

ZARZĄDZENIE Nr 1268/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 08 czerwca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do rozbiórki budynków mieszkalnych stanowiących własność Miasta Łodzi i przekazania zarządzania częścią niezabudowanej nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Zachodniej 80 Wydziałowi Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do rozbiórki dwa budynki mieszkalne o wspólnym numerze inwentarzowym 11313, stanowiące własność Miasta Łodzi, usytuowane na części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Zachodniej 80 (działka nr 371/3, obręb S-1, księga wieczysta LD1M/00137956/9):

- 1) budynek mieszkalny (pierwszą lewą oficynę), o konstrukcji tradycyjnej, czterokondygnacyjny z nieużytkowym poddaszem, podpiwniczony, opróżniony (4 lokale mieszkalne);
- 2) budynek mieszkalny (drugą lewą oficynę), o konstrukcji tradycyjnej, pięciokondygnacyjny z nieużytkowym poddaszem, niepodpiwniczony, częściowo użytkowany (z 5 lokali mieszkalnych użytkowany jest 1 lokal).

2. Budynki mieszkalne, o których mowa w ust. 1, usytuowane są na obszarze wpisanym do gminnej ewidencji zabytków, nie są obiektami zabytkowymi.

§ 2. Zobowiązuję zarządcę budynków mieszkalnych przeznaczonych do rozbiórki do odzyskania i zabezpieczenia ich elementów, które zasługują na trwałe zachowanie, wskazanych przez Biuro Architekta Miasta w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. 1. Wykonanie zarządzenia powierzam:

- 1) Dyrektorowi Zarządu Lokali Miejskich;
- 2) Dyrektorowi Biura Architekta Miasta w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi, w zakresie wskazania elementów o walorach zabytkowych.

2. Zobowiązuję dyrektora wymienionego w ust. 1 pkt 1 do:

- 1) uzyskania przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pozwolenia na rozbiórkę lub zgłoszenia jej Wydziałowi Urbanistyki i Architektury w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi oraz z uwagi, że obiekty wymienione w § 1 ust. 1 usytuowane są na obszarze wpisanym do gminnej ewidencji zabytków, uzyskania zgody Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na ich rozbiórkę;
- 2) opróżnienia budynku mieszkalnego, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2, przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych;
- 3) powiadomienia Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa w Departamencie Rewitalizacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi oraz Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi o zakończeniu rozbiórki i uporządkowaniu terenu;
- 4) powiadomienia Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, po rozbiórce budynków wymienionych

w § 1 ust. 1, że część nieruchomości położona w Łodzi przy ul. Zachodniej 80 (działka nr 371/3, obręb S-1) jest niezabudowana;

- 5) protokolarnego przekazania w zarząd Wydziałowi Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi, części niezabudowanej nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Zachodniej 80 (działka nr 371/3, obręb S-1), po rozbiórce budynków, o których mowa w § 1 ust. 1.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA