

**Protokół nr 100/IV/2024**  
**posiedzenia Komisji Finansów, Budżetu i Polityki Podatkowej**  
**Rady Miejskiej w Łodzi**  
**z dnia 9 kwietnia 2024 r.**

**I. Obecność na posiedzeniu:**

stan Komisji - 13 radnych  
obecnych - 11 radnych  
nieobecnych - 2 radnych  
oraz zaproszeni goście.

Listy obecności stanowią załącznik nr 1, 2 do niniejszego protokołu.

Zaproszenia dla radnych stanowią załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Zaproszenia dla gości stanowią załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

**II. Posiedzeniu Komisji przewodniczył:**

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak.

**III. Proponowany porządek posiedzenia:**

1. Zmiany w porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z 99. posiedzenia Komisji.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2024 rok – **druk nr 94/2024**.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2024-2050 – **druk nr 95/2024**.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia na terenie Miasta Łodzi świadczenia pieniężnego „Galanty Bon dla Wieloraczków” – **druk BRM 47/2024**.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 15 lat, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Zjazdowej bez numeru – **druk nr 55/2024**.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy

zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze miasta Łodzi – **druk nr 73/2024 wraz z autopoprawką.**

8. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji miasta Łodzi Specjalnej Strefy Rewitalizacji – **druk nr 74/2024 wraz z autopoprawką.**
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i pomieszczeń gospodarczych ich najemcom i dzierżawcom – **druk nr 90/2024.**
10. Przyjęcie Sprawozdania z pracy Komisji Finansów, Budżetu i Polityki Podatkowej Rady Miejskiej w Łodzi w VIII kadencji samorządu w latach 2018-2024.
11. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

#### **IV. Przebieg posiedzenia i przyjęte ustalenia:**

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak** powitał obecnych radnych i zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum niezbędne do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał i opinii.

#### **Ad. pkt. 1. Zmiany w porządku obrad.**

**Przewodniczący Komisji** przedstawił proponowany porządek posiedzenia. Zapytał, czy są jakieś uwagi do porządku obrad Komisji.

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak** zaproponował zmianę w porządku obrad Komisji polegającą na wprowadzeniu do zaopiniowania :

- **w pkt. 9a** – projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Miasta Łodzi do Projektu „RE-PUBLIC SPACES” współfinansowanego ze środków programu Interreg CENTRAL EUROPE 2021-2027 – **druk nr 102/2024.**
- **w pkt. 9b** – projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Łodzi – **druk nr 103/2024.**

**Przewodniczący Komisji** przeszedł do głosowania nad wprowadzeniem **pkt 9a:** Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Miasta Łodzi

do Projektu „RE-PUBLIC SPACES” współfinansowanego ze środków programu Interreg CENTRAL EUROPE 2021-2027 – **druk nr 102/2024.**

**Komisja w głosowaniu:** przy 7 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” wprowadziła do porządku obrad **pkt 9a** .

**Przewodniczący Komisji** przeszedł do głosowania nad wprowadzeniem **pkt 9b**. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Łodzi – **druk nr 103/2024.**

**Komisja w głosowaniu:** przy 7 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” wprowadziła do porządku obrad **pkt 9b** .

#### **Proponowany porządek po zmianach:**

1. Zmiany w porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z 99. posiedzenia Komisji.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2024 rok – **druk nr 94/2024 wraz z autopoprawką.**
4. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2024-2050 – **druk nr 95/2024 wraz z autopoprawką.**
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia na terenie Miasta Łodzi świadczenia pieniężnego „Galanty Bon dla Wieloraczków” – **druk BRM 47/2024.**
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 15 lat, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Zjazdowej bez numeru – **druk nr 55/2024.**
7. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze miasta Łodzi – **druk nr 73/2024 wraz z autopoprawką.**
8. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji miasta Łodzi Specjalnej Strefy Rewitalizacji – **druk nr 74/2024 wraz z autopoprawką.**

9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i pomieszczeń gospodarczych ich najemcom i dzierżawcom – **druk nr 90/2024.**
- 9a. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Miasta Łodzi do Projektu „RE-PUBLIC SPACES” współfinansowanego ze środków programu Interreg CENTRAL EUROPE 2021-2027 – **druk nr 102/2024.**
- 9b. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Łodzi – **druk nr 103/2024.**
10. Przyjęcie Sprawozdania z pracy Komisji Finansów, Budżetu i Polityki Podatkowej Rady Miejskiej w Łodzi w VIII kadencji samorządu w latach 2018-2024.
11. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

W związku z brakiem innych uwag **przewodniczący Komisji** przeszedł do procedowania zmienionego porządku obrad.

#### **Ad. pkt. 2. Przyjęcie protokołu z 99. posiedzenia Komisji.**

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak** zapytał, czy do protokołu z 99. posiedzenia Komisji są jakieś uwagi.

Nikt nie wniósł uwag.

W związku z brakiem uwag, **Przewodniczący Komisji** przeszedł do głosowania nad przyjęciem protokołu z 99. posiedzenia Komisji.

**Przewodniczący Komisji** poddał protokół z 99. pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu przy 7 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” przyjęła protokół z 99.

#### **Ad. pkt. 3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2024 rok – druk nr 94/2024 wraz z autopoprawką.**

**Skarbnik Miasta p. Krzysztof Mączkowski** omówił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem i autopoprawką. (projekt wraz z autopoprawką stanowią załączniki nr 5 i 6 do niniejszego protokołu).

#### **Faza pytań i dyskusji.**

Nikt nie zabrał głosu w fazie pytań i dyskusji.

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu przy 8 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały wraz z autopoprawką.

#### **Ad. pkt. 4. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2024-2050 – druk nr 95/2024 wraz z autopoprawką.**

**Skarbnik Miasta p. Krzysztof Mączkowski** omówił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem i autopoprawką. (projekt wraz z autopoprawką stanowią załączniki nr 7 i 8 do niniejszego protokołu).

#### **Faza pytań i dyskusji.**

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak:** „Bardzo się cieszę z jednego zadania, z Ośrodka sportowo – rekreacyjnego na Janowie – Olechowie, że wchodzi wreszcie do WPF. Jest to rzecz, o której mówiliśmy łodzianom już kilka lat temu. Zabiegałem o to. Rozumiem, że pierwsze wydatki będą w 2027 roku.”

**Skarbnik Miasta p. Krzysztof Mączkowski:** „Tak się wydaje, że tak będzie.”

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak:** „Jak wygląda teraz proces. Czy jak na sesji zmienimy WPF, to będzie podstawa do tego, żeby można było rozpocząć.”

**Skarbnik Miasta p. Krzysztof Mączkowski:** „Będzie to podstawa do tego, żeby rozstrzygnąć postępowanie i podpisać umowę.”

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak:** „Czy możemy się dowiedzieć, jak wygląda realizacja, na jakim etapie jesteśmy jeśli chodzi o to postępowanie? W ogóle to chciałem pogratulować całemu zespołowi, że przygotowywał to PPP – Partnerstwo Publiczno Prywatne. Jest to bardzo duże przedsięwzięcie, dość długo trwały te dyskusje. Nie jest to zarzut, bo wiem, że postępowanie trwało długo, to nie jest prosta rzecz. Jest to bardzo

ciekawy projekt, który może przecierać szlaki dla innych inwestycji miejskich, jeśli chodzi o strukturę finansowania. Proszę o informację, co się będzie działo.”

**P.o. Kierownika w Wydziale ds. Zarządzania Projektami p. Natalia Olszewska:**

„Zajmujemy się partnerstwami publiczno prywatnymi. Właśnie zostaliśmy liderem w Polsce, jeżeli chodzi o partnerstwa publiczno prywatne, tutaj konkurujemy bardzo mocno z Warszawą. Nie ukrywam, że konkurent w tej chwili troszeczkę jest w gorszym humorze, dlatego, że mamy w tym momencie na stole bukiet projektów i w trakcie realizacji i w trakcie negocjacji. Mijmy nadzieję, że nie jest to nasz ostatni projekt, bo przygotowujemy jeszcze dwa następne i bardzo chcielibyśmy je zrealizować dla miasta z równie dobrym skutkiem jak ten. Mam nadzieję, że w ciągu najbliższych trzydziestu dwóch miesięcy będziemy mieli okazję zaprojektować je do końca. W tej chwili mamy program funkcjonalno użytkowy wraz z decyzją lokalizacyjną na zbiegu ulic Hetmańskiej i Przybyszewskiego, gdzie była rezerwa po ulicy Przybyszewskiego, która nie została wykorzystana i nie będzie wykorzystywana dalej jako temat drogowy. Likwidujemy tam kolizje, które jednocześnie będą sprzyjały temu, żeby połączyć dwie jednostki osiedlowe, co było marzeniem architektów przez bardzo długi okres czasu i urbanistów tej części miasta. Te osiedla są rozdzielone ogromną kolizją Veolii i kolizją – gazociągiem, który będzie leciał przez cały ten teren. Tak staraliśmy się umieścić ten obiekt, żeby on nie przeszkadzał, a wręcz doprowadził do integracji osiedli i stworzył jednocześnie dosyć duży teren rekreacyjny wraz z możliwością ewentualnej rozbudowy, jeżeli przyszyły administrujący, zarządzający i eksploatujący ten obiekt, czyli Fala, będzie miała okazję pobierać benefity z tego projektu i rozwijać go z korzyścią dla Miasta.”

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak:** „Rozumiem, że nie ma żadnych przeciwwskazań formalnych, co do zawarcia umowy.”

**P.o. Kierownika w Wydziale ds. Zarządzania Projektami p. Natalia Olszewska:**

„Nie ma żadnych. Jeżeli Państwo podejmą decyzję na Radzie Miejskiej jesteście następnego dnia przygotowani do wyboru.”

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak:** „Jest to cudowna informacja dla wszystkich. Projekt będzie zwodowany.”

**Radny p. Krzysztof Makowski:** „Kiedy chcecie zacząć tę inwestycję?”

**P.o. Kierownika w Wydziale ds. Zarządzania Projektami p. Natalia Olszewska:**

„Niezwłocznie. Ponieważ mamy decyzję lokalizacyjną musimy zrobić projekt, co trwa około od 9 do 12 miesięcy wraz z pozyskaniem wszystkich warunków w związku z istniejącymi kolizjami. Projektanci przystąpią niezwłocznie do pracy, ponieważ umowa jest tak ustawiona, że firma, która będzie wykonywała ten projekt będzie musiała jednocześnie postarać się

o finansowanie i równocześnie pracować z projektem. Mają na to 32 miesiące łącznie z okresem budowlanym.”

**Radny p. Krzysztof Makowski:** „Padły deklaracje, że start będzie w 2025 roku i najpóźniej w 2028 roku koniec. Czy w tym projekcie jest brane pod uwagę połączenie Przybyszewskiego w tą stronę zachodnią.”

**P.o. Kierownika w Wydziale ds. Zarządzania Projektami p. Natalia Olszewska:** „Zostanie zostawiony pas drogi w mniejszym zakresie niż był pierwotnie projektowany. Pierwotnie projektowany był ogromny pas zieleni i rezerwa obejmowała również po trzy pasy na obie strony. On po prostu nie zostanie wykonany w takim zakresie. My wykonujemy część dojazdu do Hetmańskiej, również część dojazdu do obydwu osiedli.”

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak:** „Z tego co wiemy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego mamy wąską ulicę Przybyszewskiego – dwa razy jeden pas.”

**P.o. Kierownika w Wydziale ds. Zarządzania Projektami p. Natalia Olszewska:** „Tutaj się nic nie zmieniło.”

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak:** „Mam pytanie dotyczące miejsc postojowych, bo to jest dzisiaj główna bolączka mieszkańców tych dwóch osiedli.”

**P.o. Kierownika w Wydziale ds. Zarządzania Projektami p. Natalia Olszewska:** „Jeśli chodzi o parking i miejsca postojowe wraz ze sporym terenem rekreacyjnym, to włączyliśmy tam kilka działek do postępowania wraz z działką rezerwową, którą trzymamy na potrzeby włączenia w każdej chwili do projektu, jeżeli będzie taka konieczność i trzeba będzie przewymiarować parking. Zwiększyliśmy go po konsultacji z Falą jak i po sukcesie obecnym Fali, po tym że jest w pełni obłożona i zamierza jeszcze dalej rozbudowywać strefę saun. Badaliśmy też bardzo zmiany w innych ośrodkach, które równolegle się budowały w okresie pandemii, po okresie pandemii i to jest taki trend, który się pojawia, jeżeli chodzi o zwiększenie ilości rekreacji. Dodaliśmy suplement do naszego pierwotnego projektu, założenia, na skutek wizyty m. in. w Częstochowie. Zwiedziliśmy kilkanaście basenów, porównywaliśmy utrzymanie, możliwości i przepustowość do tego, co jesteśmy w stanie na tym terenie uzyskać, tak żeby był to dobry ośrodek zasilający nie tylko samo miasto, nie zabierający, niekonkurencyjny dla Fali, ale jednocześnie też doskonale rozwijający tę infrastrukturę dla ościennych gmin.”

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak:** „Jeszcze raz bardzo gratuluję.”

**Radny p. Krzysztof Makowski:** „Była mowa, że oprócz samego basenu, w projekcie będą uwzględnione takie pomieszczenia min. dla klubów seniora, biblioteka.”

**P.o. Kierownika w Wydziale ds. Zarządzania Projektami p. Natalia Olszewska:** „Biblioteka jest połączona z częścią kawiarenkową. Pierwszy projekt, jaki mieliśmy przyjemność robić dla miasta to Mediateka. Z racji tego bardzo chcielibyśmy połączyć te funkcjonalności i troszeczkę współpracując z Mediateką przenieść tam taką funkcjonalność. Część, która jest budowana jako część ogólnodostępna, czyli taka, która jest poza strefą basenową, będzie sprzyjała temu, żeby ją wynająć na różne cele, potrzebne tej konkretnej grupie mieszkańców.”

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak:** „Czy tam będą też jakieś pomieszczenia, które będzie można wykorzystać na cele bardziej kulturalne, na inne cele niekoniecznie związane z samym funkcjonowaniem Aquaparku? Mamy kluby seniorów, kluby młodzieżowe. Czy tam mogłyby się odbywać jakieś eventy organizowane przez inne miejskie jednostki?”

**P.o. Kierownika w Wydziale ds. Zarządzania Projektami p. Natalia Olszewska:** „Obiekt będzie składał się z dwóch części: basenowej i ogólnosportowej. Część, która jest ogólnodostępna będzie częścią z przeznaczeniem na różnego rodzaju wydarzenia. Natomiast nie doprecyzowaliśmy na tym etapie, co tam konkretnie ma być, bo chcemy, żeby to wynikło z konsultacji społecznych i z samego funkcjonowania obiektu.”

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak:** „Jeszcze raz gratuluję. Proszę przekazać podziękowania dla całego zespołu.”

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak** poddał projekt uchwały pod głosowanie. Komisja w głosowaniu przy **10** głosach „za”, **braku** głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały wraz z autopoprawką.

**Ad. pkt. 5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia na terenie Miasta Łodzi świadczenia pieniężnego „Galanty Bon dla Wieloraczków” – druk BRM 47/2024.**

**Radny p. Krzysztof Makowski** przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. (projekt stanowi załącznik nr **9** do niniejszego protokołu).

**Faza pytań i dyskusji.**

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak:** „Czy ostatnio w Łodzi urodziły się trojaczki?”



**Radny p. Krzysztof Makowski:** „Opieram się na danych z Głównego Urzędu Statystycznego i na danych, które są za 2022 rok. W roku 2022 nie było żadnych. Natomiast w 2021 roku było w samej Łodzi około 19 takich przypadków.”

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak** poddał projekt uchwały pod głosowanie. Komisja w głosowaniu przy **10** głosach „za”, **braku** głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały.

**Ad. pkt. 6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 15 lat, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Zjazdowej bez numeru – druk nr 55/2024.**  
**Z-ca dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem p. Agnieszka Dobrucka** omówiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. (projekt stanowi załącznik nr **10** do niniejszego protokołu).

#### **Faza pytań i dyskusji.**

Nikt nie zabrał głosu w fazie pytań i dyskusji.

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak** poddał projekt uchwały pod głosowanie. Komisja w głosowaniu przy **9** głosach „za”, **braku** głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały.

**Ad. pkt. 7. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze miasta Łodzi – druk nr 73/2024 wraz z autopoprawką.**

**Z-ca dyrektora Biura Architekta Miasta p. Beata Konieczniak** omówiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem i autopoprawką. (projekt wraz z autopoprawką stanowią załączniki nr **11** i **12** do niniejszego protokołu).

#### **Faza pytań i dyskusji.**

Nikt nie zabrał głosu w fazie pytań i dyskusji.

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu przy 10 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały wraz z autopoprawką.

**Ad. pkt. 8. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji miasta Łodzi Specjalnej Strefy Rewitalizacji – druk nr 74/2024 wraz z autopoprawką.**

**Z-ca dyrektora Biura Architekta Miasta p. Beata Konieczniak** omówiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem i autopoprawką. (projekt wraz z autopoprawką stanowią załączniki nr 13 i 14 do niniejszego protokołu).

**Faza pytań i dyskusji.**

Nikt nie zabrał głosu w fazie pytań i dyskusji.

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu przy 10 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały wraz z autopoprawką.

**Ad. pkt. 9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i pomieszczeń gospodarczych ich najemcom i dzierżawcom – druk nr 90/2024.**

**Z-ca dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Mariusz Pujan** omówił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. (projekt stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu).

**Faza pytań i dyskusji.**

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak:** „Czy do tej pory nie było czegoś takiego?”

**Z-ca dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Mariusz Pujan:** „W połowie tamtego roku zmieniliśmy uchwałę dotyczącą sprzedaży lokali użytkowych. Dodaliśmy, że możemy sprzedawać też pomieszczenia gospodarcze. Wtedy była uchwała systemowa, że wszystkich. Jednak okazało się, że nie możemy zrobić uchwały systemowej, iż sprzedajemy wszystkie lokale, musimy wymienić, z której nieruchomości. Dlatego na początku tego roku była taka duża uchwała obejmująca 50-60 adresów. Teraz sukcesywnie dokładamy następne adresy. Oczywiście, to nie oznacza, że np. z Ketlinga 15 będziemy

sprzedawali lokale. Jeżeli nie uda się zebrać odpowiedniej ilości wniosków, to nie będziemy. Tutaj chodzi o to, żebyśmy mogli sprzedawać.”

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak** poddał projekt uchwały pod głosowanie. Komisja w głosowaniu przy **10** głosach „za”, **braku** głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały.

**Ad. pkt. 9a. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Miasta Łodzi do Projektu „RE-PUBLIC SPACES” współfinansowanego ze środków programu Interreg CENTRAL EUROPE 2021-2027 – druk nr 102/2024.**

**Z-ca dyrektora Biura Architekta Miasta p. Beata Konieczniak** omówiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. (projekt stanowi załącznik nr **16** do niniejszego protokołu).

**Faza pytań i dyskusji.**

**Radny p. Krzysztof Makowski:** „Co będzie robić, które podwórka?”

**Z-ca dyrektora Biura Architekta Miasta p. Beata Konieczniak** odpowiedziała, że podwórko przy Traugutta 8. Dodała, że Miasto chce tutaj pokazać różne metody np. zbudować zbiornik retencyjny do zbierania deszczówki i zagospodarować zebraną wodę do nawadniania podwórka. Podkreśliła, że to będą porady z różnych państw min. z Chorwacji, z Włoch i Słowenii, żeby można było wspólnie ustalić jaka jest najlepsza metoda na rekultywowanie. To podwórko jest niewielkie, ale ma duże znaczenie biorąc pod uwagę wody opadowe. Trzeba przemyśleć co robić podczas ulewnego deszczu, czy będziemy w stanie odebrać tę wodę.

**Radny p. Krzysztof Makowski:** „Kwota 500 tys. zł na podwórko, żeby zazielenić.”

**Z-ca dyrektora Biura Architekta Miasta p. Beata Konieczniak:** „Mamy tutaj 160 tys. euro i w tych pieniądzach są nie tylko pieniądze na odbetonowanie tego podwórka, tylko na prace merytoryczne.”

**Radny p. Krzysztof Makowski:** „Czy tam mieszkają ludzie?”

**Z-ca dyrektora Biura Architekta Miasta p. Beata Konieczniak:** „Tak.”

**Radny p. Krzysztof Makowski:** „Czyli to będzie robione na żywym organizmie. Czy ta kamienica jest zrewitalizowana?”

**Z-ca dyrektora Biura Architekta Miasta p. Beata Konieczniak:** „Jest odnowiona. Zależało nam, żeby nie było to podwórko zdegradowane. Chcemy Europejczykom pokazać piękną Łódź.”

**Radny p. Krzysztof Makowski:** „Czy to podwórko, kiedy będzie zrobione, to będzie otwarte, czy zamknięte?”

**Z-ca dyrektora Biura Architekta Miasta p. Beata Konieczniak:** „Musimy się nad tym zastanowić, wspólnie podjąć decyzję jak chcemy to zrobić. Z naszej analizy wynikało, że dobrze by było może otworzyć kolejne miejsce na spędzanie miło czasu. Niestety mieszkańcy chcą mieć ciszę i spokój, wystarczy im ulica Traugutta. Wydaje mi się, że powinniśmy zrobić konsultacje społeczne z mieszkańcami i porozmawiać co by ich satysfakcjonowało.”

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak** poddał projekt uchwały pod głosowanie. Komisja w głosowaniu przy 7 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały.

**Ad. pkt. 9b. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Łodzi – druk nr 103/2024.**

**Z-ca dyrektora Biura Architekta Miasta p. Beata Konieczniak** omówiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. (projekt stanowi załącznik nr 17 do niniejszego protokołu).

**Faza pytań i dyskusji.**

Nikt nie zabrał głosu w fazie pytań i dyskusji.

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak** poddał projekt uchwały pod głosowanie. Komisja w głosowaniu przy 8 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały.

**Ad. pkt. 10. Przyjęcie Sprawozdania z pracy Komisji Finansów, Budżetu i Polityki Podatkowej Rady Miejskiej w Łodzi w VIII kadencji samorządu w latach 2018-2024.**

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak** zapytał, czy do przesłanego drogą emailową projektu Sprawozdania z działalności Komisji są jakieś uwagi.

W związku z brakiem uwag, **Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak** przeszedł do głosowania nad przyjęciem projektu Sprawozdania z pracy Komisji w VIII kadencji samorządu w latach 2018-2024.

**Komisja w głosowaniu:** przy 8 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” przyjęła Sprawozdanie z pracy Komisji w VIII kadencji samorządu w latach 2018-2024.

Sprawozdanie z pracy Komisji Finansów, Budżetu i Polityki Podatkowej Rady Miejskiej w Łodzi w VIII kadencji samorządu w latach 2018-2024 stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

#### **Ad. pkt. 11. Sprawy wniesione i wolne wnioski.**

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak** bardzo serdecznie podziękował wszystkim członkom Komisji i gościom za współpracę w tej kadencji samorządu.

Ponadto poinformował, że do Komisji wpłynęły następujące materiały, które znajdują się w Aktówce Komisji:

- Informacja o przebiegu wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za 2023 rok,
- Zestawienie przedstawiające wstępne wykonanie dochodów i wydatków budżetu miasta za 2023 r.
- Zestawienie przedstawiające wstępne wykonanie dochodów i wydatków budżetu miasta za 2 m-ce 2024 r.
- Wniosek Ekowater Sp. z o.o. w sprawie nieprawidłowości w wydatkowaniu środków publicznych przy projekcie „Gospodarka Ściekowa, faza III w Łodzi”.

Innych spraw różnych i wolnych wniosków nie zgłoszono.

**Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak** podziękował za udział w obradach i zamknął posiedzenie Komisji.

**Protokół sporządziła**

**Aneta Michalak – sekretarz Komisji**