

Protokół nr 81/III/2024
posiedzenia Komisji Rozwoju i Działalności Gospodarczej
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 7 marca 2024 r.

I. Obecność na posiedzeniu.

stan Komisji - 5 radnych
obecnych - 3 radnych
nieobecnych - 2 radnych

oraz zaproszeni goście.

Listy obecności stanowią **załącznik nr 1 i 2** do niniejszego protokołu

Zaproszenie dla radnych stanowi załącznik nr **3** do niniejszego protokołu.

Zaproszenie dla gości stanowi załącznik nr **4** do niniejszego protokołu.

II. Posiedzeniu Komisji przewodniczył:

Przewodniczący Komisji radny p. Mateusz Walasek.

III. Proponowany porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 6U przy ul. Wygodnej 1 w Łodzi, w zamian za utracone przez najemcę prawo najmu lokalu użytkowego nr 44U, położonego przy ul. Piotrkowskiej 17 w Łodzi.
2. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

IV. Przebieg posiedzenia i przyjęte ustalenia.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek powitał obecnych na sali obrad radnych i zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności pan Przewodniczący stwierdził quorum niezbędne do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał i opinii. Pan Przewodniczący Walasek otworzył w związku z tym posiedzenie Komisji. Następnie Pan Przewodniczący zaproponował, by Komisja w trakcie dzisiejszego posiedzenia rozpatrzyła dodatkowo projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2024 rok – **druk nr 65/2024** (jako pkt 1a).

Zebrani zaakceptowali tę propozycję, przyjmując jednomyślnie porządek posiedzenia.

Ad. 1. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 6U przy ul. Wygodnej 1 w Łodzi, w zamian za utracone przez najemcę prawo najmu lokalu użytkowego nr 44U, położonego przy ul. Piotrkowskiej 17 w Łodzi.

P. o. Kierownika Wydziału Lokali Użytkowych w Zarządzie Lokali Miejskich pan Dariusz Ostapinka przedstawił zebranym ww. wniosek.

Faza pytań i dyskusji.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek poprosił o informację, w jakiej strefie czynszowej znajduje się lokal wynajmowany do tej pory przez najemcę.

P. o. Kierownika Wydziału Lokali Użytkowych w Zarządzie Lokali Miejskich pan Dariusz Ostapinka powiadomił zebranych, że lokal nr 44U przy ul. Piotrkowskiej 17 zlokalizowany jest w II strefie czynszowej.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek zadał pytanie, ilu najemców pozostało jeszcze w budynku przy ul. Piotrkowskiej 17.

P. o. Kierownika Wydziału Lokali Użytkowych w Zarządzie Lokali Miejskich pan Dariusz Ostapinka powiedział, że w budynku tym było ponad czterdziestu najemców – obecnie zostało ich ok. dwudziestu, pozostali znaleźli sobie nowe lokale.

Więcej pytań i głosów w dyskusji nie zgłoszono.

Za pozytywnym zaopiniowaniem tego wniosku głosowało 3 radnych, przeciw nie głosował nikt, nikt również nie wstrzymał się od głosu.

Komisja zaopiniowała zatem pozytywnie powyższy wniosek Zarządu Lokali Miejskich.

Ad. 1a. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2024 rok – druk nr 65/2024.

Zastępca Dyrektora Wydziału Budżetu UMŁ w Departamencie Finansów Publicznych pani Sylwia Jakiel przedstawiła zebranym powyższy projekt uchwały – w zakresie merytorycznego zainteresowania Komisji (załącznik nr 5 do protokołu).

Faza pytań i dyskusji.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek odnosząc się do przekazanej przez panią Dyrektor informacji na temat wydatków inwestycyjnych dotyczących Stadionu Żużlowego, w kwocie 500 000 zł, zadał pytanie, na jaki konkretnie cel wydatkowane zostaną powyższe środki.

P. o. Dyrektora Biura Nadzoru Właścicielskiego UMŁ w Departamencie Strategii i Rozwoju pani Ewa Mereć poinformowała zebranych, że środki te przeznaczone zostaną na przystosowanie Stadionu do rozgrywek ligowych, zgodnie z wytycznymi Polskiego Związku Motorowego. W ramach tych prac przewiduje się m. in. postawienie na Stadionie barierek.

Więcej pytań i głosów w dyskusji nie zgłoszono.

Za pozytywnym zaopiniowaniem tego projektu uchwały RM głosowało **3 radnych, przeciw** nie głosował **nikt, nikt** też nie **wstrzymał się** od głosu.

Komisja zaopiniowała zatem pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2024 rok – druk nr 65/2024.

Ad 2. Sprawy różne i wolne wnioski.

Zebrani postanowili oddelegować **pana radnego Mateusza Walaska** do udziału w pracach komisji, powołanej w celu przeprowadzenia publicznego przetargu ustnego (licytacji) na wysokość stawki czynszu za wynajem lokali użytkowych. Przetarg ten zaplanowany został na dzień 15 marca br. (początek – godz. 10.00), w Dużej Sali Obrad Rady Miejskiej w Łodzi, przy ul. Piotrkowskiej 104.

Ustalono, że kolejne posiedzenie Komisji zostanie zorganizowane najprawdopodobniej w dniu 4 kwietnia br. (początek – godz. 11.00).

Nie zgłoszono uwag do protokołu nr 80/II/2024 posiedzenia Komisji, przeprowadzonego w dn. 15 lutego 2024 r.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządził

Marek Wasielewski

Przewodniczący Komisji

Mateusz Walasek