

Posiedzenie nr 18
Komisji Planowania Przestrzennego i Architektury
Rady Miejskiej w Łodzi
17 października 2025 r

1. Przyjęcie porządku posiedzenia.

Wynik głosowania; 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”.

2. Przyjęcie protokołu z dnia 19 września 2025 r.

Wynik głosowania; 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”.

3. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach; Mazurskiej 21, Mazurskiej bez numeru i Jacka Malczewskiego 18 – **druk nr 207/2025**.

Opinia pozytywna; 6 głosów „za”, 3 głosy „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”.

4. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic; Podchorążych i Obronnej – **druk nr 195/2025**.

Opinia pozytywna; 9 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”.

5. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic; Rokicińskiej i Jerzego Szaniawskiego - **druk nr 208/2025**.

Opinia pozytywna; 10 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”.

6. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulicy Wielkiej Niedźwiedzicy – **druk nr 209/2025**.

Opinia pozytywna; 7 głosów „za”, 1 głos „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”.

7. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi na nieruchomości będące w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „Zagrodniki” – **druk nr 221/2025**.

Opinia pozytywna; 9 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”.

8. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, dla miasta Łodzi – **druk nr 211/2025**.

Opinia pozytywna; 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”.

9. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi

obejmującej doliny rzek Bzury i Łagiewniczanki, położonej w rejonie ulic: Okólnej, Łagiewnickiej, Czapli i Przepiórczej oraz północnej granicy miasta Łodzi – **druk nr 213/2025.**

Opinia pozytywna; 9 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”.

10.Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Olechówki, położonej w rejonie ulic: Pabianickiej, 3 Maja i Demokratycznej oraz alei Władysława Bartoszewskiego – **druk nr 214/2025.**

Opinia pozytywna; 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”.

11.Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Łodzi przy alei 1 Maja 58 i ulicy Przechodniej 30 oraz na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości – **druk nr 226/2025.**

Opinia pozytywna; 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” i 1 głos „wstrzymujący się”.

12.Komisja zapoznała się z informacją Biura Architekta Miasta dotyczącą wniosku w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej oraz inwestycji towarzyszącej pn. „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi, niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu” na nieruchomości położonej przy al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 141 w Łodzi.

13.Spraw różnych i wniesionych nie zgłoszono.

Osoba odpowiedzialna: Aneta Rabenda
Data sporządzenia: 22.10.2025 r.