

ZARZĄDZENIE Nr 1427/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 27 czerwca 2022 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicach: Piotra Bardowskiego bez numeru, ks. Jana Długosza bez numeru, Wapiennej 29, Michała Ossowskiego bez numeru, Zygmunta Lorentza bez numeru, Jana Augustyniaka bez numeru oraz Srebrzyńskiej 47, 49 i 51, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-7 numerami: 129/33, 181/13, 199/13, 201/14, 207/37, 209/20, 210/31, 222/53, 227/37, 227/38, 227/42, 227/43, 237/10, 234/21 i 237/11.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicach: Piotra Bardowskiego bez numeru, ks. Jana Długosza bez numeru, Wapiennej 29, Michała Ossowskiego bez numeru, Zygmunta Lorentza bez numeru, Jana Augustyniaka bez numeru oraz Srebrzyńskiej 47, 49 i 51, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-7 numerami:

- 1) 129/33, 181/13, 199/13, 201/14, 207/37, 209/20, 210/31, 222/53, 227/37, 227/38, 227/42, 227/43, 237/10 i 234/21, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00033062/6,
 - 2) 237/11, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00003320/4
- ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejących na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce o numerze 129/33 w obrębie P-7:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn40,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn250;
- 2) na działce o numerze 181/13 w obrębie P-7 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn32;
- 3) na działce o numerze 199/13 w obrębie P-7 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn65;
- 4) na działce o numerze 201/14 w obrębie P-7 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn40;
- 5) na działce o numerze 207/37 w obrębie P-7:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn40,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn80,
 - c) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn100;
- 6) na działce o numerze 209/20 w obrębie P-7:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn32,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn40,
 - c) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn80,
 - d) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn250,
 - e) pasa ochronnego od podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn100,
 - f) pasa ochronnego od podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn125;
- 7) na działce o numerze 210/31 w obrębie P-7:

- a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn25,
- b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn32,
- c) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn40,
- d) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50,
- e) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn65,
- f) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn80,
- g) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn100,
- h) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn125,
- i) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn250;
- 8) na działce o numerze 222/53 w obrębie P-7:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn65,
 - c) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn100;
- 9) na działce o numerze 227/37 w obrębie P-7:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn150,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn150,
 - c) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn250;
- 10) na działce o numerze 227/38 w obrębie P-7:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn40,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn125;
- 11) na działce o numerze 227/42 w obrębie P-7:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn40,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50;
- 12) na działce o numerze 227/43 w obrębie P-7:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn40,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50,
 - c) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn150;
- 13) na działce o numerze 237/10 w obrębie P-7:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn250;
- 14) na działce o numerze 234/21 w obrębie P-7:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn40,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50;
- 15) na działce o numerze 237/11 w obrębie P-7 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn250.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 129/33 w obrębie P-7 na 85,2 m²;
- 2) 181/13 w obrębie P-7 na 30,1 m²;
- 3) 199/13 w obrębie P-7 na 35,9 m²;
- 4) 201/14 w obrębie P-7 na 30,5 m²;
- 5) 207/37 w obrębie P-7 na 273,7 m²;
- 6) 209/20 w obrębie P-7 na 66,4 m²;
- 7) 210/31 w obrębie P-7 na 964,1 m²;
- 8) 222/53 w obrębie P-7 na 44,7 m²;
- 9) 227/37 w obrębie P-7 na 7,51 m²;
- 10) 227/38 w obrębie P-7 na 144,6 m²;
- 11) 227/42 w obrębie P-7 na 111,3 m²;
- 12) 227/43 w obrębie P-7 na 267,9 m²;
- 13) 237/10 w obrębie P-7 na 58,46 m²;
- 14) 234/21 w obrębie P-7 na 377,1 m²;

15) 237/11 w obrębie P-7 na 13,41 m².

5. Przebieg służebności przedstawiają mapy stanowiące załączniki Nr 1-3 do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operaty szacunkowe sporządzone przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie P-7 numerami:

1) 129/33, 181/13, 199/13, 201/14, 207/37, 209/20, 210/31, 222/53, 227/37, 227/38, 227/42, 227/43, 237/10 i 234/21 z księgi wieczystej LD1M/00033062/6,

2) 237/11 z księgi wieczystej LD1M/00003320/4

– oraz założenie dla nich odrębnych ksiąg wieczystych.

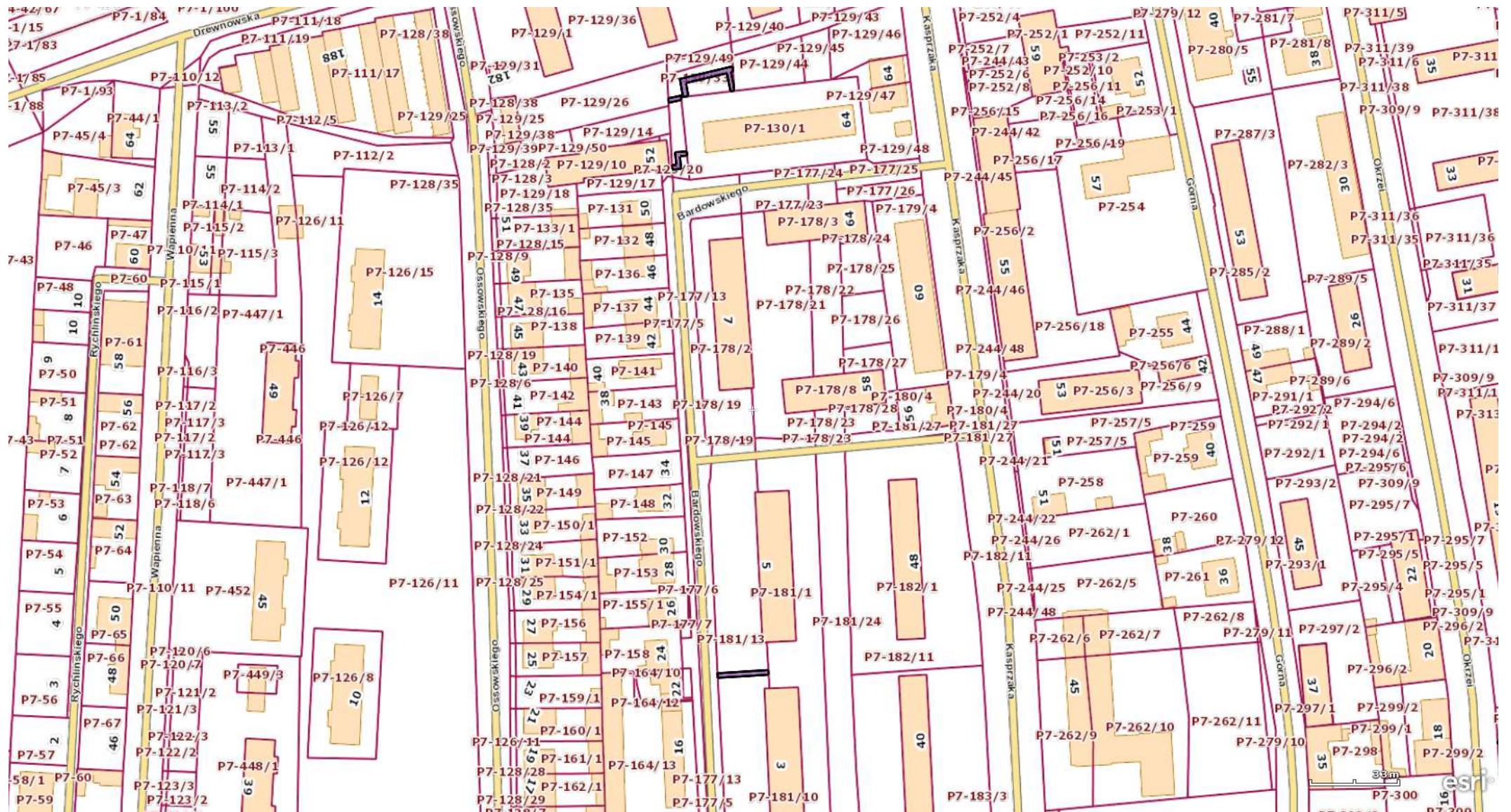
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.


§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

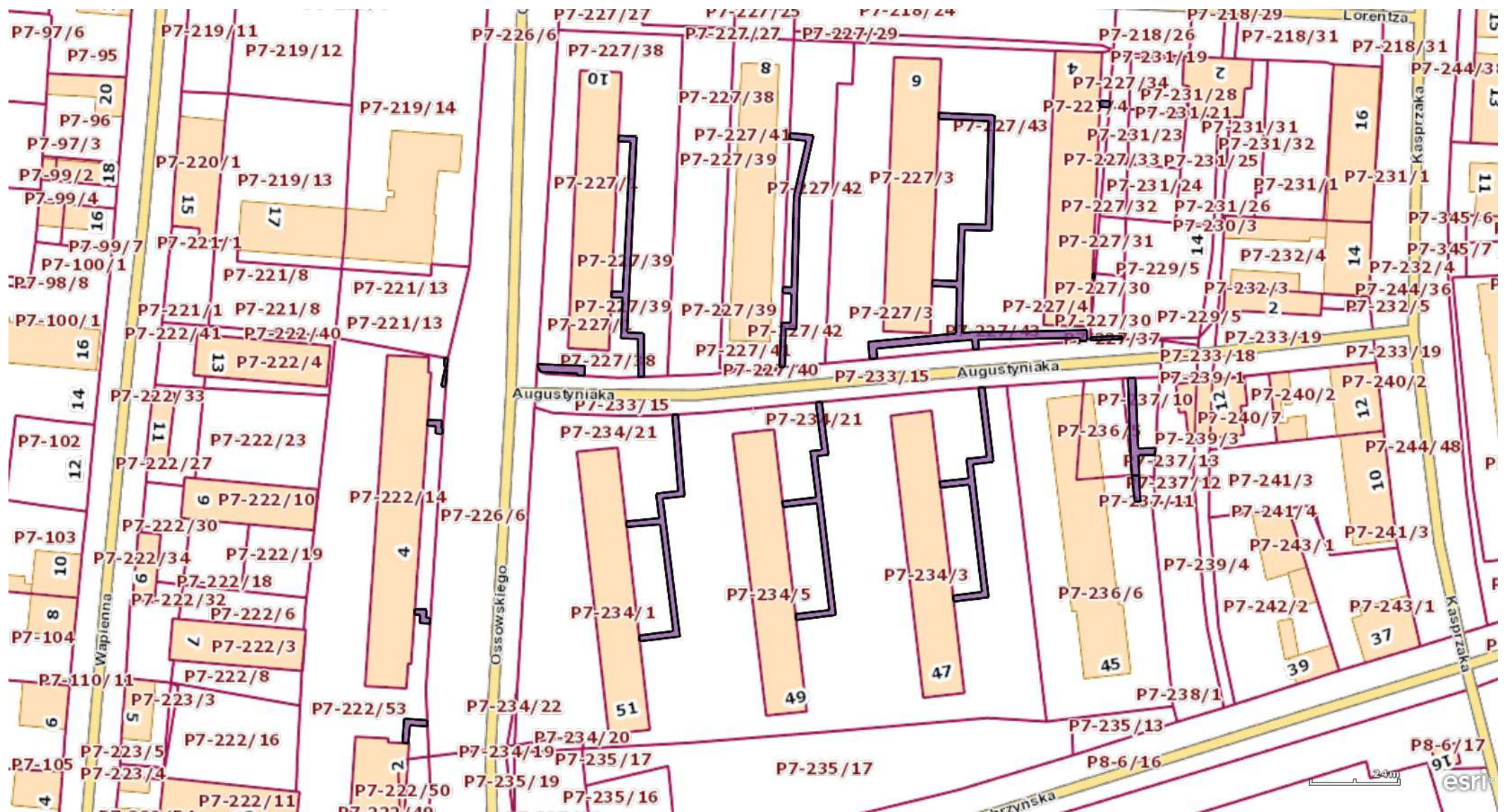
wz. PREZYDENTA MIASTA

Adam PUSTELNIK
Pierwszy Wiceprezydent Miasta

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 1427/2022
Prezydenta Miasta Łodzi



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.