

**UCHWAŁA NR LXXXIX/2702/24
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 10 kwietnia 2024 r.**

w sprawie wniosku p. _____, o zmianę uchwały Nr LXXIX/2391/23 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 30 sierpnia 2023 r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad sprzedaży, na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych i garaży oraz nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 241 i art. 244 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 i 803), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wniosek p. _____, o zmianę uchwały Nr LXXIX/2391/23 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 30 sierpnia 2023 r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad sprzedaży, na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych i garaży oraz nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi uznaje się za bezzasadny.

2. Wniosek uznaje się za bezzasadny z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do przedmiotowej uchwały, które stanowi jej integralną część.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi do przekazania Wnioskodawczyni niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi

Marcin GOŁASZEWSKI

Załącznik

do uchwały Nr LXXXIX/2702/24

Rady Miejskiej w Łodzi

z dnia 10 kwietnia 2024 r.

UZASADNIENIE

W dniu 15 lutego 2024 r. do Rady Miejskiej w Łodzi został złożony wniosek o zmianę uchwały Nr LXXIX/2391/23 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 30 sierpnia 2023 r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad sprzedaży, na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych i garaży oraz nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi.

Na podstawie art. 244 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, Rada Miejska w Łodzi zawiadamia o następującym sposobie załatwienia wniosku.

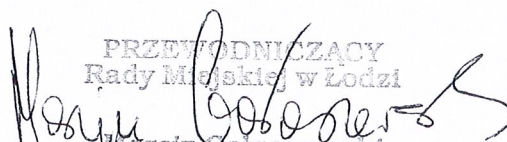
Prace nad kształtem ww. uchwały trwały rok. W analizie zmian przepisów brały udział jednostki organizacyjne Urzędu Miasta Łodzi: Biuro Rewitalizacji i Mieszkalnictwa, Zarząd Lokali Miejskich oraz Wydział Prawny. Uchwała w obecnym kształcie została przyjęta w dniu 30 sierpnia 2023 r. Aby nie dopuścić do braku stabilności oraz pewności tworzonego prawa przyjęto datę wejścia w życie uchwały z dniem 1 stycznia 2024 r. Okres czterech miesięcy służył zapoznaniu się z nowymi zasadami sprzedaży. Miał również umożliwić najemcom, których wnioski procedowane były w Wydziale Zbywania i Nabywania Nieruchomości, nabycie lokali na dotychczasowych zasadach. Cel ten został zrealizowany.

W związku z powyższym wprowadzanie zmian po trzech miesiącach obowiązywania uchwały Nr LXXIX/2391/23 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 30 sierpnia 2023 r. uważa się za niezasadne.

Wobec powyższego Rada Miejska w Łodzi uznaje wniosek za bezzasadny.

Rada Miejska w Łodzi informuje, że niniejsza uchwała stanowi zawiadomienie o sposobie załatwienia wniosku w rozumieniu art. 244 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, od którego nie przysługuje żaden środek odwoławczy ani środek zaskarżenia.

Stosownie do art. 246 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, Rada Miejska w Łodzi informuje, że „Wnioskodawcy niezadowolonemu ze sposobu załatwienia wniosku służy prawo wniesienia skargi w trybie określonym w rozdziale 2 niniejszego działu”.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łodzi

Marcin Golaszewski