

ZARZĄDZENIE Nr 1040/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 11 maja 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do rozbiórki budynku mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Łodzi i przekazania zarządzania częścią niezabudowanej nieruchomości położoną w Łodzi przy ul. Pomorskiej 53 Wydziałowi Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do rozbiórki budynek mieszkalny frontowy z oficyną, stanowiący własność Miasta Łodzi, usytuowany na części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Pomorskiej 53 (działka nr 262/2, obręb S-1, księga wieczysta LD1M/00144828/5), o konstrukcji tradycyjnej, czterokondygnacyjny z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony, opróżniony (29 lokali mieszkalnych), o numerze inwentarzowym 10880.

2. Budynek mieszkalny, o którym mowa w ust. 1, usytuowany jest na obszarze wpisanym do gminnej ewidencji zabytków, nie jest obiektem zabytkowym.

§ 2. Zobowiązuję zarządcę budynku mieszkalnego przeznaczonego do rozbiórki do odzyskania i zabezpieczenia jego elementów, które zasługują na trwałe zachowanie, wskazanych przez Biuro Architekta Miasta w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. 1. Wykonanie zarządzenia powierzam:

- 1) Dyrektorowi Zarządu Lokali Miejskich;
- 2) Dyrektorowi Biura Architekta Miasta w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi, w zakresie wskazania elementów o walorach zabytkowych.

2. Zobowiązuję dyrektora wymienionego w ust. 1 pkt 1 do:

- 1) uzyskania przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych, pozwolenia na rozbiórkę lub zgłoszenia jej Wydziałowi Urbanistyki i Architektury w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi oraz z uwagi, że obiekt wymieniony w § 1 ust. 1 usytuowany jest na obszarze wpisanym do gminnej ewidencji zabytków, uzyskania zgody Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na jego rozbiórkę;
- 2) powiadomienia Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa w Departamencie Rewitalizacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi oraz Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi o zakończeniu rozbiórki i uporządkowaniu terenu;
- 3) powiadomienia Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, po rozbiórce budynku mieszkalnego wymienionego w § 1 ust. 1, że część nieruchomości położona w Łodzi przy ul. Pomorskiej 53 (działka nr 262/2, obręb S-1) jest niezabudowana;
- 4) protokolarnego przekazania w zarząd Wydziałowi Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi, części niezabudowanej nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Pomorskiej 53 (działka nr 262/2, obręb S-1), po rozbiórce budynku, o którym mowa w § 1 ust. 1.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA