

ZARZĄDZENIE Nr 1605/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 14 lipca 2022 r.

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej,
części nieruchomości położonych w Łodzi przy al. Śmigłego-Rydza bez numeru
oraz ul. Zbiorczej 1-5, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, na okres do 3 lat części nieruchomości położone w Łodzi przy al. Śmigłego-Rydza bez numeru oraz ul. Zbiorczej 1-5, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Adam PUSTELNIK
Pierwszy Wiceprezydent Miasta

Załącznik
do zarządzenia Nr 1605/2022
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Stawka za udostępnienie nieruchomości |
|-----|---|----------------------------------|-----------------------------|---|--|
| 1. | Łódź al. Śmigłego-Rydza bez numeru Obręb W-26 część działki nr 1/32 KW LD1M/00166517/2 Właściciel: Miasto Łódź | łącznie 157,30 m ² | Teren położony w strefie IV | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi. | W okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie: 157,30 m² x 0,08 zł/m² = 12,58 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. płatne raz w roku w terminie do 30 listopada. |
| 2. | Łódź al. Śmigłego-Rydza bez numeru Obręb W-26 część działki nr 1/34 KW LD1M/00326917/6 Właściciel: Miasto Łódź | | | Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi”, przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r., przedmiotowe nieruchomości należą do terenów wielkich zespołów mieszkaniowych – M1. | Po okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie: 157,30 m² x 0,79 zł/m² = 124,27 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. płatne raz w roku w terminie do 30 listopada. |
| 3. | Łódź ul. Zbiorcza 1-5 Obręb W-26 część działki nr 126/14 KW LD1M/00036459/7 Właściciel: Miasto Łódź | | | Sposób zagospodarowania terenu: teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (ciepłowniczą). | |

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.