

Protokół nr 13/IV/2025
posiedzenia Komisji Ładu Społeczno-Prawnego Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 24 kwietnia 2025 r.

I. Obecność na posiedzeniu:

stan Komisji - 7 radnych

obecnych - 7 radnych.

Listy obecności stanowią załącznik nr **1 i 2** do niniejszego protokołu.

Zaproszenia dla radnych stanowią załącznik nr **3** do niniejszego protokołu.

Zaproszenia dla gości stanowią załącznik nr **4** do niniejszego protokołu.

II. Posiedzeniu Komisji przewodniczył:

Przewodnicząca Komisji radna pani Beata Bilaska.

III. Proponowany porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Informacja MPK o procedurze kontroli biletów i związanych z tą kontrolą skargach pasażerów.
3. Omówienie problemu dzikiego, niekontrolowanego zaśmiecania terenu usytuowanego przy ul. Jędrzejowskiej 85 w Łodzi.
4. Sprawy różne i wniesione.

IV. Przebieg posiedzenia i przyjęte ustalenia:

Przewodnicząca Komisji Ładu Społeczno – Prawnego pani Beata Bilaska powitała obecnych na sali obrad radnych oraz zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności pani Przewodnicząca stwierdziła quorum niezbędne do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał i opinii.

Ad pkt 1. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Komisji Ładu Społeczno – Prawnego pani Beata Bilaska przedstawiła zebrany projekt porządku posiedzenia.

Komisja w głosowaniu przy 4 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i braku głosów „wstrzymujących się” przyjęła porządek obrad.

Ad. pkt. 2. Informacja MPK o procedurze kontroli biletów i związanych z tą kontrolą skargach pasażerów.

Przewodniczący Komisji Transportu i Ruchu Drogowego pan Marcin Hencz zwrócił uwagę, że w dzisiejszym posiedzeniu nie uczestniczy przedstawiciel Spółki MPK – Łódź, obecni są za to przedstawiciele Zarządu Dróg i Transportu.

Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu pan Sławomir Niżnikowski poinformował zebranych, iż nie został jednak upoważniony, aby reprezentować Spółkę MPK – Łódź.

Przewodniczący Komisji Transportu i Ruchu Drogowego pan Marcin Hencz zwrócił uwagę, że w posiedzeniu nie uczestniczą również przedstawiciele

mieszkańców, skarżących się na MPK w związku z procedurami kontroli biletów. W tej sytuacji, zasadne wydaje się zdjęcie z porządku obrad tego punktu.

Przewodnicząca Komisji Ładu Społeczno – Prawnego pani Beata Bilka krytycznie oceniła fakt nieuczestniczenia w dzisiejszym posiedzeniu Komisji przedstawiciela Spółki MPK oraz radnych, którzy wnosili o organizację tego posiedzenia.

Pani Przewodnicząca poddała następnie pod głosowanie wnioski w sprawie zdjęcia powyższego punktu z porządku obrad.

Komisja Ładu Społeczno – Prawnego w głosowaniu, przy 4 głosach „za,” braku głosów „przeciw” 1 głosie „wstrzymującym się,” zdjęła przedmiotowy punkt z porządku posiedzenia.

Ad. pkt 3. Omówienie problemu dzikiego, niekontrolowanego zaśmiecania terenu usytuowanego przy ul. Jędrzejowskiej 85 w Łodzi.

Przewodniczący Komisji Transportu i Ruchu Drogowego pan Marcin Hencz poinformował zebranych, iż zgłosili się do niego przedstawiciele Rady Osiedla Wiskitno z prośbą o informację o planowanych działaniach inwestycyjnych na terenie tego Osiedla. Rada Osiedla zgłosiła się również do Przewodniczącej Komisji Ładu Społeczno – Prawnego w sprawie dzikiego, niekontrolowanego zaśmiecania terenu przy ul. Jędrzejowskiej 85. Obydwa te tematy dotyczą Osiedla Wiskitna. W związku z tym, obie Komisje będą je procedować równolegle.

Rada Osiedla w swoich wystąpieniach formułuje pewne zarzuty, że nie są realizowane poszczególne inwestycje, które na tym terenie były zapowiadane przez Miasto. Pan Przewodniczący zaproponował w związku z tym, by Komisje w pierwszej kolejności udzieliły głosu przedstawicielowi Zarządu Dróg i Transportu, który opowiedziałby o tym, co się udało zrobić w ostatnim czasie na terenie Wiskitna oraz jakie są plany na najbliższy okres. Następnie głos zabierze przedstawiciel Rady Osiedla.

Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu pan Sławomir Niżnikowski poinformował zebranych, że Zarząd Dróg i Transportu w ubiegłym roku na Osiedlu Wiskitno zrealizował remont trzech ulic: ul. Ziemiańskiej, ul. Elewatorowej i ul. Transportowej. Na ulicy Kolumny, na niektórych odcinkach, na tych, na których nie będą realizowane chodniki, zostały również utwardzone pobocza, w celu poprawy bezpieczeństwa pieszych.

Jeśli chodzi o bieżący rok, ZDiT uruchomił zamówienie publiczne, polegające na wykonaniu nowej nawierzchni ulicy Kolumny (wybrane fragmenty). Zarząd będzie się starać te wybrane fragmenty przełożyć na cały zakres, od ulicy Kalinowskiego do granicy Miasta, z wyłączeniem pasa autostrady.

ZDiT postara się swoje działania skoordynować z działaniami Zarządu Inwestycji Miejskich, który na tym odcinku też planuje realizację chodników. Ulice gruntowe zostały wyrównane w bieżącym roku. Naprawy nawierzchni twardej dróg są wykonywane na bieżąco. W ubiegłym roku wykonany też został generalny remont, jeśli chodzi o remonty częściowe ulicy Kolumny, od ulicy Tomaszowskiej do ulicy Rzgowskiej.

Przewodniczący Komisji Transportu i Ruchu Drogowego pan Marcin Hencz zadał pytanie, jakie będą zlecane remonty w najbliższym czasie Spółce Łódzkie Inwestycje.

Dyrektor ds. Koordynacji Inwestycji w Spółce Łódzkie Inwestycje pan Marcin Dyguda powiedział, że w maju br. Spółka ta planuje ogłosić przetarg, który będzie obejmował zakres typowo połączonych zadań ZWiK-owskich, jak również Wydziału

Gospodarki Komunalnej, na ulicy Kolumny, od posesji nr 121 do ul. Tomaszowskiej. Zakres tych prac będzie obejmował budowę nowej sieci kanalizacji sanitarnej, jak również przebudowę oraz budowę wodociągów wraz z odejściami i przyłączami. Finalnym, ostatecznym zakresem po wykonaniu tych prac, będzie odtworzenie, a raczej budowa chodników i nowej nawierzchni jezdni oraz ciągów pieszych. Zadanie jest praktycznie przewidziane na trzy lata, dysponentami tych środków w ramach tego powierzenia jest WGK i Zakład Wodociągów i Kanalizacji.

Również w bieżącym roku Spółka wykonała nową nawierzchnię na ulicy Bronisin, od Trasy Górna do granicy Miasta.

Przewodniczący Komisji Transportu i Ruchu Drogowego pan Marcin Hencz zapytał, na jakim etapie jest w chwili obecnej realizacja obwodnicy Wiskitna.

Zastępca Dyrektora Zarządu Inwestycji Miejskich pan Andrzej Mikołajewski poinformował radnych, że jeżeli chodzi o tę obwodnicę, to pierwszy etap powyższej inwestycji jest projektowany przez ZIM. Inwestor czeka obecnie na decyzję środowiskową. Pierwszy etap, to jest odcinek od Trasy Górnej do ulicy Małego Rycerza. Końcowym etapem będzie natomiast wystąpienie o decyzję ZRID. Jeżeli chodzi o drugi etap obwodnicy Wiskitna, czyli odcinek od ul. Jędrzejowskiej do ulicy Lodowej, to obecnie trwają prace koncepcyjne w MPU w tym zakresie.

Przewodniczący Rady Osiedla Wiskitno pan Dariusz Zwoliński przedstawił następnie zebranym prezentację, obrazującą problemy mieszkańców Osiedla Wiskitno (załącznik nr 5 do niniejszego protokołu).

Przewodniczący Komisji Transportu i Ruchu Drogowego pan Marcin Hencz odnosząc się do kwestii dotyczącej ul. Bronisin, zadał pytanie, czy są obecnie jakieś koncepcje wyremontowania brakującej części tej ulicy. Czy takie prace są brane pod uwagę przez Miasto w najbliższym czasie?

Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu pan Sławomir Niżnikowski stwierdził, że ten zakres prac, które tam wykonano, został ustalony z uwagi na stan techniczny tej ulicy. Czyli, ten odcinek, który wymagał wymiany podbudowy – zostało to wykonane. Na odcinku, gdzie takiej potrzeby nie było, została zrealizowana tylko nowa nawierzchnia. Zdaniem pana Dyrektora, należałoby poczekać z oceną funkcjonowanie takiego rozwiązania. Ponadto, wykonana inwestycja objęta jest gwarancją – jeśli coś się będzie działo, ZIM będzie reagować. W tej chwili jednak, wydaje się, że tutaj jakiegoś ponownego działania ze strony Zarządu raczej nie będzie.

Przewodniczący Komisji Transportu i Ruchu Drogowego pan Marcin Hencz zapytał, czy dobrze zrozumiał, że północna część tej ulicy w ogóle nie była remontowana i to na niej występują problemy.

Przewodniczący Rady Osiedla Wiskitno pan Dariusz Zwoliński stwierdził, że jeśli chodzi o część ulicy Bronisin, usytuowanej od al. 600-lecia miasta Łodzi do ul. Konspiracji, to wykonano tam tylko wymianę nawierzchni. Jakość wykonanych na tym odcinku prac budzi poważne wątpliwości mieszkańców. Kolejny odcinek wykonano już z rowami odwadniającymi, z kawałkiem pobocza dla ruchu pieszych oraz z podbudową – tak że ten fragment ulicy długo nie trzeba będzie remontować. Zdaniem więc pana Przewodniczącego, można mieć wątpliwości, dlaczego przy tak dużym zakresie inwestycyjnym, jeden odcinek potraktowano po macoszemu, drugi natomiast wykonano idealnie.

Przewodniczący Komisji Transportu i Ruchu Drogowego pan Marcin Hencz zadał pytanie, czy przedstawiciele służb miejskich mogliby w najbliższej przyszłości skontrolować stan tej nawierzchni.

Dyrektor ds. Koordynacji Inwestycji w Spółce Łódzkie Inwestycje pan Marcin Dyguda zwrócił uwagę, że w ramach realizacji tego remontu, Spółka ŁI ma tę ulicę

w tzw. utrzymaniu, w bieżącym nadzorze, więc na wszystkie występujące tam nieprawidłowości będzie ona reagować.

Przewodniczący Komisji Transportu i Ruchu Drogowego pan Marcin Hencz zwrócił uwagę, że jeśli chodzi o kwestię uspokojenia ruchu na terenie Osiedla Wiskitno w kontekście aut ciężarowych, oczywiście optymalnym rozwiązaniem problemu byłaby obwodnica, na którą jednak trzeba jeszcze będzie poczekać. Pan Przewodniczący zadał w związku z tym pytanie, czy istnieją jakieś inne możliwe działania, które Miasto rozpatruje – służące uspokojeniu na tym terenie ruchu drogowego.

P. o. Dyrektora Biura Inżyniera Miasta UMŁ w Departamencie Inwestycji i Zarządzania Drogami pan Konrad Kulawiak zadeklarował, iż Biuro Inżyniera Miasta przyjrzy się sytuacji na tym terenie – może uda się wówczas znaleźć satysfakcjonujące wszystkich rozwiązanie.

Przewodniczący Komisji Transportu i Ruchu Drogowego pan Marcin Hencz zapytał, czy BIM zgłosił do Generalnej Dyrekcji Dróg i Autostrad propozycję zamontowania tam fotoradaru.

P. o. Dyrektora Biura Inżyniera Miasta UMŁ w Departamencie Inwestycji i Zarządzania Drogami pan Konrad Kulawiak stwierdził, że temat fotoradaru nie jest mu znany.

Przewodniczący Komisji Transportu i Ruchu Drogowego pan Marcin Hencz zadał pytanie, czy BIM rozważał możliwość utworzenia przejścia dla pieszych przez ulicę Brójecką.

P. o. Dyrektora Biura Inżyniera Miasta UMŁ w Departamencie Inwestycji i Zarządzania Drogami pan Konrad Kulawiak powiedział, że nie posiada informacji w tej sprawie.

Zwracając się do przedstawiciela Rady Osiedla, pan Dyrektor zapytał, kiedy mieszkańcy wystąpili o utworzenie tam przejścia dla pieszych. Do kogo skierowane było to wystąpienie?

Przewodniczący Rady Osiedla Wiskitno pan Dariusz Zwoliński stwierdził, że projekt utworzenia tam przejścia dla pieszych startował w jednej z edycji budżetu obywatelskiego – uzyskał nawet pozytywną opinię, niestety, chociaż uzyskał on wiele głosów, nie przeszedł jednak w głosowaniu. Mieszkańcy liczyli później na to, że pozyskają w inny sposób środki z budżetu Miasta na zrealizowanie tej inwestycji, ale dostali oni wówczas odpowiedź odmowną, ponieważ zauważono, że nie da się jej zrealizować, bo są przeszkody środowiskowe. Była też w tej sprawie zgłoszona interpelacja przez radnego p. Roberta Pawlaka. Pomimo to, w sprawie tej nadal nic się nie dzieje.

Przewodniczący Komisji Transportu i Ruchu Drogowego pan Marcin Hencz zwrócił się do przedstawiciela BIM z prośbą o rozważenie, w jaki sposób można by poprawić powyższą sytuację oraz o przedstawienie Komisji Transportu pisemnej informacji w tej sprawie.

Przewodnicząca Komisji Ładu Społeczno – Prawnego pani Beata Bilska poprosiła, by informacja ta przesłana została również do wiadomości Komisji Ładu.

Pan radny Marcin Masłowski ocenił, że skoro projekt ten uzyskał dużą liczbę głosów mieszkańców, w następnej kolejności powinien on być realizowany, jako ta inwestycja, którą łodzianie potrzebują.

Przewodniczący Rady Osiedla Wiskitno pan Dariusz Zwoliński zwrócił uwagę, że złożony do Urzędu Miasta wniosek w sprawie tej inwestycji, podpisany został przez 600 mieszkańców, widać więc, iż projekt ten ma duże poparcie społeczne.

Odnosząc się do kwestii utwardzenia pobocza w ulicy Kolumny, pan Przewodniczący poinformował zebranych, że inwestycja ta została zrealizowana na przełomie sierpnia i września ubiegłego roku. Po upływie jednak niecałych dwóch tygodni, mieszkańcy zaczęli składać uwagi do jej wykonania, w związku ze stwierdzeniem pierwszych ubytków – niestety, nie było żadnej reakcji ze strony Zarządu Dróg i Transportu na zgłoszenie tej reklamacji i pobocze nie zostało naprawione.

Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu pan Sławomir Niżnikowski zapewnił zebranych, że wykonawca tej inwestycji ponownie utwardzi pobocza.

Pan radny Kosma Nykiel poinformował zebranych, że z danych, które udało mu się uzyskać wynika, iż w latach 2016 – 2018 miały miejsce cztery przypadki najechania na pieszego na terenie Wiskitna, przy czym w dwóch przypadkach ucierpieli piesi – jedna osoba została ciężko ranna i była jedną ofiarą śmiertelną. W latach 2019 – 2021, które, jak wiadomo, były latami pandemicznymi, więc nie do końca są miarodajne, było sześć przypadków najechań na pieszych, brak ofiar śmiertelnych, ale pięć osób zostało ciężko rannych. Natomiast w latach 2022 – 2024 miało miejsce 11 najechań na pieszych, z czego odnotowano dwa wypadki śmiertelne i pięć osób ciężko rannych. Dane te same w sobie więc wskazują, że to bezpieczeństwo pieszych na terenie Wiskitna znacząco się pogorszyło, gdyż liczba wypadków z udziałem pieszych, najechań na pieszych, wzrasta.

Pan radny zwrócił następnie uwagę, że w Łodzi działa Miejska Rada Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego – powinna więc ona w swoim porządku obrad uwzględniać chociażby wnioski rad osiedli czy w ogóle osiedli, kiedy zdarzają się tak radykalnie niebezpieczne sytuacje, które należy rozwiązać. W tym przypadku mamy jasną statystykę, wskazującą, że pomimo tego, iż w Polsce, szczególnie w ostatnich latach, spadła ilość wypadków z udziałem pieszych, to na terenie Wiskitna liczba ta wzrosła. Jest to bardzo niepokojący trend, który Miejska Rada Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego powinna uwzględnić. Ponadto, w budżecie miasta Łodzi zapisana jest co roku rezerwa w wysokości 300 tysięcy złotych, na wydatki związane z BRD. Od paru lat nigdy nie wykorzystano całej tej kwoty, można by więc chociaż część tych środków przeznaczyć na poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego, bo patrząc na statystyki ogólnokrajowe, to Łódź jest absolutnie najgorszym miastem, jeśli chodzi o bezpieczeństwo pieszych.

Przedstawiciel Rady Osiedla Wiskitno odnosząc się do kwestii remontu ul. Elewatorowej i ul. Transportowej, ocenił, że można mieć zastrzeżenia do sposobu jego wykonania. Ulica Elewatorowa bowiem nie została wyremontowana na całej swej długości, tylko fragmentami. Jeśli chodzi natomiast o ulicę Transportową, to w wyniku remontu została ona podniesiona o około dziesięć centymetrów, przez co niektóre działki w jej pobliżu są zalewane – najbardziej jest to widoczne przy końcówce tej ulicy. Przedstawiciel Rady Osiedla Wiskitno zaprezentował następnie zebranym stanowisko w sprawie konieczności realizacji obwodnicy Wiskitna, następującej treści.

Panie Przewodniczący, Państwo Radni, Panie i Panowie. Proszę o wysłuchanie informacji o problemach drogowych, jakim jest ruch tirów na ulicach Wiskitna. W dniu 5 kwietnia 2018 roku utworzono centrum logistyczne przy ulicy Jędrzejowskiej – to było pierwsze centrum. Do 2024 roku wybudowano 630 tysięcy metrów kwadratowych hal magazynowych. Magazyny powstawały ze względu na bliskość stacji kolejowej Olechów. To jednak jest przeszłość. Teraz to liczy się bliskość autostrady A1 i A2. O stacji Olechów zapomniano. 70 tysięcy metrów wynajęła firma Smyk, 270 tysięcy Media Expert, 137 tysięcy metrów BSH. Magazyny również wynajmują inne firmy. To są wszystko powierzchnie wynajmowane od firmy Panattoni. Ostatnio Radni Miasta występnie przeznaczyli działki przemysłowe – rejon ulicy Jędrzejowskiej i ulicy

Ziemiańskiej. Zupełnie zapomniano o drogach. Właściciel firmy Panattoni pięknie wyremontował ulicę Jędrzejowską, ale tylko w obrębie magazynu i doprowadził kanalizację. Zrobił również tam oświetlenie tej ulicy. Dalej oświetlenia na ulicy Jędrzejowskiej nie ma. Magazynów ciągle przybywa, a co za tym idzie samochodów ciężarowych. Przez to właśnie zwiększa się ilość wypadków, o których tutaj mówił Przewodniczący. Wiskitno ma właściwie tylko trzy główne ulice: Tomaszowską, Kalinowskiego i Kolumny. Tymi ulicami przejeżdżają tiry, nie zważając na znaki zakazu ruchu. Przy ulicy Kalinowskiego jest szkoła. Tak, jak tutaj mówił Przewodniczący, to cud, że nie doszło jeszcze tam do wypadku. Sygnalizacja jest tam koniecznością. Tak zwany pan stoppek bardzo często ratuje przechodniów idących pasami, przed pędzącymi tirami. Nie tylko dzieci. Dosłownie wyciągając pieszych spod kół. Skrzyżowania przy ulicy Tomaszowskiej, Kolumny, Grójeckiej nie są przystosowane do skrętu dla tirów. Koła tych samochodów jadą po chodnikach, niszczą słupki oddzielające chodnik od ulicy. Razem z budową magazynów, czyli w 2018 roku, rozpoczęto nieśmiało mówić o obwodnicy dla Wiskitna. Głośniej było o budowie na przełomie lat 2023 – 2024. Dowiedzieliśmy się o 30 milionach złotych przeznaczonych na tę budowę, ale te pieniądze zaginęły. Wiceprezydent Piotrowski na ostatnim spotkaniu z mieszkańcami Wiskitna stwierdził – niepotrzebnie o tych pieniądzach powiedziano mieszkańcom. Budowa tzw. obwodnicy miała zacząć się w 2024 r., później w 2025 r. Te pieniądze jednak zaginęły. Miasto zastanawia się nad znalezieniem funduszy na budowę obwodnicy, jednocześnie zgadzając się na budowę nowych hal. Czyli, zgadzając się na coraz większą ilość samochodów ciężarowych pędzących przez ulice do tego nieprzystosowane. Mieszkańcy mają dość hałasu, spalin, braku chodników, przejść pieszych, nie czują się bezpieczni. Bardzo dużym, pozytywnym rozwiązaniem, byłaby tzw. obwodnica Wiskicka. Plany tej obwodnicy to koszt, do tej pory, około miliona złotych. I co dalej? Pieniądzy brak. Budowa obwodnicy i wprowadzenie całkowitego zakazu przejazdu tirów przez Wiskitno, to zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców, obniżenie hałasu i emisji spalin. Jedną z możliwości uzyskania pieniędzy, według oczywiście nas, jest zwrócenie się do właścicieli magazynów, czyli firmy Panattoni o współuczestniczenie finansowe w budowie obwodnicy. Te magazyny dają Miastu ogromne podatki. Rozumiem, że o tym wszystkim Państwo wiecie, a Wiskitno rozjeżdżane jest przez tyle lat. Zginęły trzy osoby w wypadkach. Na spotkaniu z Wiceprezydentem Piotrowskim dowiedzieliśmy się, że będzie remont części ulicy Jędrzejowskiej. Wiskitno to około czterdzieści ulic. Większość z nich jest w złym stanie. Przy remontowanym odcinku ul. Jędrzejowskiej powstają nowe magazyny i dlatego ulica jest remontowana przez Miasto. A co zresztą ulic? Obwodnicy niestety brak.

Pani radna Izabela Kaczmarska poinformowała zebranych, iż uczestniczyła w spotkaniu mieszkańców Wiskitna z panem Wiceprezydentem Piotrowskim. Pani radna stwierdziła, że spotkanie to było żenujące – nie zabrano sprzętu nagłośnieniowego, traktowano też mieszkańców, jak petentów.

Pani radna zgodziła się przedstawicielami RO Wiskitno, iż poruszanie się po ulicach Wiskitna jest bardzo niebezpieczne – zwłaszcza w okresie jesienno – zimowym, kiedy zmierzch przychodzi wcześniej i widoczność jest ograniczona.

Pani radna stwierdziła następnie, iż zabezpieczenie takich odcinków jest koniecznością – przedstawiciele Rady Osiedla pokazali to w swojej prezentacji. Faktem, zdaniem pani radnej pozostaje, że wszelkie deklaracje, które padły na spotkaniu z panem Wiceprezydentem Piotrowskim, nijak się mają do rzeczywistości. Miasto tej wielkości i z takimi aspiracjami jak Łódź, powinno zadbać o to, by na terenie Wiskitna powstała odpowiednia infrastruktura drogowa,

sygnalizacja świetlna i bezpieczne chodniki dla pieszych. Wszystko to należy się mieszkańcom Wiskitna, którzy przecież pracują i płacą podatki.

Pan radny Mateusz Walasek zadał pytanie, jaka jest powierzchnia zabudowy magazynów, znajdujących się na terenie wskazanym przez Przewodniczącego Rady Osiedla.

Przedstawiciel Rady Osiedla Wiskitno stwierdził, że zgodnie z danymi pochodzącymi z 2024 r., wybudowano tam hale magazynowe o powierzchni 630 tysięcy metrów kwadratowych.

Pan radny Mateusz Walasek stwierdził, że kwota podatku odprowadzonego od tej nieruchomości wynosi prawdopodobnie ok. 20 milionów złotych.

Odnosząc się do kwestii parkowania dużych samochodów ciężarowych przed siedzibą firmy, pan radny zwrócił uwagę, że tego typu pojazdom, na terenie zabudowanym, poza miejscami wyznaczonymi, nie wolno parkować. Nie powinny więc one parkować w miejscu, w którym to parkowanie obecnie się odbywa. Pan radny wyraził w związku z tym swoją obawę, iż jeżeli Miasto zacznie porządkować ten teren, stawiając tam kosze na śmieci, bądź ławki, tym samym zacznie legalizować nielegalny postój w tamtym miejscu. Tak naprawdę, to firmy logistyczne powinny zapewnić takim pojazdom możliwość parkowania już na swoim terenie, a nie na drodze publicznej. Nie należy więc doprowadzać do legalizacji tego procederu.

Przewodniczący Rady Osiedla Wiskitno pan Dariusz Zwoliński zgodził się, że w tej kwestii potrzebne jest systemowe rozwiązanie.

Pani radna Magdalena Gałkiewicz odnosząc się do wypowiedzi pana Przewodniczącego Zwolińskiego, zadała pytanie, w jaki sposób rosnące drzewo przeszkadza w utworzeniu przejścia dla pieszych.

Przewodniczący Rady Osiedla Wiskitno pan Dariusz Zwoliński powiedział, że aby zabezpieczyć możliwości zejścia z ulicy na pobocze, należy tam najpierw położyć kawałek chodnika. Układając ten fragment chodnika, w związku z tym, że korzenie drzewa są tam dosyć wysoko, należałoby je wyciąć.

Pani radna Magdalena Gałkiewicz zapytała, czy nie można było zrobić tego przejścia dla pieszych w innym miejscu.

Przewodniczący Rady Osiedla Wiskitno pan Dariusz Zwoliński przecząco odpowiedział na to pytanie.

Pani radna Magdalena Gałkiewicz zadeklarowała, iż osobiście odwiedzi to miejsce aby zobaczyć, jak wygląda tam sytuacja.

Pani radna zadała ponadto pytanie, czy Rada Osiedla przesyłała służbom miejskim (do Biura Inżyniera Miasta, bądź do ZDiT-u) sugestie dotyczące lokalizacji na tym terenie przejść dla pieszych, progów zwalniających, bądź innych elementów infrastruktury drogowej.

Przewodniczący Rady Osiedla Wiskitno pan Dariusz Zwoliński stwierdził, że wiele tego typu sugestii przesłanych zostało do służb miejskich. Rada Osiedla otrzymuje zwykle odpowiedź, iż propozycje te są zasadne, potrzebne są jednak odpowiednie środki na realizację tych inwestycji.

Pani radna Magdalena Gałkiewicz zwracając się do przedstawicieli służb miejskich zapytała, czy nie można by tam jednak wprowadzić pewne nowe rozwiązania, podnoszące poziom bezpieczeństwa, chociażby w najbardziej newralgicznych miejscach.

Przewodniczący Rady Osiedla Wiskitno pan Dariusz Zwoliński poinformował zebranych, że w ostatnim czasie Policja podjęła akcję wzmożonych patroli, kontrolując przez około miesiąc cały teren Osiedla. Policja wystąpiła następnie do Inspekcji

Transportu Drogowego i do ZDiT ze swoimi sugestiami, ponieważ zwróciła ona też uwagę na nieprawidłowe oznakowanie w niektórych miejscach.

P. o. Dyrektora Biura Inżyniera Miasta UMŁ w Departamencie Inwestycji i Zarządzania Drogami pan Konrad Kulawiak zadeklarował, iż zweryfikuje wszystkie wnioski, jakie wpłynęły w ostatnim czasie do ww. Biura – zostanie to podsumowane i podsumowanie takie zostanie przedłużone na ręce Przewodniczącego Komisji.

Przewodnicząca Komisji Ładu Społeczno – Prawnego p. Beata Bilska powiedziała, że problem niekontrolowanego zaśmiecenia terenu nie dotyczy jedynie nieruchomości przy ul. Jędrzejowskiej 85. Problem ten dotyczy wielu miejsc, usytuowanych na terenie Łodzi. Podobny problem występuje np. na Osiedlu Chojny, w okolicach ul. Granicznej, czy ul. Ustronnej, gdzie również parkują duże samochody ciężarowe i teren ten jest w podobny sposób dewastowany. W związku z tym, wydaje się, że potrzebne jest w tej sprawie rozwiązanie o charakterze bardziej systemowym. Pani Przewodnicząca zwróciła się w związku z tym do przedstawiciela WGK z zapytaniem, czy Wydział posiada jakieś propozycje, w jaki sposób można by rozwiązać ten problem.

P.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej UMŁ w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury pani Roksana Wołoszczuk podziękowała radnym za zajęcie się tym tematem. Pani Dyrektor zwróciła uwagę, że jeżeli chodzi o nieruchomość przy ulicy Jędrzejowskiej, to mamy tutaj do czynienia z problemem zaśmiecania tego terenu, w tym przypadku głównie przez klientów, beneficjentów, odbiorców usług znajdującego się tam centrum logistycznego magazynów. W związku z tym, Wydział Gospodarki Komunalnej podejmuje stosowne działania, sprząta ten teren, ale są to działania interwencyjne, wynikające ze zgłoszeń. Ostatnio takie sprzątanie odbyło się 15 kwietnia br. Gromadzą się tam różnego typu odpady, również zabrudzone fekaliami. Wydział rozważał również ustawienie tam kontenera, natomiast pojawia się jednak pytanie, czy powinno się środkami publicznymi, środkami Miasta, sprzątać po klientach m. in. tych hal. Temat ten, w opinii pani Dyrektor, powinien zostać rozwiązany systemowo, nie dotyczy on bowiem tylko Urzędu Miasta Łodzi. Wydział wskazywał ten problem, kierował wnioski do Straży Miejskiej, dlatego Straż Miejska podejmowała tam swoje czynności. Została też skierowana prośba do firmy Panattoni, żeby podjąć ten temat – firma ta powinna zapewnić obiekty socjalne dla obsługi tej klienteli.

Problem ten jest na tyle złożony, iż Wydział nie jest w stanie rozwiązać go we własnym zakresie, dlatego dobrze się stało, że sprawą tą zajęła się Rada Miejska.

Przewodniczący Komisji Transportu i Ruchu Drogowego pan Marcin Hencz zaproponował zorganizowanie kolejnego posiedzenia Komisji w tej sprawie, na które zostaliby zaproszeni przedstawiciele firm logistycznych, działających na tym terenie. Komisja mogłaby im wówczas zaproponować, by albo samodzielnie uporządkowali ten teren, albo sfinansowali jego sprzątanie.

P.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej UMŁ w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury pani Roksana Wołoszczuk zgodziła się następnie z wypowiedzią pana radnego Walaska, iż ustawienie na tym terenie kontenera, czy toalet, może świadczyć o tym, że Miasto zgadza się na nielegalne parkowanie, odbywające się w tym miejscu.

Przewodniczący Komisji Transportu i Ruchu Drogowego pan Marcin Hencz zwracając się do przedstawiciela Wydziału Gospodarki Komunalnej, poprosił o przekazanie Komisji wykazu punktów na terenie Łodzi, gdzie występują podobne problemy, jeśli chodzi o zaśmiecanie terenu.

Przewodnicząca Komisji Ładu Społeczno – Prawnego p. Beata Bilka oceniła, że problem ten należy rzeczywiście rozwiązać systemowo i to nie w taki sposób, że usankcjonujemy tę nielegalną działalność.

Pani radna Izabela Kaczmarek powiedziała, że Komisja mogłaby wystąpić z wnioskiem o przesunięcie jakiejś kwoty w budżecie Miasta na realizację obwodnicy Wiskitna.

Przewodniczący Komisji Transportu i Ruchu Drogowego pan Marcin Hencz zwrócił uwagę, że nie jest tak łatwo w budżecie Miasta znaleźć i przesunąć wolną kwotę rzędu 150 – 200 milionów złotych. Ponadto, brakuje jeszcze wielu niezbędnych dokumentów, aby można było rozpocząć tę inwestycję – nie ma np. decyzji środowiskowych.

Pani radna Izabela Kaczmarek zwracając się do przedstawicieli Rady Osiedla zapytała, czy mają już wypracowaną koncepcję, jak miałyby przebiegać ta droga.

Przewodniczący Rady Osiedla Wiskitno pan Dariusz Zwoliński poinformował zebranych, że jeżeli chodzi o obwodnicę, to jej projekt został wykonany przez firmę DB Konstrukty w ubiegłym roku, do 28 kwietnia natomiast zbierane są opinie środowiskowe. Obecnie w budżecie Miasta nie ma zarezerwowanych środków na ten cel – koszt tej inwestycji, jak wynika z pierwszych opracowań, wyniósłby ok. 23 miliony złotych.

Pan radny Kosma Nykiel odnosząc się do propozycji zaproszenia na posiedzenie Komisji przedstawicieli firmy Panattoni, zwrócił uwagę, iż nie ma żadnej pewności, że pomimo zaproszenia pojawią się oni na tym posiedzeniu.

Pan radny Mateusz Walasek odnosząc się do kwestii parkowania w miejscach niedozwolonych, przed siedzibą firmy logistycznej, zwrócił uwagę, że w niektórych krajach istnieją rozwiązania, polegające na tym, iż jest dokonywane wcześniejsze zgłoszenie i w ogóle w takim porcie logistycznym ciężarówka pojawia się dopiero w momencie, gdy tam już będzie na nią czekała rampa. Ciężarówka na terenie firmy nie ma więc prawa się pojawić wcześniej, niż 5 minut przed rozładunkiem. Podobny system można by więc wdrożyć na terenie naszego Kraju. Pan radny podkreślił, że liczniejsze mandaty za parkowanie w miejscu niedozwolonym na pewno pomogłyby wdrożyć taki system.

Pan radny Marcin Masłowski zwrócił się do Wydziału Gospodarki Komunalnej z prośbą, aby zaproponował Komisji jakąś koncepcję, jak rozwiązać problem parkowania tirów w miejscach niedozwolonych, przed centrami logistycznymi. Czy można by np. obciążyć te firmy kosztami sprzątnięcia terenu, na którym parkują powyższe pojazdy?”

P.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej UMŁ w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury pani Roksana Wołoszczuk stwierdziła, że faktem jest jednak, iż teren wokół firmy jest własnością Miasta, w związku z tym to władający, dany właściciel, jest odpowiedzialny za właściwe utrzymanie stanu porządkowo – czystościowego tego terenu. Niemniej jednak, Wydział rozważy, w jaki sposób można rozwiązać ten problem. Być może uda się nawiązać współpracę z firmą Panattoni, która mogłaby np. partycypować w kosztach utrzymania, sprzątnięcia tego terenu.

Pani radna Izabela Kaczmarek zwracając się do przedstawicieli Urzędu Miasta Łodzi zadała pytanie, czy nie mogą oni we własnym zakresie zadbać o to, aby teren ten był wysprzątniany. Zdaniem pani radnej, nie jest to problem nie do rozwiązania.

Przedstawiciel Rady Osiedla Wiskitno powiedział, że w 2023 roku zostało zorganizowane spotkanie Rady Osiedla z przedstawicielami firmy Panattoni, którzy

zapewniali wówczas mieszkańców Wiskitna, że na terenie firmy działają toalety, stoją też kosze na śmieci i oczywiście kierowcy mogą z tych udogodnień korzystać.

Kierowcy czasem muszą jednak przyjechać pod siedzibę firmy wcześniej – muszą oni wówczas gdzieś się zatrzymać, skorzystać z toalety, wyrzucić śmieci. Jeżeli my im wtedy powiemy, że nie postawimy tam koszy na odpadki, teren ten cały czas będzie zaśmiecony.

Przewodnicząca Komisji Ładu Społeczno – Prawnego p. Beata Bilaska oceniła, że kierowcy mogliby jednak zatrzymywać się na autostradzie, gdzie działają specjalne MOP-y i tam skorzystać z toalety i wyrzucić śmieci – nie muszą tego robić pod siedzibą firmy.

Panie Przewodnicząca podkreśliła, że ten problem należałoby rozwiązać w sposób systemowy.

Przewodniczący Komisji Transportu i Ruchu Drogowego pan Marcin Hencz zwrócił uwagę, że za zapewnienie miejsc parkingowych odpowiada nieruchomości, która generuje zapotrzebowanie. Jeśli firma Panattoni nie chce wpuszczać na swój teren tirów, to powinna ona zapewnić im inny parking, z odpowiednią infrastrukturą. Pan Przewodniczący zapewnił, że Komisja powróci do tego tematu.

Na tym dyskusję w powyższym punkcie zakończono.

Ad pkt 4. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

Pani radna Izabela Kaczmarek zwracając się do Przewodniczącej Komisji Ładu Społeczno – Prawnego, zaproponowała, aby spróbować raz jeszcze zorganizować posiedzenie Komisji, poświęcone skargom pasażerów MPK dotyczącym procedury kontroli biletów. Na posiedzenie to zostaliby zaproszeni przedstawiciele MPK, kontrolerów oraz pokrzywdzonych pasażerów.

Przewodnicząca Komisji Ładu Społeczno – Prawnego p. Beata Bilaska stwierdziła, że rozważy tę propozycję wraz z Przewodniczącym Komisji Transportu panem Marcinem Henczem.

Pani Przewodnicząca zamknęła następnie posiedzenie Komisji Ładu Społeczno – Prawnego.

Protokół sporządził

Marek Wasielewski

Przewodnicząca Komisji

Beata Bilaska