

**ZARZĄDZENIE Nr 185/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 09 lutego 2022 r.**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. F. Ossendowskiego 1 na czas oznaczony do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920 oraz z 2021 r. poz. 1038 i 1834) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, z przeznaczeniem na udostępnienie terenu pod infrastrukturę przesyłową, na okres do 3 lat, części nieruchomości położone w Łodzi przy ul. Ossendowskiego 1, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, przekazuję Wojewodzie Łódzkiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Łódzkiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 185/2022  
Prezydenta Miasta Łodzi

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych w części do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości
1	2	3	4	5	6
1.	<p>Łódź ulica Ferdynanda Ossendowskiego część działek:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• dz. nr 195/27, obręb G-18 Nr KW LD1M/00010031/3</li> <li>• dz. nr 197/7, obręb G-18 Nr KW LD1M/00070325/9</li> </ul>	<p>łącna powierzchnia – 33,74 m<sup>2</sup></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• dz. nr 195/27 pow. 2,04 m<sup>2</sup></li> <li>• dz. nr 197/7 pow. 31,7 m<sup>2</sup></li> </ul>	<p>teren w strefie IV</p> <p>części nieruchomości zabudowanych budynkiem Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi</p>	<p>Dla wskazanych części nieruchomości nie ma obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r. w zakresie dotyczącym określenia obszaru przestrzeni publicznej oraz obszarów, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki o nr: 195/27, 197/7 w obrębie G-18 znajdują się na terenie: tereny przeznaczone pod zabudowę, w strefie ogólnomiejscowej- tereny aktywności gospodarczej o znacznej uciążliwości, oznaczone symbolem AG2.</p> <p style="text-align: center;"><u>Sposób zagospodarowania:</u> Bi – tereny zabudowane</p>	<p>w okresie pierwszych 12 miesięcy rocznie: 50 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami</p> <p>Opisana roczna stawka płatna będzie jednorazowo w terminie do 30 listopada każdego roku Stawka nie podlega waloryzacji.</p> <p>Po okresie pierwszych 12 miesięcy rocznie: 50 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami</p> <p>Opisana roczna stawka płatna będzie jednorazowo w terminie do 30 listopada każdego roku Stawka nie podlega waloryzacji.</p>

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

**Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:**

Identyfikator dokumentu	7446701.16845765.15631758
Nazwa dokumentu	Zarządzenie Nr 185/2022.pdf
Tytuł dokumentu	Zarządzenie Nr 185/2022
Data dokumentu	2022-02-09 14:04:21
Skrót dokumentu	3A5D9DD121A07908BDFFD54BF113A71BE CC838B
Wersja dokumentu	1.9
Data podpisu	2022-02-09
Podpisane przez	Hanna Elżbieta Zdanowska Prezydent Miasta Łodzi
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.106.7.7.
Data wydruku:	2022-02-10 10:09:47
Autor wydruku:	Rogozińska Katarzyna w zastępstwie za Torczyńska Magdalena