

**ZARZĄDZENIE Nr 1377/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 22 czerwca 2022 r.**

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej,  
części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Urzędniczej 18 i Głuchej 4A  
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, na okres do 3 lat części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Urzędniczej 18 i Głuchej 4A, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 1377/2022  
Prezydenta Miasta Łodzi

**Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości:
1	2	3	4	5	6
1.	<p style="text-align: center;"><b>Łódź</b> <b>ul. Urzędnicza 18</b> Obręb B-28 <b>część działki nr 477</b> KW LD1M/00008368/7 Właściciel: Miasto Łódź</p>	21,00 m <sup>2</sup>	Teren położony w strefie 2	<p>Dla tego terenu brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.) obejmuje przedmiotowe części nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolem: M1 - tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.</p> <p style="text-align: center;">Sposób zagospodarowania terenu: teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (energetyczną)</p>	<p>W okresie pierwszych 12 miesięcy rocznie:</p> <p style="text-align: center;"><b>50 zł + podatek VAT</b></p> <p>zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opisana roczna stawka płatna będzie jednorazowo w terminie do 30 listopada każdego roku. Stawka nie podlega waloryzacji.</p> <p>Po okresie pierwszych 12 miesięcy miesięcznie:</p> <p style="text-align: center;"><b>21,40 m<sup>2</sup> x 1,93 zł/m<sup>2</sup> = 41,30 zł + podatek VAT</b></p> <p>zgodnie z obowiązującymi przepisami</p> <p>Opisana roczna stawka płatna będzie jednorazowo w terminie do 30 listopada każdego roku. Stawka nie podlega waloryzacji.</p>
2.	<p style="text-align: center;"><b>Łódź</b> <b>ul. Glucha 4A</b> Obręb B-28 <b>część działki nr 472/4</b> KW LD1M/00162401/8 Właściciel: Miasto Łódź</p>	0,40 m <sup>2</sup>			

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.