

ZARZĄDZENIE Nr 139/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 02 lutego 2022 r.

w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy alei ks. kard. Stefana Wyszyńskiego bez numeru i ulicy Retkińskiej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat części nieruchomości położonych w Łodzi przy alei ks. kard. Stefana Wyszyńskiego bez numeru i ulicy Retkińskiej bez numeru, wymienione i opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 139/2022
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości
1.	Łódź aleja ks. kard. Stefana Wyszyńskiego bez numeru obręb P-25 część działki nr 201/321 KW nr LD1M/00092204/5 Właściciel: Miasto Łódź	47,5 m ²	Teren położony w strefie III.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873 i 1986) sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	W okresie pierwszych 9 miesięcy trwania umowy miesięcznie: 392,00 m ² x 0,12 zł/m ² = 47,04 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2.	Łódź aleja ks. kard. Stefana Wyszyńskiego bez numeru obręb P-25 część działki nr 202/82 KW nr LD1M/00041278/2 Właściciel: Miasto Łódź	15,3 m ²		Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r., części nieruchomości znajdują się w granicach obszaru oznaczonego symbolem: M1 – tereny wielkich zespołów mieszkaniowych. Sposób zagospodarowania: 392 m ² – teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową ciepłowniczą	Opisana miesięczna opłata płatna będzie rocznie w terminie do 30 listopada Po okresie pierwszych 9 miesięcy trwania umowy miesięcznie: 392,00 m ² x 1,23 zł/m ² = 482,16 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Opisana miesięczna opłata płatna będzie rocznie w terminie do 30 listopada.
3.	Łódź ulica Retkińska bez numeru obręb P-25 część działki nr 202/26 KW nr LD1M/00040498/3 Właściciel: Miasto Łódź	227,4 m ²			

4.	Łódź ulica Retkińska bez numeru obręb P-25 część działki nr 202/30 KW nr LD1M/00041227/0 Właściciel: Miasto Łódź	7,0 m ²			
5.	Łódź ulica Retkińska bez numeru obręb P-25 część działki nr 202/29 KW nr LD1M/00271727/6 Właściciel: Miasto Łódź	94,8 m ²			
		Razem: 392,0 m ²			

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	7412194.16750394.15571323
Nazwa dokumentu	Zarządzenie Nr 139/2022.pdf
Tytuł dokumentu	Zarządzenie Nr 139/2022
Data dokumentu	2022-02-02 13:42:29
Skrót dokumentu	E4DC7F9228F4140EEEC003BE297C96E1E2D C4BD5
Wersja dokumentu	1.9
Data podpisu	2022-02-02
Podpisane przez	Hanna Elżbieta Zdanowska Prezydent Miasta Łodzi
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.106.7.7.
Data wydruku:	2022-02-02 14:19:53
Autor wydruku:	Torczyńska Magdalena