

**ZARZĄDZENIE Nr 1530/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 06 lipca 2022 r.**

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej,  
części nieruchomości przy ulicach: Cmentarnej 3A, Cmentarnej bez numeru  
i Romualda Mielczarskiego 32 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat części nieruchomości położone w Łodzi przy ulicach: Cmentarnej 3A, Cmentarnej bez numeru i Romualda Mielczarskiego 32, wymienione i opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 1530/2022  
Prezydenta Miasta Łodzi

**Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości
1.	<b>Łódź</b> <b>ulica Cmentarna 3A</b> obręb P-9 część działki nr 81/2 KW nr LD1M/00130244/6 <b>Właściciel: Miasto Łódź</b>	59,6 m <sup>2</sup>	Teren położony w strefie II.	Ww. nieruchomości objęte są obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwałą Nr LXVI/1687/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 08 lutego 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Ogrodowej, Zachodniej, Legionów i Cmentarnej. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego, poz. 649).	W okresie pierwszych 9 miesięcy trwania umowy miesięcznie:  <b>116,2 m<sup>2</sup> x 0,19 zł/m<sup>2</sup> = 22,08 zł</b>  <b>+ podatek VAT</b> zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2.	<b>Łódź</b> <b>ulica Cmentarna bez numeru</b> obręb P-9 część działki nr 47/9 KW nr LD1M/00130245/3 <b>Właściciel: Miasto Łódź</b>	30,7 m <sup>2</sup>		Zgodnie z planem przedmiotowe części nieruchomości znajdują się w granicach obszaru oznaczonego symbolem <b>3.1.MW/U</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej i usługowej.	Po okresie pierwszych 9 miesięcy miesięcznie: <b>116,2 m<sup>2</sup> x 1,93 zł/m<sup>2</sup> = 224,27 zł</b>  + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3.	<b>Łódź</b> <b>ulica Romualda Mielczarskiego 32</b> obręb P-9 część działki nr 49 KW nr LD1M/00088657/4 <b>Właściciel: Miasto Łódź</b>	25,9 m <sup>2</sup>		<u>Sposób zagospodarowania:</u> - teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (ciepłowniczą),	Opisana miesięczna opłata płatna będzie rocznie w terminie do 30 listopada. Opłata nie podlega waloryzacji .
		łącznie 116,2 m <sup>2</sup>			

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.