

ZARZĄDZENIE Nr 1284/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 13 czerwca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze przetargu nieograniczonego, części nieruchomości położonych w Łodzi, z przeznaczeniem pod lokalizację stacji ładowania pojazdów elektrycznych, na okres 10 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres 10 lat części nieruchomości położonych w Łodzi, z przeznaczeniem pod lokalizację stacji ładowania pojazdów elektrycznych, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wydzierżawienie części nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze przetargu nieograniczonego.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 10 lat w drodze przetargu nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości
1	2	3	4	5	6
1.	<p>Łódź ul. Obornicka bez numeru Obręb B-45 Część działki nr 214/21 KW nr LD1M/00149880/2 Właściciel: Miasto Łódź</p>	40 m ²	Teren w II strefie.	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.) obejmuje przedmiotową nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem M1 (tereny wielkich zespołów mieszkaniowych).</p> <p>Sposób zagospodarowania terenu: 0,50 m²- teren przeznaczony pod stacje ładowania pojazdów elektrycznych, 39,50 m²- teren przeznaczony pod miejsca postojowe.</p>	<p>0,50 m² x 10,40 zł/m² = 5,20 zł 39,50 m² x 1,90 zł/m² = 75,05 zł Łącznie: 80,25 zł (cena wywoławcza do przetargu)</p> <p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opisany miesięczny czynsz płatny będzie w terminie do 10. dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p>
2.	<p>Łódź ul. Bolesława Limanowskiego bez numeru Obręb B-45 Część działki nr 233/69 KW nr LD1M/00271240/8 Właściciel: Miasto Łódź</p>	40 m ²	Teren w II strefie.	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent</p>	<p>0,50 m² x 10,40 zł/m² = 5,20 zł 39,50 m² x 1,90 zł/m² = 75,05 zł Łącznie: 80,25 zł (cena wywoławcza do przetargu)</p> <p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi</p>

3.	<p style="text-align: center;">Łódź ul. Łagiewnicka bez numeru Obręb B-49 Część działki nr 352/10 KW nr LD1M/00034340/6 Właściciel: Miasto Łódź</p>	40 m ²	Teren w II strefie	<p>Miasta Łodzi. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.) obejmuje przedmiotową nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem M1 (tereny wielkich zespołów mieszkaniowych).</p> <p style="text-align: center;">Sposób zagospodarowania terenu: 0,50 m²- teren przeznaczony pod stacje ładowania pojazdów elektrycznych, 39,50 m²- teren przeznaczony pod miejsca postojowe.</p> <p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.) obejmuje przedmiotową nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem M1 (tereny wielkich zespołów mieszkaniowych).</p> <p style="text-align: center;">Sposób zagospodarowania terenu: 0,50 m²- teren przeznaczony pod stacje ładowania pojazdów elektrycznych, 39,50 m²- teren przeznaczony pod miejsca postojowe.</p>	<p style="text-align: center;">przepisami.</p> <p>Opisany miesięczny czynsz płatny będzie w terminie do 10. dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p> <p style="text-align: center;">$0,50 \text{ m}^2 \times 10,40 \text{ zł/m}^2 = 5,20 \text{ zł}$ $39,50 \text{ m}^2 \times 1,90 \text{ zł/m}^2 = 75,05 \text{ zł}$ Łącznie: 80,25 zł (cena wywoławcza do przetargu)</p> <p style="text-align: center;">+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opisany miesięczny czynsz płatny będzie w terminie do 10. dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p>
----	---	-------------------	--------------------	--	---

4.	<p style="text-align: center;">Łódź ul. Neonowa bez numeru Obręb W-22 Część działki nr 17/44 KW nr LD1M/00329930/4 Właściciel: Miasto Łódź</p>	40 m ²	Teren w II strefie	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.) obejmuje przedmiotową nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem M1 (tereny wielkich zespołów mieszkaniowych).</p> <p style="text-align: center;">Sposób zagospodarowania terenu: 0,50 m²- teren przeznaczony pod stacje ładowania pojazdów elektrycznych, 39,50 m²- teren przeznaczony pod miejsca postojowe.</p>	<p>0,50 m² x 10,40 zł/m² = 5,20 zł 39,50 m² x 1,90 zł/m² = 75,05 zł Łącznie: 80,25 zł (cena wywoławcza do przetargu)</p> <p style="text-align: center;">+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opisany miesięczny czynsz płatny będzie w terminie do 10. dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p>
5.	<p style="text-align: center;">Łódź pl. 4 Czerwca 1989 roku Obręb S-6 Część działki nr 478 KW nr LD1M/00116184/3 Właściciel: Miasto Łódź</p>	40 m ²	Teren w I strefie.	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei Tadeusza Kościuszki i ulic: Zachodniej, Ogrodowej, Północnej, Wschodniej, Prezydenta Gabriela Narutowicza, Henryka Sienkiewicza, Juliana Tuwima i Andrzeja Struga przyjęty uchwałą Nr XXIX/756/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 11 maja 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2396), działka nr 478 w obrębie S-6 należy do terenów placu publicznego - PP.</p> <p style="text-align: center;">Sposób zagospodarowania terenu: 0,50 m²- teren przeznaczony pod stacje ładowania pojazdów elektrycznych, 39,50 m²- teren przeznaczony pod miejsca postojowe.</p>	<p>0,50 m² x 14,60 zł/m² = 7,30 zł 39,50 m² x 2,20 zł/m² = 86,90 zł Łącznie: 94,20 zł (cena wywoławcza do przetargu)</p> <p style="text-align: center;">+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opisany miesięczny czynsz płatny będzie w terminie do 10. dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po</p>

6.	<p style="text-align: center;">Łódź ul. Kazimierza Tetmajera 12A Obręb G-16 Część działki nr 63/11 KW nr LD1M/00016727/1 Właściciel: Miasto Łódź</p>	34 m ²	Teren w III strefie.	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.) obejmuje przedmiotową nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem M2 (tereny zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej niskiej).</p> <p style="text-align: center;">Sposób zagospodarowania terenu: 0,50 m²- teren przeznaczony pod stacje ładowania pojazdów elektrycznych, 33,50 m²- teren przeznaczony pod miejsca postojowe.</p>	<p>opublikowaniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p> <p>0,50 m² x 10,40 zł/m² = 5,20 zł 33,50 m² x 1,20 zł/m² = 40,20 zł Łącznie: 45,40 zł (cena wywoławcza do przetargu)</p> <p style="text-align: center;">+</p> <p style="text-align: center;">podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opisany miesięczny czynsz płatny będzie w terminie do 10. dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p>
7.	<p style="text-align: center;">Łódź ul. Mazurska bez numeru Obręb G-16 Część działki nr 140/43 KW nr LD1M/00035749/0 Właściciel: Miasto Łódź</p>	40 m ²	Teren w III strefie.	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.</p>	<p>0,50 m² x 10,40 zł/m² = 5,20 zł 39,50 m² x 1,20 zł/m² = 47,40 zł Łącznie: 52,60 zł (cena wywoławcza do przetargu)</p> <p style="text-align: center;">+</p> <p style="text-align: center;">podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p>

8.	<p style="text-align: center;">Łódź ul. Alojzego Felińskiego 3/3A ul. Gabrieli Zapolskiej 50 ul. Kazimierz Chłędowskiego 1 ul. Konspiracyjnego Wojska Polskiego 1A/3A Obręb G-17 Część działki nr 267/116 KW nr LD1M/00112232/7 Właściciel: Miasto Łódź</p>	40 m ²	Teren w II strefie.	<p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.) obejmuje przedmiotową nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem M1 (tereny wielkich zespołów mieszkaniowych).</p> <p style="text-align: center;">Sposób zagospodarowania terenu: 0,50 m²- teren przeznaczony pod stacje ładowania pojazdów elektrycznych, 39,50 m²- teren przeznaczony pod miejsca postojowe.</p> <p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.) obejmuje przedmiotową nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem M1 (tereny wielkich zespołów mieszkaniowych).</p> <p style="text-align: center;">Sposób zagospodarowania terenu: 0,50 m²- teren przeznaczony pod stacje ładowania pojazdów elektrycznych, 39,50 m²- teren przeznaczony pod miejsca postojowe.</p>	<p>Opisany miesięczny czynsz płatny będzie w terminie do 10. dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p> <p style="text-align: center;">0,50 m² x 10,40 zł/m² = 5,20 zł 39,50 m² x 1,90 zł/m² = 75,05 zł Łącznie: 80,25 zł (cena wywoławcza do przetargu)</p> <p style="text-align: center;">+</p> <p style="text-align: center;">podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opisany miesięczny czynsz płatny będzie w terminie do 10. dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p>
----	---	-------------------	---------------------	---	--

9.	<p style="text-align: center;">Łódź ul. Starorudzka bez numeru Obręb G-41 Część działki nr 357 KW nr LD1M/00139421/4 Właściciel: Miasto Łódź</p>	40 m ²	Teren w IV strefie.	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.) obejmuje przedmiotową nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem M3 (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej) i KDZ - tereny dróg zbiorczych.</p> <p style="text-align: center;">Sposób zagospodarowania terenu: 0,50 m²- teren przeznaczony pod stacje ładowania pojazdów elektrycznych, 39,50 m²- teren przeznaczony pod miejsca postojowe.</p>	<p>0,50 m² x 10,40 zł/m² = 5,20 zł 39,50 m² x 0,80 zł/m² = 31,60 zł Łącznie: 36,80 zł (cena wywoławcza do przetargu)</p> <p style="text-align: center;">+</p> <p style="text-align: center;">podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opisany miesięczny czynsz płatny będzie w terminie do 10. dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p>
10.	<p style="text-align: center;">Łódź ul. Władysława Króla 4 Obręb P-27 Część działki nr 355/1 KW nr LD1M/00106813/9 Właściciel: Miasto Łódź</p>	40 m ²	Teren w II strefie.	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r.</p>	<p>0,50 m² x 10,40 zł/m² = 5,20 zł 39,50 m² x 1,90 zł/m² = 75,05 zł Łącznie: 80,25 zł (cena wywoławcza do przetargu)</p> <p style="text-align: center;">+</p> <p style="text-align: center;">podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opisany miesięczny czynsz płatny będzie w terminie do 10. dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz podlega corocznej</p>

11.	<p style="text-align: center;">Łódź ul. Michała Ossowskiego bez numeru Obręb P-7 Część działki nr 126/11 KW nr LD1M/00173790/1 Właściciel: Miasto Łódź</p>	40 m ²	Teren w II strefie.	<p>i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.) obejmuje przedmiotową nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem M1 (tereny wielkich zespołów mieszkaniowych).</p> <p style="text-align: center;">Sposób zagospodarowania terenu: 0,50 m²- teren przeznaczony pod stacje ładowania pojazdów elektrycznych 39,50 m²- teren przeznaczony pod miejsca postojowe.</p> <p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.) obejmuje przedmiotową nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem M1 (tereny wielkich zespołów mieszkaniowych).</p> <p style="text-align: center;">Sposób zagospodarowania terenu: 0,50 m²- teren przeznaczony pod stacje ładowania pojazdów elektrycznych 39,50 m²- teren przeznaczony pod miejsca postojowe.</p>	<p>waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p> <p>0,50 m² x 10,40 zł/m² = 5,20 zł 39,50 m² x 1,90 zł/m² = 75,05 zł Łącznie: 80,25 zł (cena wywoławcza do przetargu)</p> <p style="text-align: center;">+</p> <p style="text-align: center;">podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opisany miesięczny czynsz płatny będzie w terminie do 10. dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p> <p>0,50 m² x 10,40 zł/m² = 5,20 zł 39,50 m² x 1,90 zł/m² = 75,05 zł Łącznie: 80,25 zł (cena wywoławcza do przetargu)</p>
12.	<p style="text-align: center;">Łódź ul. Wapienna bez numeru Obręb P-7 Część działki nr 102 KW nr LD1M/00089383/9 Właściciel: Miasto Łódź</p>	40 m ²	Teren w II strefie.	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się</p>	<p>Opisany miesięczny czynsz płatny będzie w terminie do 10. dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p> <p>0,50 m² x 10,40 zł/m² = 5,20 zł 39,50 m² x 1,90 zł/m² = 75,05 zł Łącznie: 80,25 zł (cena wywoławcza do przetargu)</p>

			<p>w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.) obejmuje przedmiotową nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem M1 (tereny wielkich zespołów mieszkaniowych).</p> <p>Sposób zagospodarowania terenu: 0,50 m²- teren przeznaczony pod stacje ładowania pojazdów elektrycznych 39,50 m²- teren przeznaczony pod miejsca postojowe.</p>	<p style="text-align: center;">+</p> <p style="text-align: center;">podatek VAT</p> <p style="text-align: center;">zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opisany miesięczny czynsz płatny będzie w terminie do 10. dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p>
--	--	--	---	--

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.