

ZARZĄDZENIE Nr 1788/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 04 sierpnia 2022 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi
w Parku Nad Jasieniem, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków
w obrębie W-26 numerem 133/2.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi w Parku Nad Jasieniem, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-26 numerem 133/2, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00318781/4, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową polegającą na prawie korzystania z tej nieruchomości w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanych na niej urządzeń infrastruktury technicznej w postaci kanału kanalizacji deszczowej o średnicy 200mm PVC wraz ze studnią kanalizacyjną o średnicy zewnętrznej 1500mm.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działki, o której mowa w ust. 1, następuje na rzecz każdego właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 33A i ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-26 jako działki o numerach: 138/3, 138/4, 138/7, 138/8 i 138/9, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00088998/6.

3. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 133/2 w obrębie W-26 na 114 m².

4. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

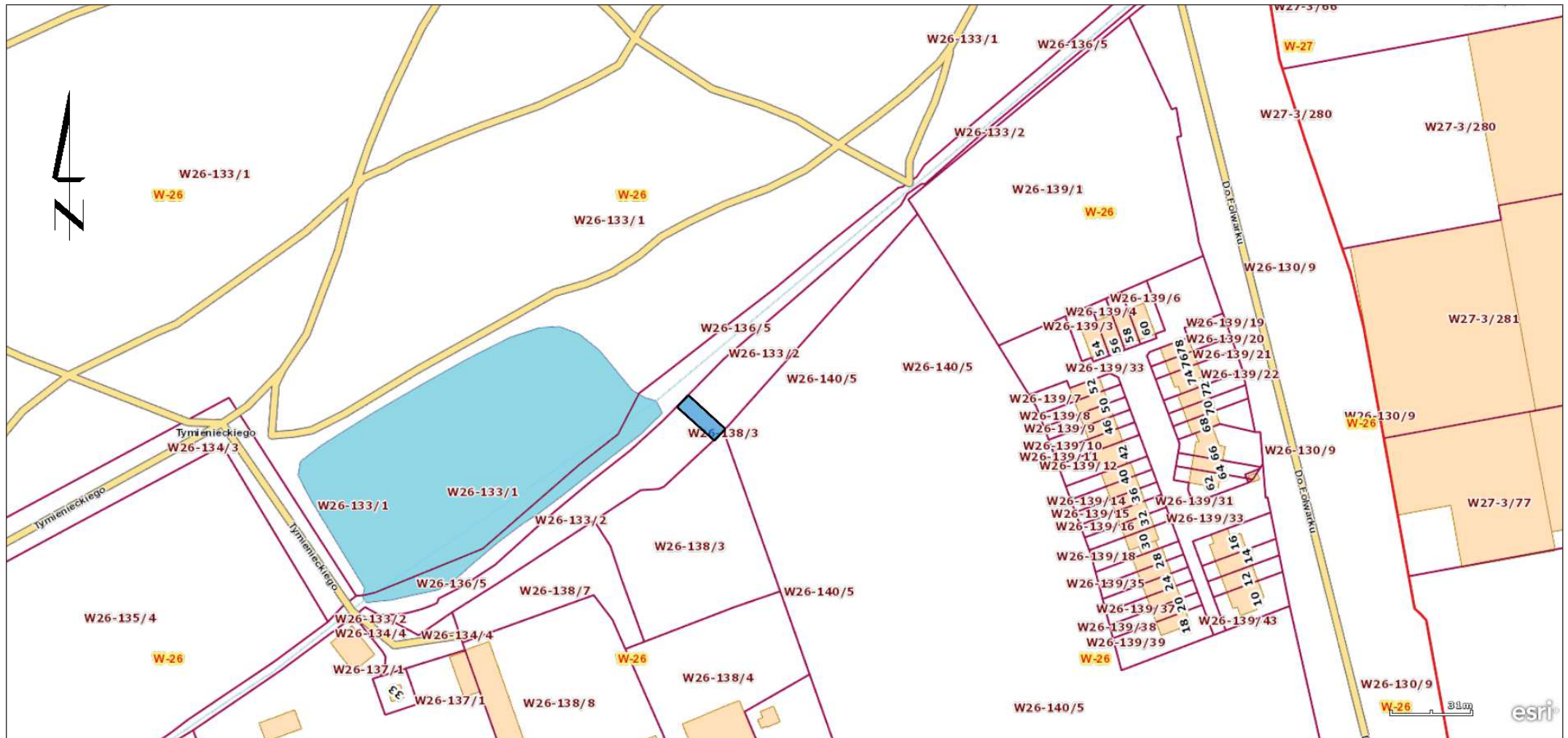
6. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie W-26 numerem 133/2 z księgi wieczystej LD1M/00318781/4 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej


§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



 – teren obciążony służebnością gruntową o treści odpowiadającej służebności przesyłu na rzecz każdorazowego właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości oznaczonej w obrębie W-26 jako działki o numerach: 138/3, 138/4, 138/7, 138/8 i 138/9.