

ZARZĄDZENIE Nr 1437/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 28 czerwca 2022 r.

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej,
części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Obywatelskiej bez numeru na okres
do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat części nieruchomości położone w Łodzi przy ulicy Obywatelskiej bez numeru, wymienione i opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 1437/2022
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości
1.	<p>Łódź obręb P-36 ul. Obywatelska bez numeru część działki nr 143/2 KW nr LD1M/00108455/5 część działki nr 144/2 KW nr LD1M/00104658/0 Właściciel: Miasto Łódź</p>	<p>44,1 m² 44,9 m² Łącznie 89 m²</p>	<p>Teren położony w strefie III.</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.</p> <p>KDG – tereny dróg i ulic publicznych, Strefa konserwatorskiej ochrony archeologicznej</p> <p><u>Sposób zagospodarowania terenu:</u></p> <p>89 m² – teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (ciepłowniczą).</p>	<p>W okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie:</p> <p>89 m² x 0,12 zł/m² = 10,68 zł</p> <p>Po okresie pierwszych 12 miesięcy, miesięcznie:</p> <p>89 m² x 1,23 zł/m² = 109,47 zł</p> <p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opłata za udostępnienie nieruchomości nie podlega waloryzacji.</p> <p>Opisane opłaty płatne będą rocznie w terminie do 30 listopada każdego roku.</p>

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.