

ZARZĄDZENIE Nr 13/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 12 stycznia 2022 r.

**w sprawie skorzystania z prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości położonej
w Łodzi przy ulicy Legionów 78.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 109 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam skorzystać z prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości lokalowej mieszkalnej nr 24, położonej w Łodzi przy ulicy Legionów 78, opisanej w wykazie nr 73B/21, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Koszty związane z nabyciem nieruchomości, o której mowa w § 1 zostaną sfinansowane ze środków zaplanowanych w budżecie miasta Łodzi na rok 2022: dział 700 Gospodarka mieszkaniowa, rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami, § 6060 Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam:

- 1) Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi – w zakresie dokonania nabycia nieruchomości, o której mowa w § 1;
- 2) Dyrektorowi Zarządu Lokali Miejskich – w zakresie przejęcia nieruchomości, o której mowa w § 1.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

WYKAZ nr 73B/21

**Nieruchomość, w stosunku do której przysługuje gminie prawo pierwokupu,
z którego Prezydent Miasta Łodzi postanowił skorzystać.**

Lp.	Położenie i powierzchnia	Cena m ² lokalu/gruntu z aktu notarialnego	Cena nieruchomości z aktu notarialnego	Średnia cena nieruchomości wg monitoringu cenowego, prowadzonego przez Łódzki Ośrodek Geodezji	Uwagi
1	ul. Legionów 78 lokal mieszkalny nr 24 + pomieszczenia przynależne o ogólnej powierzchni 35,98 m ² udział 54/1000 do działki nr 194 o powierzchni 1244 m ² obręb P-9	6 948,30 zł/m ²	250 000,00 zł	5 183,00 zł/m ²	Zabudowana działka gruntu.

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	7415253.16759403.15382246
Nazwa dokumentu	Zarządzenie Nr 13/2022.pdf
Tytuł dokumentu	Zarządzenie Nr 13/2022
Data dokumentu	2022-01-12 13:45:23
Skrót dokumentu	4359F3B552955576A4FBC939B39BA3425F75 FCC1
Wersja dokumentu	1.5
Data podpisu	2022-01-12
Podpisane przez	Hanna Elżbieta Zdanowska Prezydent Miasta Łodzi
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.106.7.7.
Data wydruku:	2022-01-12 14:56:42
Autor wydruku:	Torczyńska Magdalena