

Posiedzenie nr 13
Komisja Planowania Przestrzennego i Architektury
Rady Miejskiej w Łodzi
w dniu 16 maja 2025 r

1. Komisja przyjęła porządek posiedzenia.

Wynik głosowania: 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”.

2. Komisja przyjęła protokół z dnia 11 kwietnia 2025 r.

Wynik głosowania: 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”.

3. Zaopiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu miasta Łodzi za rok 2024 – **druk nr 59/2025.**

Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości

Dochody:

Opinia pozytywna: 5 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 2 głosach „wstrzymujący się”.

Wydatki:

Opinia pozytywna: 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”.

Wydział Dysponowania Mieniem

Dochody:

Opinia pozytywna: 5 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 2 głosach „wstrzymujący się”.

Wydatki:

Opinia pozytywna: 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”.

Miejskiej Pracowni Urbanistycznej

Dochody:

Opinia pozytywna: 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujący się”.

Wydatki:

Opinia pozytywna: 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”

Wydatki majątkowe:

Opinia pozytywna: 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Biurowo Architekta Miasta

Dochody

Opinia pozytywna: 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Wydatki

Opinia pozytywna: 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”.

Biurowo Rewitalizacji i Mieszkalnictwa

Wydatki bieżące

Opinia pozytywna: 9 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”

.

Wydatki majątkowe:

Opinia pozytywna: 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 2 głosach „wstrzymujących się”.

Wydział Urbanistyki i Architektury

Opinia pozytywna: 9 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”

.

Zadania zlecone; **Opinia pozytywna:** 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 3 głosach „wstrzymujących się” .

Łódzki Ośrodek Geodezji

Dochody:

Opinia pozytywna: 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Wydatki bieżące:

Opinia pozytywna: 10 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Wydatki majątkowe:

Opinia pozytywna: 10 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

4. Komisja zapoznała się z Informacją o stanie mienia komunalnego za okres 01.01.2024-31.12.2024 – **druk nr 60/2025.**

5. Komisja nie wydała opinii Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Łodzi dotyczących stworzenia uchwały krajobrazowej dla Miasta Łodzi – **druk BRM nr 48/2025.**

Wynik głosowania; 4 głosach „za”, 4 głosach „przeciw” i 1 głosie wstrzymującym się”.

6. Informacja w sprawie zasad i metodologii tworzenia Planu ogólnego dla miasta Łodzi, ze szczególnym uwzględnieniem wymogów „Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym” oraz „Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów” została zdjęta z porządku posiedzenia.

7. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic; Targowej, Juliana Tuwima, Wodnej i Nawrot – **druk nr 85/2025.**

Opinia pozytywna; 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” 0 głosów „wstrzymujących się”

8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Milionowej, Stanisława Przybyszewskiego, Kruczej, Zarzewskiej, Praskiej i Dębowej – **druk nr 80/2025.**

Opinia pozytywna; 9 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” 0 głosów „wstrzymujących się”

9. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Łódki, położonej w rejonie ulic; Opolskiej, Zjazdowej i Beskidzkiej – **druk nr 88/2025.**

Opinia pozytywna; 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” 0 głosów „wstrzymujących się”

10. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Łódki, położonej w rejonie ulic; Jarowej, Strykowskiej i Beskidzkiej – **druk nr 84/2025.**

Opinia pozytywna; 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” 0 głosów „wstrzymujących się”

11. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Łódki, położonej w rejonie ulic Opolskiej i Beskidzkiej - **druk nr 87/2025.**

Opinia pozytywna; 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” 0 głosów „wstrzymujących się”.

12. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 15 lat, nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Suwalskiej 19/21 – **druk nr 95/2025.**
Opinia pozytywna; 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” 0 głosów „wstrzymujących się”.
13. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 15 lat, nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Zbocze 18a – **druk nr 101/2025.**
Opinia pozytywna; 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” 0 głosów „wstrzymujących się”.
14. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, położonej w Łodzi przy ul. Fabrycznej 4, w drodze bezprzetargowej – **druk nr 94/2025.**
Opinia pozytywna; 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” 0 głosów „wstrzymujących się”.
15. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic; Hyrnej, Listopadowej, Olkulskiej i Arniki – **druk nr 97/2025.**
Opinia pozytywna; 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” 0 głosów „wstrzymujących się”.
16. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Tadeusza Sołtyka i Stanisława Maczka oraz Portu Lotniczego Łódź im. Władysława Reymonta – **druk nr 96/2025.**
Opinia pozytywna; 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” 0 głosów „wstrzymujących się”.
17. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Piotrkowskiej 293-305 w Łodzi – **druk nr 89/2025.**
Opinia pozytywna; 3 głosów „za”, 2 głosów „przeciw” 1 głos „wstrzymujących się”.
18. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Jana Kilińskiego, Stanisława Przybyszewskiego i Łęczyckiej – **druk nr 102/2025.**
Opinia pozytywna; 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” 0 głosów „wstrzymujących się”.
19. Spraw różnych i wniesionych nie zgłoszono.

Osoba odpowiedzialna: Aneta Rabenda

Data sporządzenia: 16.05.2025 r.