

**Protokół Nr 10/I/2025**  
**posiedzenia Komisji Statutowej**  
**Rady Miejskiej w Łodzi**  
**z dnia 15 stycznia 2025 r.**

**I. Obecność na posiedzeniu:**

stan Komisji - 5 radnych

obecnych - 5 radnych

nieobecnych - 0 radny

oraz zaproszeni goście.

Listy obecności stanowią załącznik nr 1 i 2 do niniejszego protokołu.

Zaproszenia dla radnych stanowią załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Zaproszenia dla gości stanowią załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

**II. Posiedzeniu Komisji przewodniczył:**

Przewodnicząca Komisji p. Ewa Bujnowicz - Zelt.

**III. Proponowany porządek posiedzenia:**

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu nr 9/XII/2024 z dnia 18 grudnia 2024 r.
3. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Zarząd Lokali Miejskich i nadania jej statutu – **druk nr 310/2024.**
4. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wspólnej obsługi informatycznej jednostek organizacyjnych Miasta Łodzi zaliczanych do sektora finansów publicznych – **druk nr 311/2024.**
5. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

**IV. Przebieg posiedzenia i przyjęte ustalenia.**

**Przewodnicząca Komisji p. Ewa Bujnowicz – Zelt** powitała radnych, zaproszonych gości i po stwierdzeniu quorum (na podstawie listy obecności) otworzyła posiedzenie Komisji.

**Ad pkt 1. Przyjęcie porządku obrad.**

**Przewodnicząca Komisji p. Ewa Bujnowicz – Zelt** przedstawiła proponowany porządek posiedzenia.

Uwag nie zgłoszono.

Komisja przyjęła porządek przez aklamację.

**Ad pkt 2. Przyjęcie protokołu nr 9/XII/2024 z dnia 18 grudnia 2024 r.**

**Przewodnicząca Komisji p. Ewa Bujnowicz – Zelt** poinformowała, że protokół został przesłany drogą elektroniczną. Zapytała, czy radni zgłaszają uwagi do jego zapisu?

Uwag nie zgłoszono.

Komisja przyjęła protokół nr 9/XII/2024 z dnia 18 grudnia 2024 r. przez aklamację

**Ad pkt 3. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Zarząd Lokali Miejskich i nadania jej statutu – druk nr 310/2024.**

**p.o. dyrektora Departamentu Mieszkalnictwa p. Paweł Jędrachowicz** przedstawił projekt uchwały.

W związku z przekazaniem w zarządzanie (administrowanie) Zarządowi Lokali Miejskich nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych między innymi w Łebie przy ul. Ogrodowej 6, należy zmodyfikować zapis dotyczący obszaru na którym Zarząd Lokali Miejskich prowadzi swoją działalność poprzez rozszerzenie zasobu zawierającego również nieruchomości położone poza granicami administracyjnymi Miasta Łodzi.

Projekt uchwały nie wywoła w chwili obecnej ponadnormatywnych skutków finansowych dla Miasta. Nie można jednak w przyszłości wykluczyć ewentualnego ponoszenia kosztów, związanych z utrzymaniem przejętych w zarządzanie nieruchomości, w tym związanych z ich bieżącą eksploatacją. Jednocześnie przejęcie nieruchomości może spowodować uzyskanie pozytywnych skutków finansowych, związanych z dochodami z tytułu najmu, dzierżawy lub ewentualnego zbycia. Zarządzenie nie wywołuje negatywnych skutków społecznych.

### **Faza pytań i dyskusji.**

**Radny p. Tomasz Kacprzak:** „ile mamy nieruchomości pozyskanych w wyniku spadkobrania?”

**p.o. dyrektora Departamentu Mieszkalnictwa p. Paweł Jędrachowicz:**

„zabudowanych mamy 12, natomiast w Łebie działka 230 metrów kwadratowych. Są nieruchomości z budynkami mieszkalnymi, z przemysłowymi. Mamy w tej dwunastce kilka nieruchomości w Konstancynie Łódzkim, w Sokolnikach, w Sieradzu. Odległe są Łebie, Krynicy Zdroju, w Przemyśle – 381 metrów i tam jest budynek użytkowy 500 metrów. Chcemy te nieruchomości zinwentaryzować.”

Innych pytań nie zadano. Głosów w dyskusji nie zabrano.

**Przewodnicząca Komisji p. Ewa Bujnowicz – Zelt** poddała pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Zarząd Lokali Miejskich i nadania jej statutu – **druk nr 310/2024.**

Komisja w głosowaniu przy **5** głosach „za”, **braku** głosów „przeciw” i **braku** głosów „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała projekt projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Zarząd Lokali Miejskich i nadania jej statutu – **druk nr 310/2024.**

**Ad pkt 4. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wspólnej obsługi informatycznej jednostek organizacyjnych Miasta Łodzi zaliczanych do sektora finansów publicznych – druk nr 311/2024.**

**Dyrektor Wydziału Informatyki p. Wojciech Ciesielski** przedstawił projekt uchwały.

Z uwagi na zwiększenie liczby jednostek organizacyjnych Miasta Łodzi obsługiwanych informatycznie, zaliczanych do sektora finansów publicznych, wymagana jest zmiana uchwały LXXXIV/2525/2023 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 06 grudnia 2023 r. w sprawie wspólnej obsługi informatycznej jednostek organizacyjnych Miasta Łodzi zaliczanych do sektora finansów publicznych wraz z późn. zmianami.

W sumie po przyjęciu tej uchwały będzie 48 jednostek organizacyjnych Gminy Łódź objętych wspólną obsługą informatyczną wraz z zakresem obsługi.

### **Faza pytań i dyskusji.**

**Radny p. Sebastian Bulak:** „jakie jeszcze jednostki zostały do włączenia?”

**Dyrektor Wydziału Informatyki p. Wojciech Ciesielski:** „jednostek jest łącznie 53, już włączonych jest 48 i z takich dużych należy wymienić ŁOK. W przyszłym roku będziemy włączać kolejne. Za rok będziemy mieli już włączone wszystkie za wyjątkiem edukacji.”

Innych pytań nie zadano. Głosów w dyskusji nie zabrano.

**Przewodnicząca Komisji p. Ewa Bujnowicz – Zelt** poddała pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wspólnej obsługi informatycznej jednostek organizacyjnych Miasta Łodzi zaliczanych do sektora finansów publicznych – **druk nr 311/2024.**

Komisja w głosowaniu przy **4** głosach „za”, **braku** głosów „przeciw” i **braku** głosów „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wspólnej obsługi informatycznej jednostek organizacyjnych Miasta Łodzi zaliczanych do sektora finansów publicznych – **druk nr 311/2024.**

#### **Ad pkt 5. Sprawy wniesione i wolne wnioski.**

Spraw wniesionych i wolnych wniosków nie zgłoszono.

**Przewodnicząca Komisji** podziękowała za udział w obradach i zamknęła posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła  
Anna Czyżykowska

Sekretarz Komisji

Komisja przyjęła protokół  
Ewa Bujnowicz - Zelt

Przewodnicząca Komisji