

ZARZĄDZENIE Nr 1703/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 26 lipca 2022 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Olechowskiej
bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-36
numerem 193/3.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Olechowskiej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-36 numerem 193/3, uregulowaną w księdze wieczystej o numerze LD1M/0094099/9, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działki, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanego na niej urządzenia infrastruktury technicznej w postaci podziemnego przyłącza wodociągowego Ø40 PE.

3. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działki, o której mowa w ust. 1, następuje na czas nieoznaczony na rzecz każdego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Przewozowej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-36 jako działki o numerach: 31/7, 31/11, 31/13 i 31/6, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00070740/4.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 193/3 w obrębie W-36 na 1 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

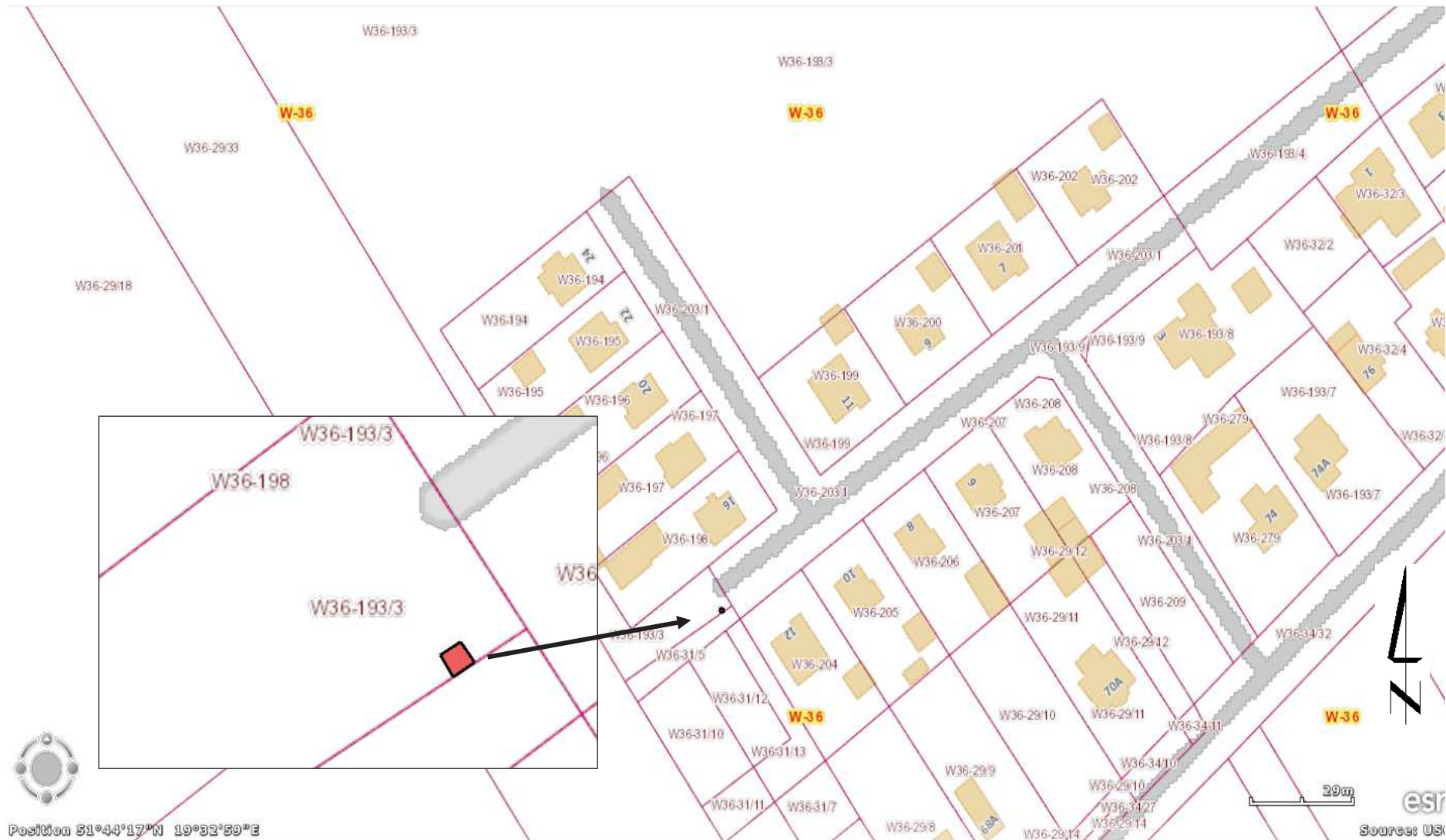
7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie W-36 numerem 193/3 z księgi wieczystej o numerze LD1M/0094099/9 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.


§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



 - teren obciążony służebnością gruntową polegającą na prawie korzystania z działki miejskiej oznaczonej w obrębie W-36 numerem 193/3 w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanego na niej urządzenia infrastruktury technicznej na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Przewozowej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-36 jako działki o numerach: 31/7, 31/11, 31/13 i 31/6.