

ZARZĄDZENIE Nr 14/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 13 stycznia 2022 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ogłoszenia i przeprowadzenia ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Konstancynie Łódzkim przy ul. Leśnej 12 oraz powołania Komisji Przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 41 i art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), uchwały Nr LXX/1811/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 18 kwietnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Konstancynie Łódzkim przy ul. Leśnej 12 oraz zarządzenia Nr 8268/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 7 września 2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Konstancynie Łódzkim przy ul. Leśnej 12 oraz ogłoszenia jej wykazu

zarządzam, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 9000/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 10 grudnia 2021 r. w sprawie ogłoszenia i przeprowadzenia ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Konstancynie Łódzkim przy ul. Leśnej 12 oraz powołania Komisji Przetargowej, wprowadzam następujące zmiany:

1) w „Warunkach przetargu”, stanowiących załącznik Nr 1 do zarządzenia, w § 3 ust. 5 otrzymuje brzmienie:

„5. Cena wyposażenia dawnej cukierni wynosi 9 210 zł (słownie: dziewięć tysięcy dwieście dziesięć złotych) netto plus należny podatek od towarów i usług według stawki 23%. Cena wyposażenia, o którym mowa powyżej nie wchodzi w skład ceny wywoławczej i nie jest przedmiotem licytacji. W przypadku stwierdzenia, że stan ilościowy ww. elementów ruchomych uległ zmniejszeniu, razem z nieruchomością sprzedaży podlegają nieruchomości według ich stanu na dzień sprzedaży.”;

2) w „Warunkach rokowań”, stanowiących załącznik Nr 2 do zarządzenia, w § 2 ust. 3 i 4 otrzymują brzmienie:

„3. Cenę nabycia nieruchomości stanowi cena netto osiągnięta w rokowaniach. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, 694, 802, 1163, 1243, 1598, 1626, 2076, 2105 i 2427).

4. Cena wyposażenia dawnej cukierni wynosi 9 210 zł (słownie: dziewięć tysięcy dwieście dziesięć złotych) netto plus należny podatek od towarów i usług według stawki 23%. Cena wyposażenia, o którym mowa powyżej nie wchodzi w skład ceny wywoławczej i nie jest przedmiotem licytacji. W przypadku stwierdzenia, że stan ilościowy ww. elementów ruchomych uległ zmniejszeniu, razem z nieruchomością sprzedaży podlegają nieruchomości według ich stanu na dzień sprzedaży.”.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	7409767.16744588.15390858
Nazwa dokumentu	Zarządzenie Nr 14/2022.pdf
Tytuł dokumentu	Zarządzenie Nr 14/2022
Data dokumentu	2022-01-13 11:55:36
Skrót dokumentu	1FC865317ABD47E09EC081DA5BBA012CB7 CE442C
Wersja dokumentu	1.5
Data podpisu	2022-01-13
Podpisane przez	Hanna Elżbieta Zdanowska Prezydent Miasta Łodzi
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.106.7.7.
Data wydruku:	2022-01-13 12:20:50
Autor wydruku:	Torczyńska Magdalena