

**UCHWAŁA NR LXXV/2253/23
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 10 maja 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Łodzi przy
ulicy Niciarnianej 50/52.**

Na podstawie art. 18. ust 2 pkt 9 lit. a) oraz art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572), Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości położonej przy ul. Niciarnianej 50/52 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 27/6 w obrębie W-27 o powierzchni 8,8851 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1M/00163051/6.

2. Nabycie, o którym mowa w ust. 1 nastąpi na podstawie porozumienia zawartego pomiędzy Miastem Łódź, a Spółką Textilimpex Sp. z o.o., w wyniku którego Miasto Łódź zrzeknie się roszczeń w stosunku do nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Fabrycznej 25, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 123 w obrębie W-25 o powierzchni 1,5628 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1M/00121921/0, a Textilimpex Sp. z o.o. przeniesie na rzecz Miasta Łodzi własność i zrzeknie się roszczeń wobec nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Niciarnianej 50/52, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 27/6 w obrębie W-27 o powierzchni 8,8851 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1M/00163051/6.

§ 2. W ramach rozliczeń zobowiązań opisanych w § 1 Miasto Łódź zapłaci na rzecz Textilimpex Sp. z o.o. kwotę 4 511 000 zł. Miasto Łódź będzie zobowiązane do odprowadzenia podatku VAT w wysokości 8 273 790 zł z tytułu zrzeczenia się roszczeń do nieruchomości położonej przy ul. Fabrycznej 25.

§ 3. Wydatki, o których mowa w § 2 zostaną sfinansowane z dochodów własnych Miasta ze środków zaplanowanych w budżecie Miasta Łodzi na rok 2023: dział 700 Gospodarka mieszkaniowa, rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami, § 6060 Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi

Marcin GOLASZEWSKI
Marcin GOLASZEWSKI