

ZARZĄDZENIE Nr 1425/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 28 czerwca 2022 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy
Maratońskiej 24/32, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie
P-26 numerem 123/39.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Maratońskiej 24/32, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-26 numerem 123/39, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00038173/2 - ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działki, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanych na niej urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) podziemnego przyłącza wodociągowego o średnicy Ø80 mm, PE 100 SDR11;
- 2) podziemnego przyłącza kanalizacyjnego o średnicy Ø160 mm, PVC-U/SN8;
- 3) instalacji energetycznej kabel YKY 4x25 mm².

3. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działki, o której mowa w ust. 1, następuje na czas oznaczony do dnia 19.08.2030 r., na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Maratońskiej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-26 jako działki o numerze 123/37 i 123/40, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00182336/7.

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 123/39 w obrębie P-26 na 50,25 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

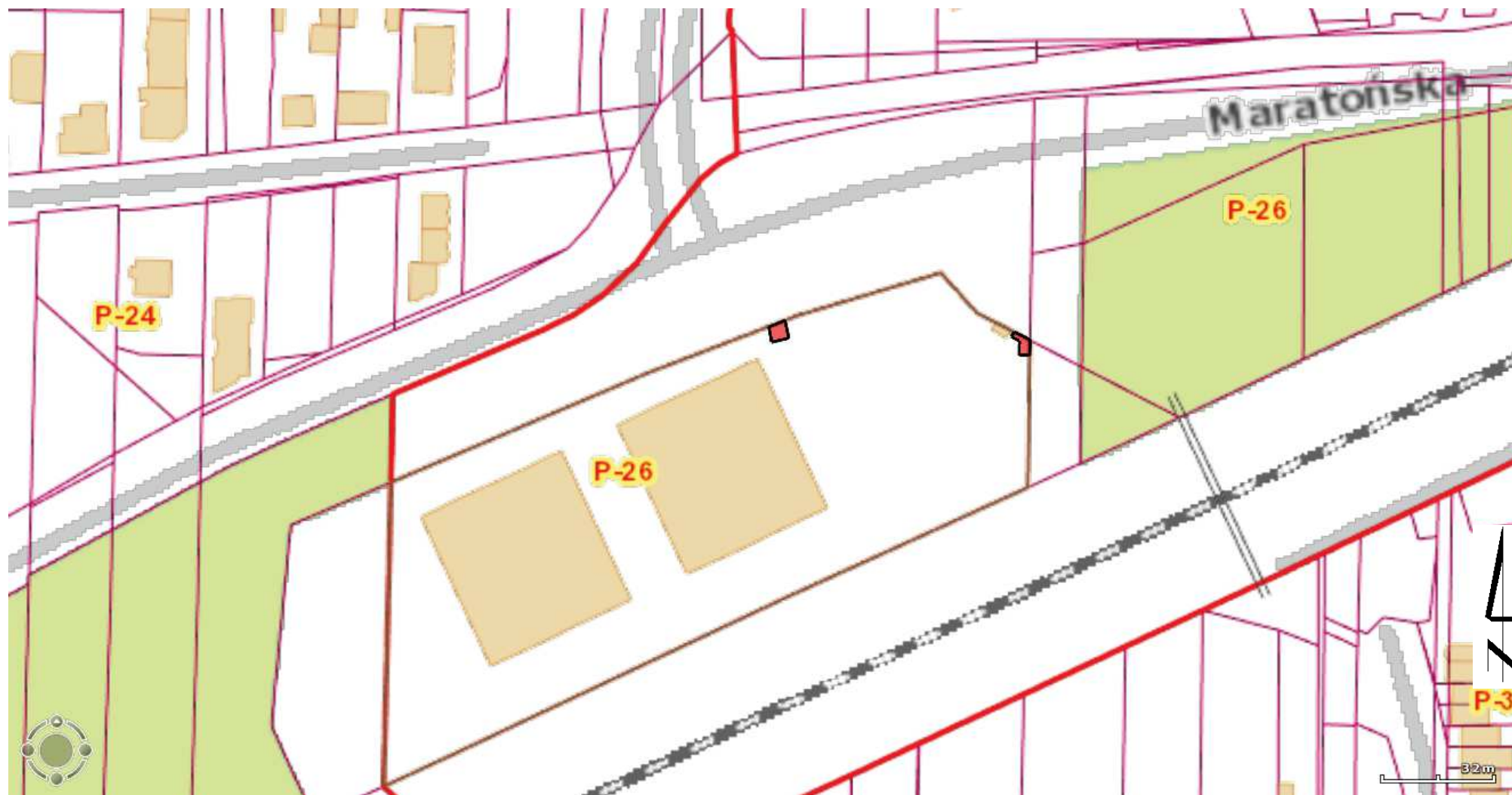
7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie P-26 numerem 123/39 z księgi wieczystej o numerze LD1M/00038173/2 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.


§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



 - teren obciążony służebnością gruntową polegającą na prawie korzystania z działki miejskiej oznaczonej w obrębie P-26 numerem 123/39 w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanych urządzeń infrastruktury technicznej na rzecz każdego właściciela nieruchomości, oznaczonej w obrębie P-26 jako działki o numerze 123/37 i 123/40.