

UCHWAŁA Nr LII/975/05
RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI
z dnia 15 lipca 2005 r.

zmieniająca uchwały: w sprawie zasad sprzedaży oraz przyznania pierwszeństwa w nabywaniu komunalnych samodzielnych lokali użytkowych ich najemcom i dzierżawcom prowadzącym działalność gospodarczą oraz w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali usytuowanych w budynkach wybudowanych i wyremontowanych lub zmodernizowanych po 10 lipca 1996 r. w ramach programu remontowo-modernizacyjnego ich najemcom oraz określenia zasad sprzedaży.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) oraz art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782), Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr IX/113/03 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 marca 2003 r. w sprawie zasad sprzedaży oraz przyznania pierwszeństwa w nabywaniu komunalnych samodzielnych lokali użytkowych ich najemcom i dzierżawcom prowadzącym działalność gospodarczą, zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr XVII/204/03 z dnia 9 lipca 2003 r. i Nr XXX/479/04 z dnia 19 maja 2004 r., wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 2.1. Lokale użytkowe stanowiące własność miasta Łodzi mogą być sprzedawane ich dotychczasowym najemcom i dzierżawcom, prowadzącym działalność gospodarczą lub statutową, z uwzględnieniem zasad określonych w niniejszej uchwale, zmienionej uchwałą Nr XVII/204/03 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 9 lipca 2003 r. oraz uchwałą Nr XXX/479/04 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 maja 2004 r. z wyłączeniem podmiotów, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 uchwały Nr LXVII/667/97 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 17 września 1997 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr XLVI/932/2000 z dnia 20 września 2000 r., Nr LIX/1321/01 z dnia 18 kwietnia 2001 r., Nr LXI/1368/01 z dnia 30 maja 2001 r., Nr LXVI/1525/01 z dnia 26 września 2001 r., Nr IX/118/03 z dnia 19 marca 2003 r., Nr X/132/03 z dnia 16 kwietnia 2003 r., Nr XVII/203/03 z dnia 9 lipca 2003 r.”;

2) w § 3 ust. 1 pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5) lokal znajduje się w budynku usytuowanym przy Placu Wolności lub przy ul. Piotrkowskiej na odcinku od Placu Wolności do al. Mickiewicza, mający wejście lub witrynę na parterze wychodzące bezpośrednio na Plac Wolności lub ul. Piotrkowską.”;

3) w § 5 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) sprzedaż lokali następuje na wniosek najemców lub dzierżawców spełniających warunki określone w § 4.”;

4) skreśla się § 7.

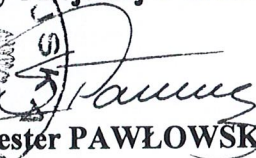
§ 2. W uchwale Nr IX/114/03 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 marca 2003 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali usytuowanych w budynkach wybudowanych i wyremontowanych lub zmodernizowanych po 10 lipca 1996 r. w ramach programu remontowo-modernizacyjnego ich najemcom oraz określenia zasad sprzedaży, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Wyłącza się ze sprzedaży lokale znajdujące się w budynkach usytuowanych przy Placu Wolności lub przy ul. Piotrkowskiej na odcinku od Placu Wolności do al. Mickiewicza, mające wejście lub witrynę na parterze wychodzące bezpośrednio na Plac Wolności lub ul. Piotrkowską”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

 **Przewodniczący**
Rady Miejskiej w Łodzi

Sylwester PAWŁOWSKI