

ZARZĄDZENIE Nr 147/2026
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 23 stycznia 2026 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy gen. Karola Kniaźewicza bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-27 jako działka o numerze 51/82.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy gen. Karola Kniaźewicza bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-27 jako działka o numerze 51/82, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00385167/4, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej nieruchomości w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanych na niej urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) podziemnej sieci gazowej niskiego ciśnienia DN 90 PE;
- 2) podziemnego przyłącza gazu niskiego ciśnienia DN 90 PE;
- 3) podziemnego przyłącza gazu niskiego ciśnienia DN 63 PE;
- 4) dwóch podziemnych przyłączy gazu niskiego ciśnienia DN 63 PE wraz z dwiema szafkami gazowymi na kurek główny na elewacji budynków;
- 5) podziemnego przyłącza gazu niskiego ciśnienia DN 40 PE wraz z szafką gazową na kurek główny na elewacji budynku.

3. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 51/82 w obrębie B-27 na 155,50 m².

5. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1, przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

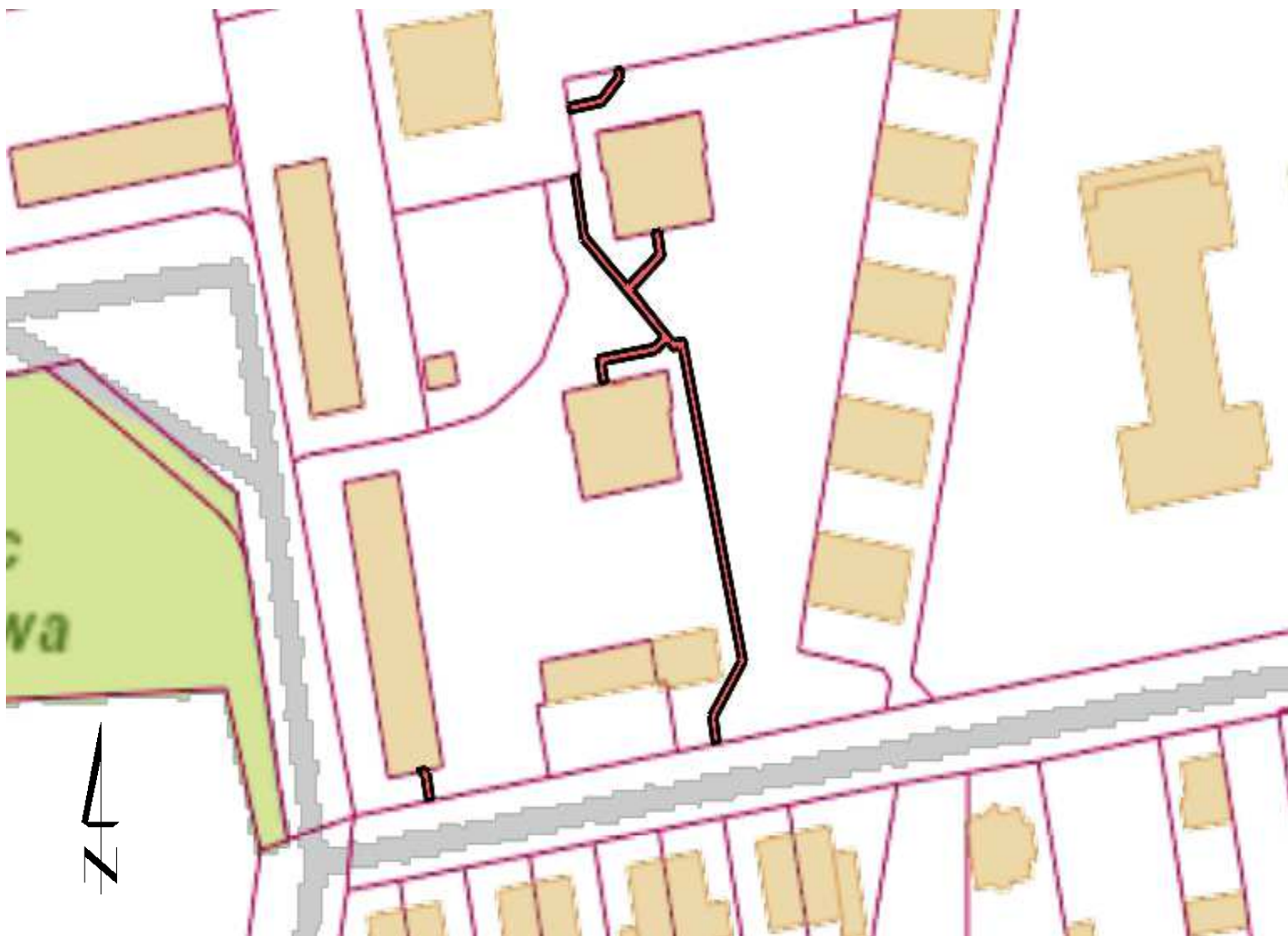
6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.