

**ZARZĄDZENIE Nr 177/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 09 lutego 2022 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową  
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi,  
przy ulicy Piotrkowskiej 102, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków  
w obrębie S-6 numerem 233/4.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi, przy ulicy Piotrkowskiej 102, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-6 numerem 233/4, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00121035/2, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia oraz na prawie znoszenia istnienia posadowionej na nieruchomości obciążonej części budynku w postaci schodów, oznaczonej na mapie stanowiącej załącznik do zarządzenia.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości położonej w Łodzi przy placu Komuny Paryskiej 6, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-6, jako działka o numerze 232/1, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00119967/7.

3. Powierzchnię gruntu zajętej pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 233/4 w obrębie S-6 na 19 m<sup>2</sup>.

4. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

6. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie S-6 numerem 233/4 z księgi wieczystej nr LD1M/00121035/2 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.



§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**



-  - teren obciążony służebnością gruntową na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości, oznaczonej w obrębie S-6 jako działka o numerze 232/1.
-  - obszar posadowionych schodów

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	7409983.16744624.15631923
Nazwa dokumentu	Zarządzenie Nr 177/2022.pdf
Tytuł dokumentu	Zarządzenie Nr 177/2022
Sygnatura dokumentu	DM-DM-IV.6847.21.2021.MPG
Data dokumentu	2022-02-09 14:14:22
Skrót dokumentu	683CC56B559CD22DA1216680B2FF799A69367D 5C
Wersja dokumentu	1.8
Data podpisu	2022-02-09
Podpisane przez	Hanna Elżbieta Zdanowska Prezydent Miasta Łodzi
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.106.7.7.
Data wydruku:	2022-02-10 09:44:28
Autor wydruku:	Rogozińska Katarzyna w zastępstwie za Torczyńska Magdalena