działania Prezydenta Miasta Łodzi uznaje się w części za zasadną.

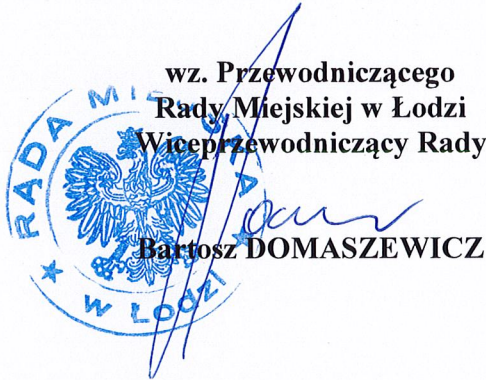
2. Skarga jest w części zasadna z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do przedmiotowej uchwały, które stanowi jej integralną część.

§ 2. 1. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi do przekazania Skarżącym i Prezydentowi Miasta Łodzi niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

2. Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Łodzi do poinformowania Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi o sposobie usunięcia przyczyn, które spowodowały zasadność skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

wz. Przewodniczącego  
Rady Miejskiej w Łodzi  
Wiceprzewodniczący Rady



**Bartosz DOMASZEWICZ**

Załącznik  
do uchwały Nr LXXIII/2151/23  
Rady Miejskiej w Łodzi  
z dnia 15 marca 2023 r.

## UZASADNIENIE

W dniu 2 stycznia 2023 r. do Rady Miejskiej w Łodzi wpłynęła skarga na brak działań Prezydenta Miasta Łodzi w zakresie legalizacji ciepłomierzy oraz prawidłowego opomiarowania lokali mieszkalnych w nieruchomości przy ul. Wojewódzkiego 10 w Łodzi.

Na podstawie art. 237 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego, Rada Miejska w Łodzi zawiadamia o następującym sposobie załatwienia skargi.

Skarżący informują, że ciepłomierze straciły legalizację w 2020 roku, co wpłynęło na sposób rozliczenia ciepła w kolejnych latach. Z uzyskanych wyjaśnień wynika, że rozliczenie mediów za 2021 rok nastąpiło w oparciu o dokument obciążeniowy od dostawcy Veolia Energia Łódź Spółka Akcyjna, z zastosowaniem metody wynikającej z Regulaminu rozliczania kosztów dostawy do indywidualnych odbiorców w nieruchomościach objętych w zarządzanie przez Zarząd Lokali Miejskich w Łodzi energii cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej. Zgodnie z treścią § 45 Zarząd Lokali Miejskich w Łodzi rozliczył lokale w tej nieruchomości, poprzez ustalenie kosztów ogrzewania 1 m<sup>2</sup> powierzchni ogrzewanej budynku, pomnożonego przez powierzchnię ogrzewaną budynku.

Dodatkowo Zarząd Lokali Miejskich w Łodzi informuje, że powodem braku wymiany ciepłomierzy jest brak środków.

W związku z powyższym skargę należy uznać w części za zasadną.

Rada Miejska w Łodzi informuje, że niniejsza uchwała stanowi zawiadomienie o sposobie załatwienia skargi w rozumieniu art. 237 § 3 w związku z art. 238 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, od którego nie przysługuje żaden środek odwoławczy ani środek zaskarżenia.

Stosownie do art. 239 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, Rada Miejska w Łodzi informuje, że: „*W przypadku, gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadamiania skarżącego*”.

WICEPRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Łodzi  
*Barbara*  
Bartosz Domaszewicz